

Создано: 17.11.2025 в 21:12

Обновлено: 23.01.2026 в 05:22

<https://perm.move.ru/objects/9286672163>

Агент

79193407508

**Пермский край, Пермь, Байкальская
улица, 11**

6 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, Байкальская улица, 11

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

7/10



Детали объекта

Тип сделки

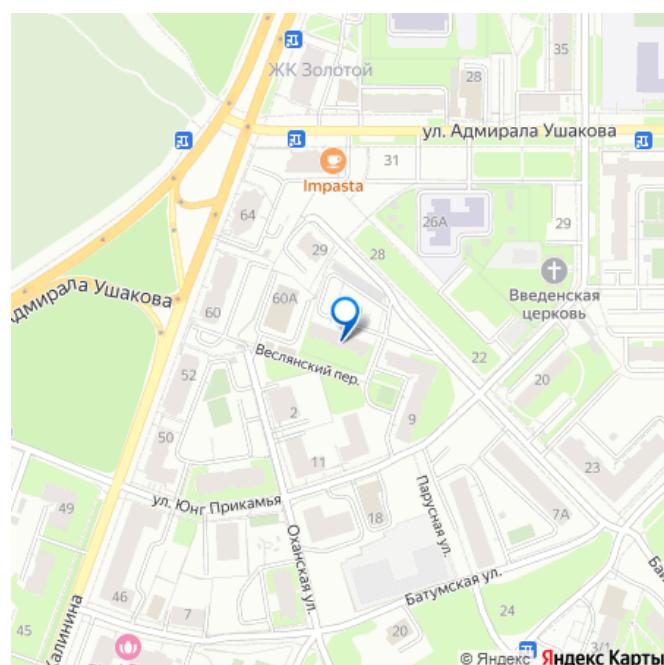
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Перми по адресу: Байкальская улица, 11.

