

Создано: 06.04.2025 в 11:47

Обновлено: 06.04.2025 в 19:10

<https://perm.move.ru/objects/9276525637>

Собственник

79822504589

Пермский край, Пермь, улица Фридриха
Энгельса, 27

12 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Фридриха Энгельса, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

26.2 м²

Площадь кухни

24.5 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

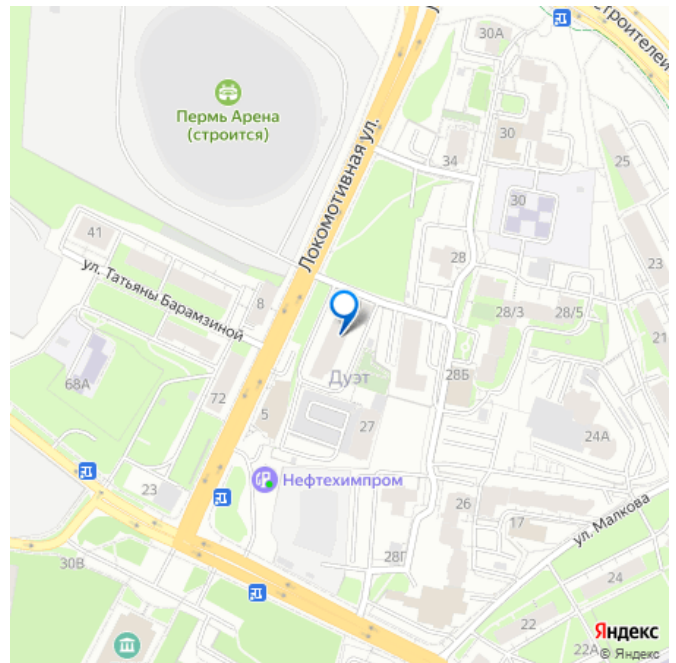
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём евротрёшку в ЖК Дуэт. Дом комфорт класса: закрытая территория, консьерж, своя газовая котельная, парковка на закрытой территории под видеонаблюдением. В квартире выполнен качественный ремонт, мебель и техника также остаётся покупателям. Общая площадь 65,3 кв.м. (без учёта лоджии. Лоджия - 8кв.м.) Окна выходят на 2 стороны (все - во двор, поэтому посторонние шумы не будут Вас беспокоить). Просторная и светлая кухня-гостиная, с 2-мя выходами на большую лоджию с панорамным остеклением. Кухонный гарнитур - Lazurit, со встроенной техникой (посудомойка, духовка, варочная панель, холодильник, микроволновая печь, вытяжка), раскладной диван Askona. 2 изолированных комнаты 11,7 и 13,65 кв.м. (в спальне матрас и кровать с подъемным механизмом и просторный шкаф). Большие санузлы с качественной сантехникой Grohe. Инфраструктура: остановка в 50м. от входа

на территорию ЖК, в непосредственной близости Черняевский лес, стадион Локомотив, экстрим парк, ЖД вокзал Пермь 2, детские сады, школы. Также, построены удобные дорожные развязки. В ближайшее время достроится многофункциональный дворец спорта, который станет новой точкой притяжения для жителей города. Квартира в собственности, никто не прописан, без обременений, без материнского капитала или иных ограничений, готова к продаже.

