

🕒 Создано: 21.08.2025 в 18:10

Обновлено: 20.09.2025 в 13:08

**Пермский край, Пермь, Ветлужская
улица, 66**

6 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Ветлужская улица, 66

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ветлужская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

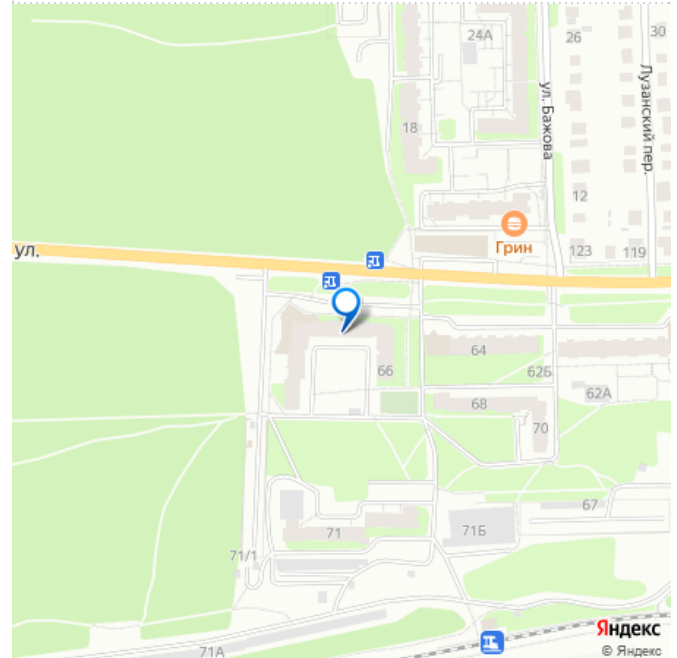
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира на третьем этаже 10-этажного кирпичного дома по адресу: Россия, Пермь, Ветлужская улица, 66. Общая площадь квартиры составляет 66.1 квадратных метров, из которых 39.1 квадратных метров — жилая площадь. Кухня — 8.4 квадратных метров, что прекрасно подходит для семейных ужинов и уютных вечеров. Высота потолков — 2.7 метра, создающая простор и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить, постепенно внося изменения по своему вкусу. Удобная планировка включает три комнаты, одна из которых может стать уютной спальней, кабинет для удаленной работы или детской. Ванная оборудована всем необходимым, отдельный санузел. Три лоджии обеспечат дополнительные зоны для отдыха и хранения. Окна выходят на обе стороны: во двор и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом построен в 1997 году, кирпичные стены обеспечивают надежность и теплоизоляцию. В доме есть один пассажирский лифт и

пандус для удобного доступа. Наземная парковка рядом с домом позволяет легко найти свободное место для автомобиля. Наличие мусоропровода облегчает бытовые задачи. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы и детские сады для ваших детей, магазины для ежедневных покупок. В пешей доступности также остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продается напрямую от собственника, что минимизирует дополнительные расходы на комиссию. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Все юридические детали прозрачны и готовы к проверке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

