

Создано: 04.09.2025 в 12:11

Обновлено: 10.12.2025 в 17:06

<https://perm.move.ru/objects/9284698906>

Агент

**79824909630**

**Пермский край, Пермь, улица Адмирала  
Ушакова, 32**

**6 200 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Адмирала Ушакова, 32

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Адмирала Ушакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

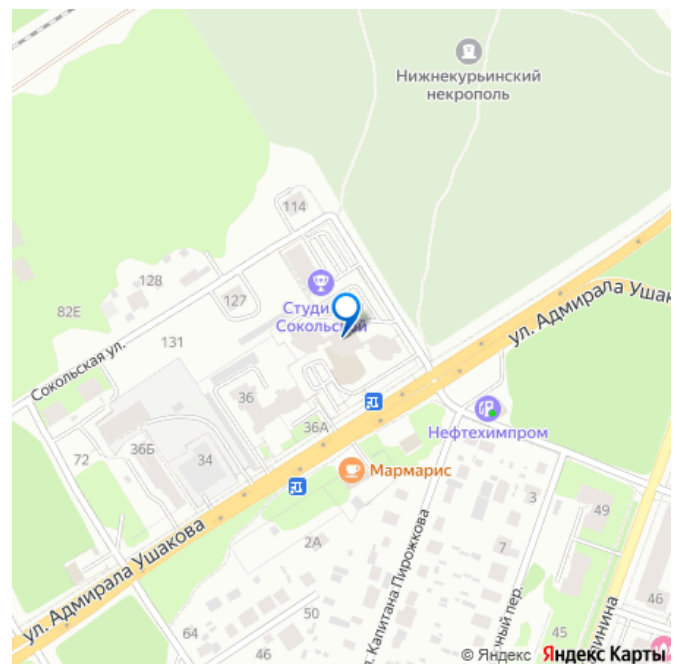
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

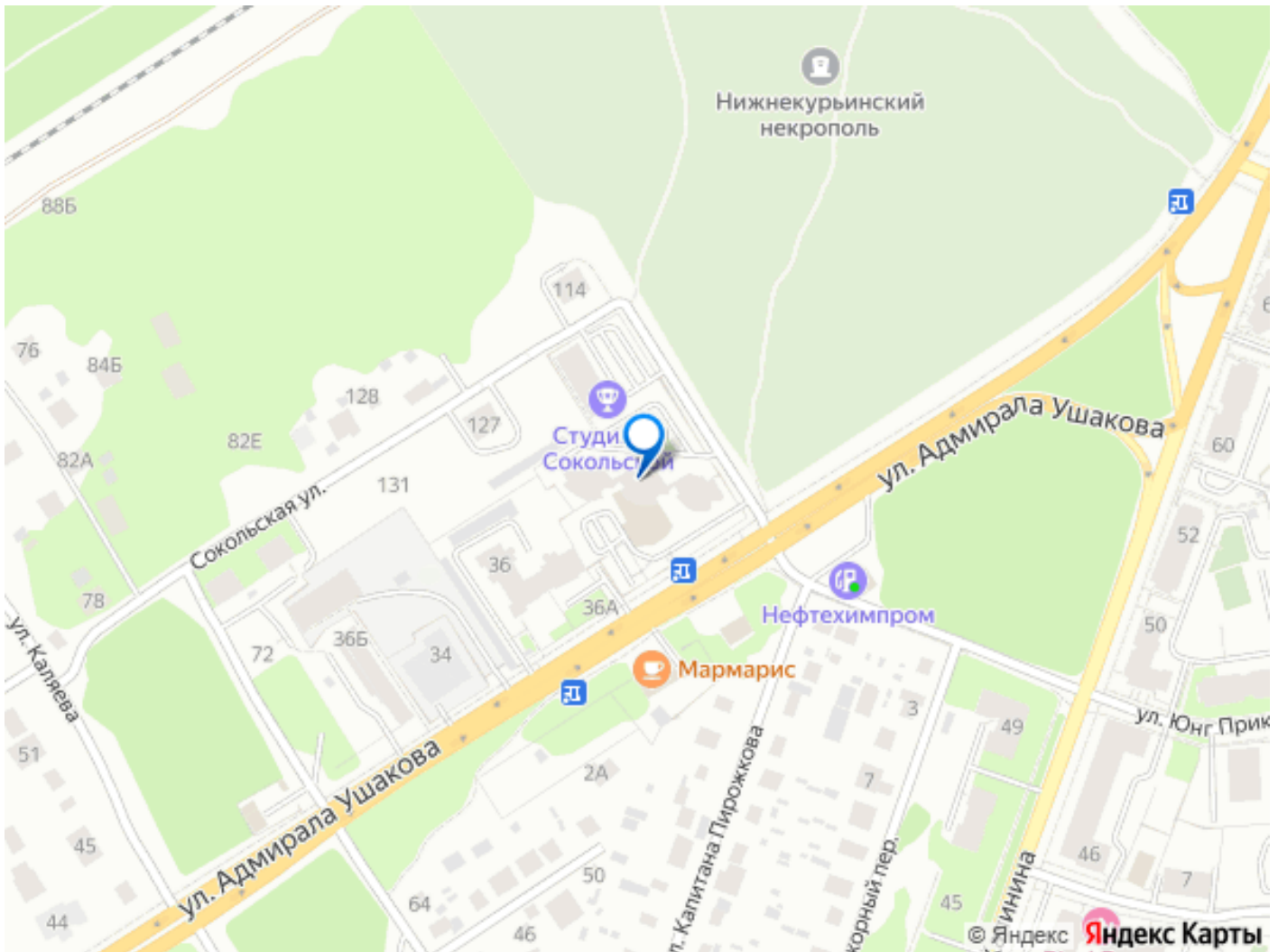
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная (евро 3-комнатная) квартира в кирпичном доме индивидуальной планировки, построенном в 2007 году, район Новые Водники. Из окон открывается прекрасный панорамный вид на город и лес. Солнечная сторона, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Формат квартиры позволяет разместиться большой семье. Просторная кухня-гостиная 22 кв.м. с удобной зоной кухни и зоной отдыха, это позволяет рационально использовать пространство. Три изолированные комнаты, совмещенный санузел 8,2 кв.м., вместительная прихожая со шкафом-купе 8,4 кв.м. Тамбур на две квартиры позволяет использовать его как кладовую. Дом оборудован консьержем и имеет пассажирский и грузовой лифты, что обеспечивает дополнительный комфорт проживания. Во дворе предусмотрена спортивная и детская площадки, свое паркоместо за шлагбаумом для автомобиля. В доме магазин Пятерочка, рядом остановка транспорта. Район Водники - это активно развивающийся район. Строятся новые дома,

детские сады, школы. Красавинский мост позволяет быстро добраться до центра города. Здесь расположен сосновый лес, есть экотропа. Кама, сосны и свежий воздух ждут Вас! Звоните, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России