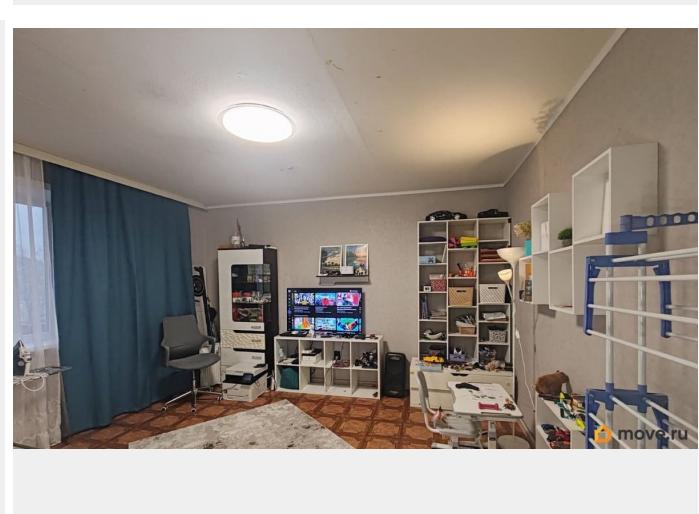
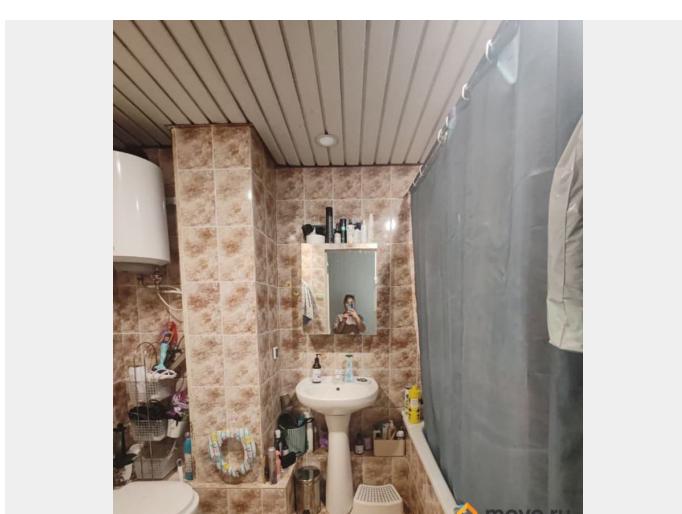
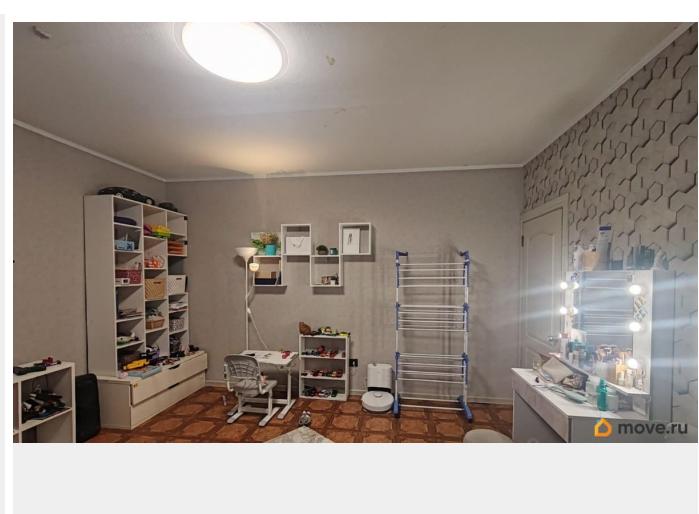
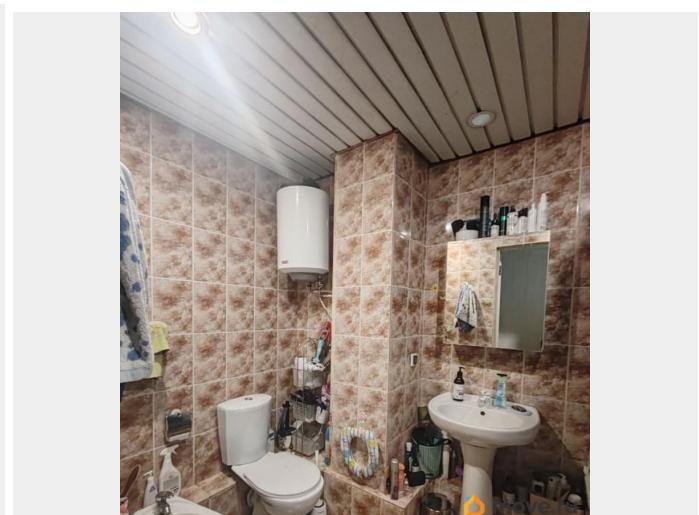
Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома, построенного в 1999 году.

