

🕒 Создано: 06.10.2025 в 14:10

Обновлено: 06.10.2025 в 12:58

<https://perm.move.ru/objects/9285514042>

Собственник

79111676357

**Пермский край, Березники, проспект
Ленина, 62**

5 550 000 ₽

Пермский край, Березники, проспект Ленина, 62

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

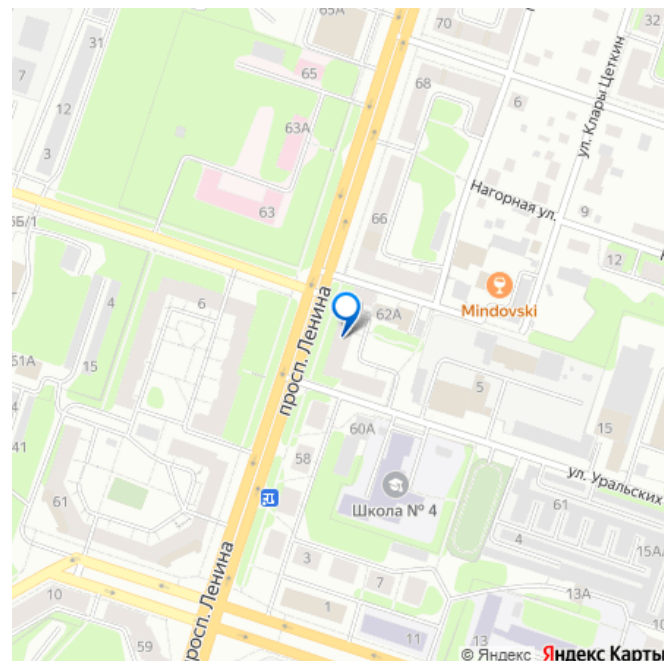
Описание

Продаётся 3-к квартира в Идеальном состоянии! Заходи и живи — есть всё и даже больше. Продаётся светлая, тёплая и

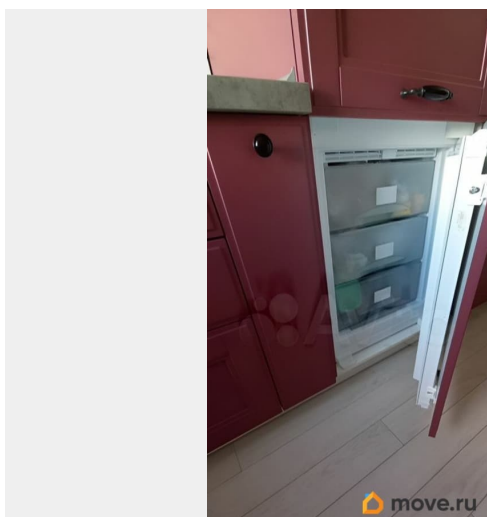
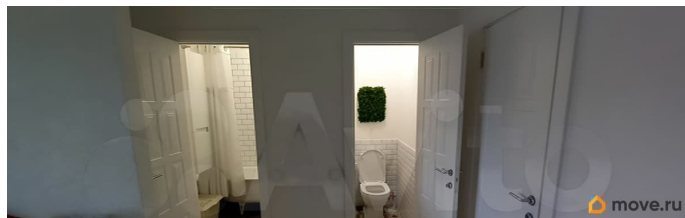
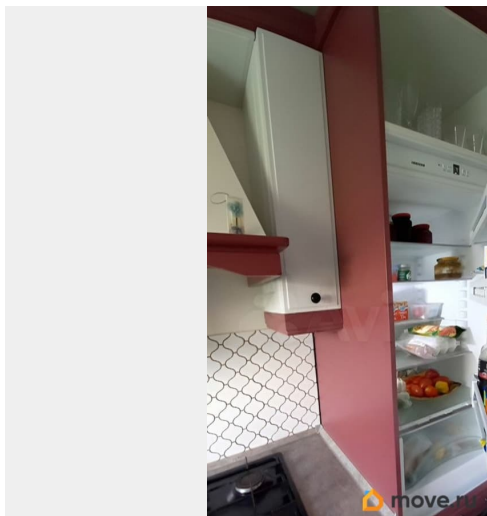
для заметок

