

🕒 Создано: 19.03.2026 в 13:08

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:49

<https://perm.move.ru/objects/9292215613>

**Анастасия Казутина, Дом  
недвижимости Ирины Гавриловой  
79124904913**

**Пермский край, Пермь, улица Космонавта  
Беляева, 9**

**10 000 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Космонавта Беляева, 9

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Космонавта Беляева](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

**Детали объекта**

Тип сделки

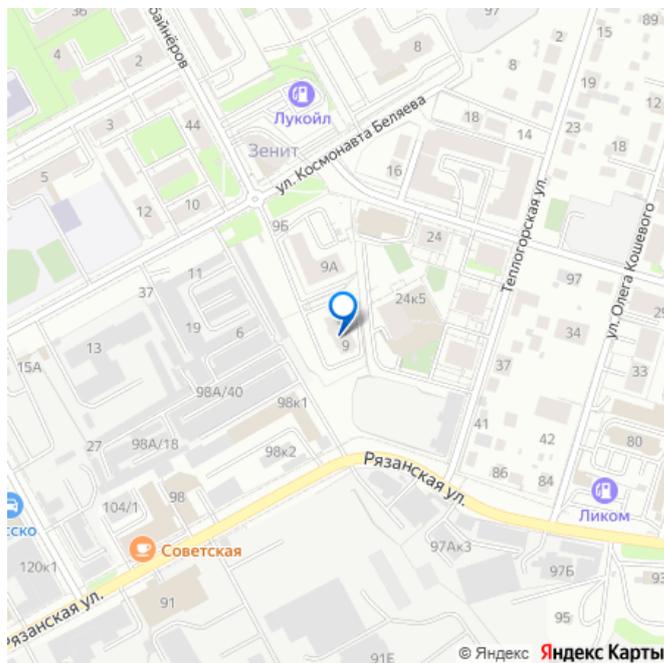
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем Вам купить 3-комнатную квартиру в новом доме 2019 года на Космонавта Беляева, 9 - ЖК «Космодом» в самом сердце Индустриального района, микрорайон Балатово. ТРК Столица, СК Олимпия, ДК Гагарина на улице Мира в шаговой доступности. Характеристики квартиры: - Три изолированные комнаты правильной формы и хорошей площади (10, 15 и 12 кв м) - Просторная кухня-столовая (11 кв м) с кухонным гарнитуром и кондиционером - Большая лоджия (5 кв м!!!) с тонированным панорамным остеклением - Вместительная кладовая - не придётся занимать жилую площадь шкафами - Просторный совмещённый санузел с тёплыми полами: есть возможность малыми затратами сделать его отдельным - Большие окна с клапанами вентиляции - Индивидуальные приборы учёта тепла и потребления воды -

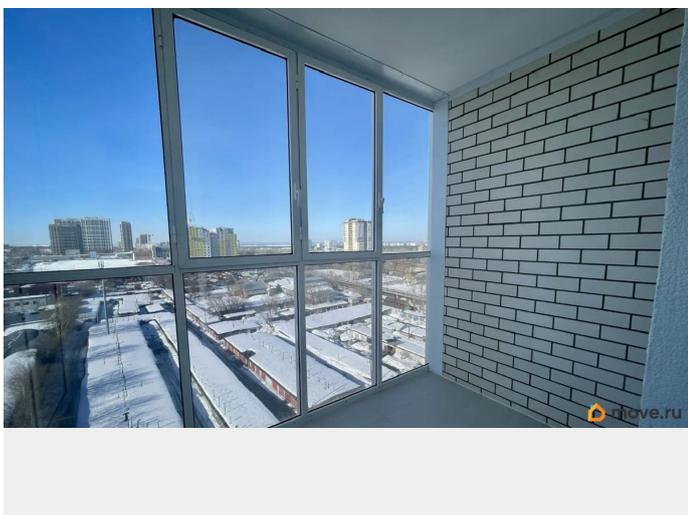
Окна выходят на две стороны, солнце в квартире в течение всего дня, но под разным углом, что исключает эффект парника и делает квартиру очень светлой и уютной