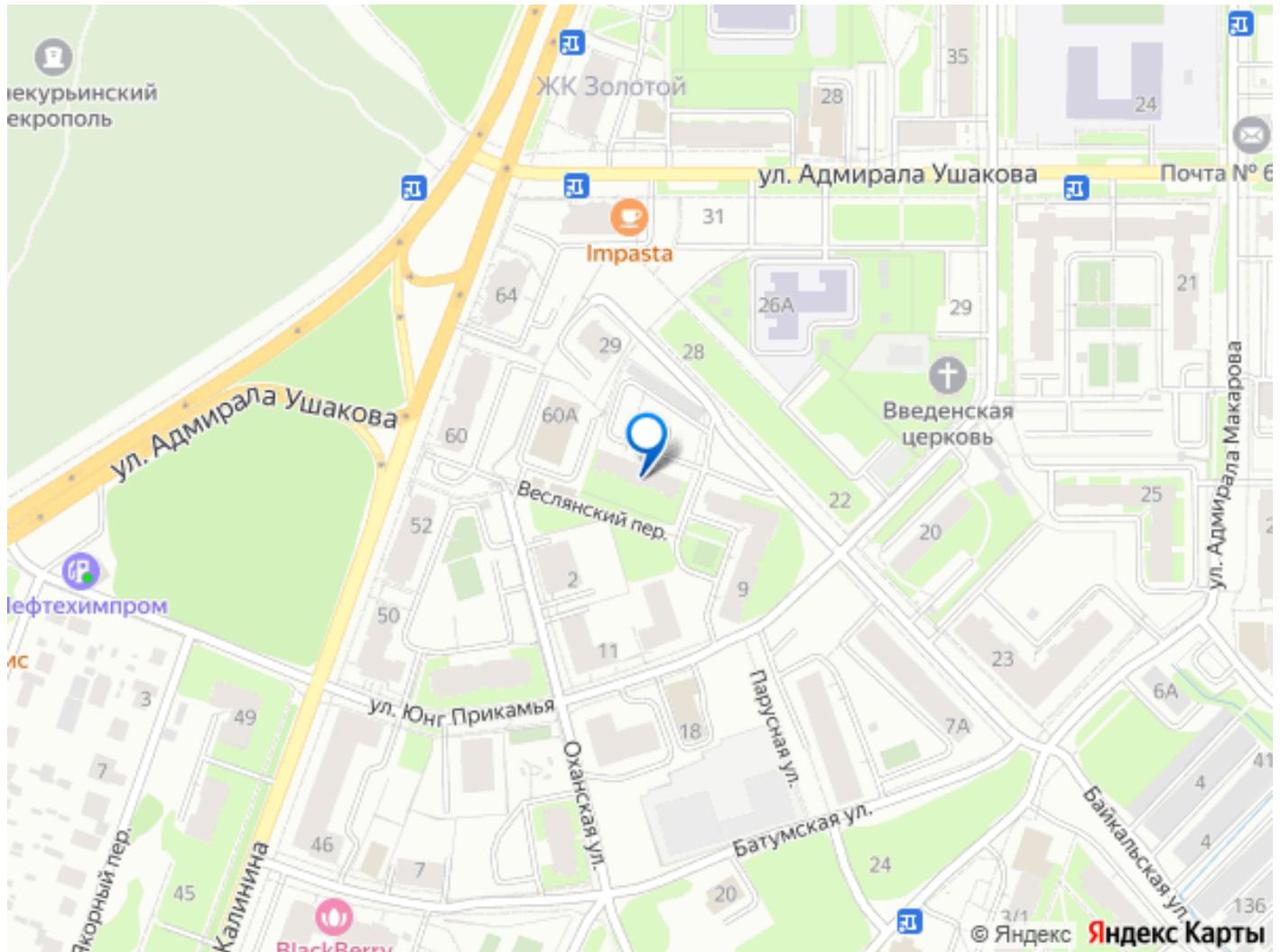
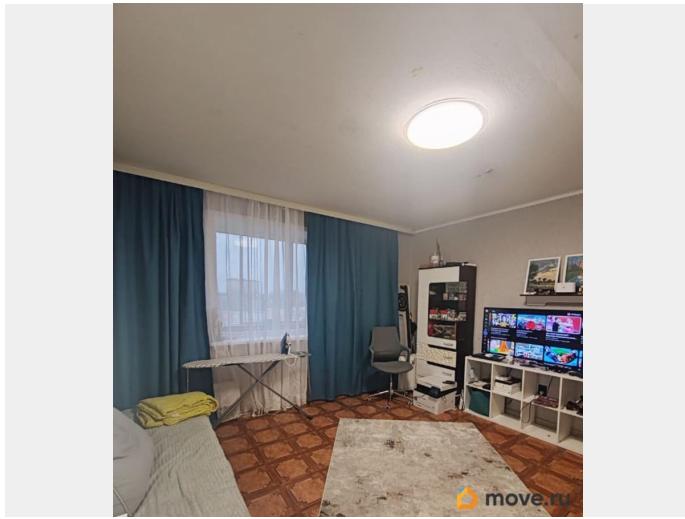
Общая площадь составляет 66,1 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, а площадь кухни — 8,4 кв. м. Из окон открывается вид во двор, что делает проживание тихим и комфортным.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить, либо обновить интерьер по своему вкусу. В квартире есть один совмещенный санузел и уютный балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Вся необходимая мебель и техника имеются, что дает возможность не тратить время и дополнительные средства на обустройство.

Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт, что удобно для поднятия на верхний этаж. Наземная парковка позволяет без труда найти место для автомобиля. В доме есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно совершать ежедневные покупки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города.

Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет без задержек. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России