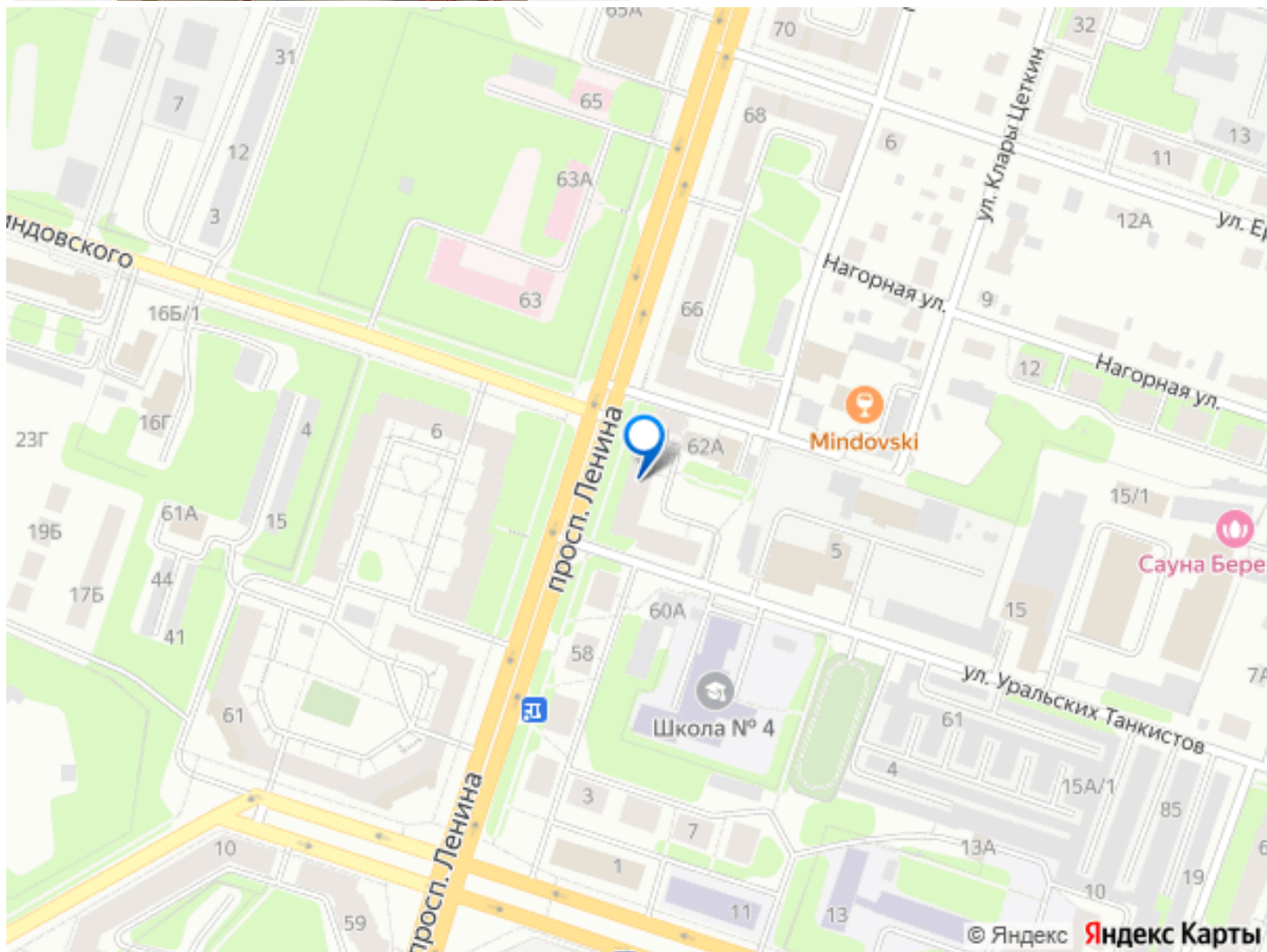
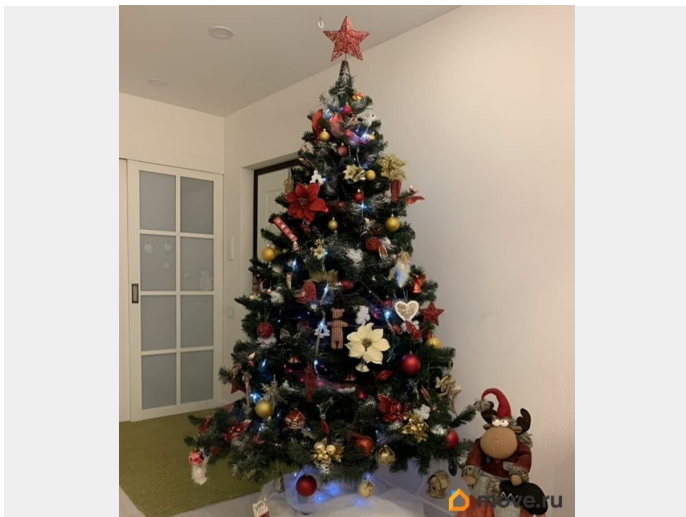


абсолютно готовая к проживанию 3-комнатная квартира — всё продумано до мелочей, вложений не требует вообще. Гостиная объединена с лоджией (7 м?) — очень тепло даже зимой, стоит качественное остекление + тёплый пол. Вся электрика выведена на отдельные автоматы, установлено реле напряжения и защитный ноль — максимальная безопасность. Идеально ровные стены и пол, надёжный ламинат, моющиеся обои со стекловолокном — не царапаются, можно перекрашивать. Потолки из гипсокартона, покрашены моющейся краской — не дешёвые натяжные, а экологичный и долговечный вариант. Качественные магнитные замки на дверях, доводчики, единый уровень пола без порогов. Входная дверь с банковским уровнем защиты и шумоизоляцией. Отдельная детская комната с Узо, розетки и освещение безопасны даже для малышей. Встроен надёжный сейф для документов и ценностей. Окна ориентированы по солнцу — утром свет в спальне, вечером — закат в гостиной. Остаётся техника и мебель: духовой шкаф и варочная поверхность Bosch. Двухкамерный холодильник Liebherr. Телевизор 64». Кухонный гарнитур и спальня Lazurit (по договорённости). Сантехника Grohe, мебель Kerama-Marazzi. Мягкая мебель в гостиной. Дом с отличной локацией: Тихий непроездной двор, всегда есть парковка. Соседи — семейные, спокойные. В 3 минутах — Магнит, Магнит Косметик, Красное & Белое. Рядом — центральный городской парк, остановки, детские площадки, всё в шаговой доступности. Квартира принадлежит одной семье с момента сдачи дома. Один собственник. Без обременений, никто не отказывался от приватизации, история абсолютно прозрачная. Переезд по работе —



не стали бы продавать, если бы не обстоятельства. Звоните и приезжайте смотреть — покажем в любое удобное время. Квартира, в которую вы влюбитесь с порога. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Разумный Торг уместен при осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России