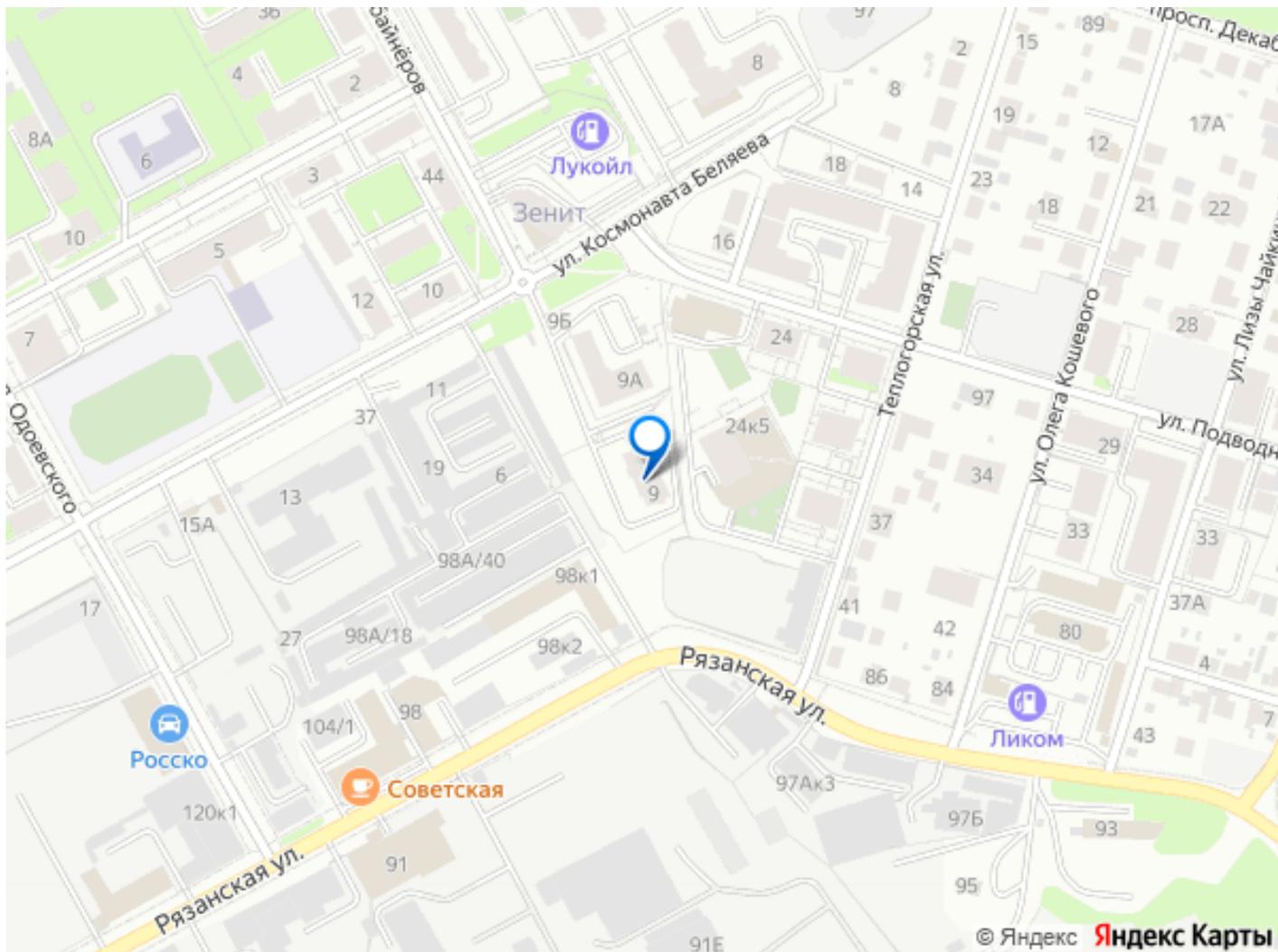
О доме: - управляется ТСЖ - введён в эксплуатацию в 2019 году - монолитно-каркасная технология возведения от надёжного застройщика «Орсо» высокая тепло- и звукоизоляция, дополнительная шумопоглощающая прокладка между стяжкой и перекрытием - вентилируемый фасад здания сохраняет тепло в холодное время и прохладу в жару - огороженная территория с наземной парковкой - круглосуточная охрана территории и наблюдение консьержа местами общего пользования

Условия продажи: Два взрослых собственника, без детских долей, прямая продажа без поиска встречного варианта. Без обременений. В собственности более 5 лет. В квартире никто не прописан и никто не проживает. Полностью освобождена от вещей. Передача ключей в день сделки!

Квартира в отличном состоянии с качественной отделкой от застройщика. Вам останется только получить ключи, обставить мебелью и привезти свои вещи! Звоните, пишите, будем рады познакомиться и показать её Вам!







Move.ru - вся недвижимость России