

🕒 Создано: 09.02.2026 в 13:44

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:08

<https://perm.move.ru/objects/9289486651>

**Екатерина Олеговна Байдалина,  
Смени Квартиру**

**79822304425**

**Пермский край, Пермь, Янаульская  
улица, 28**

**5 600 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Янаульская улица, 28

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Янаульская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

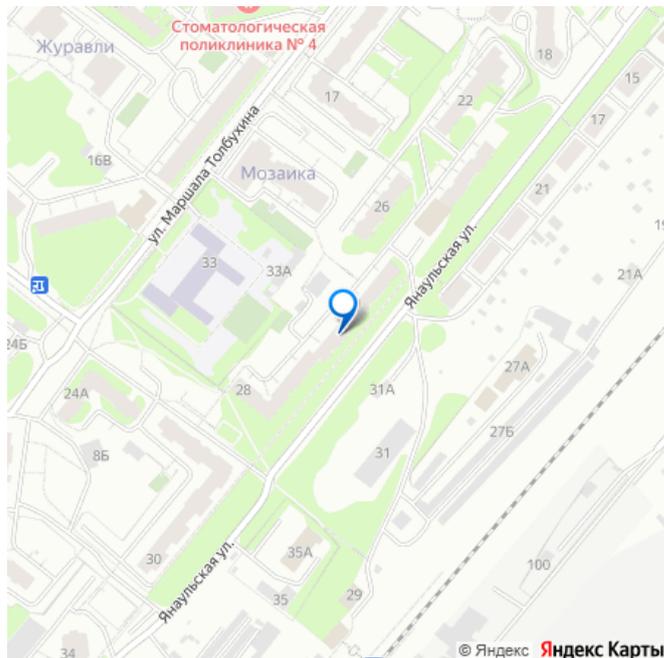
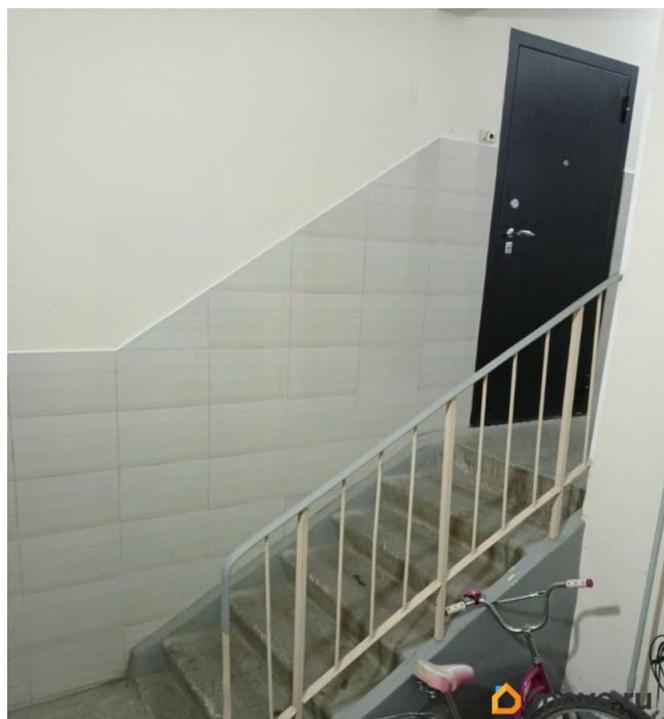
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

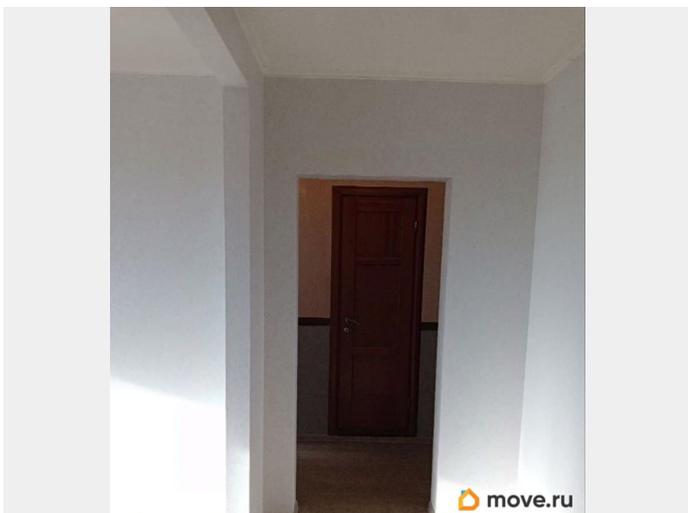
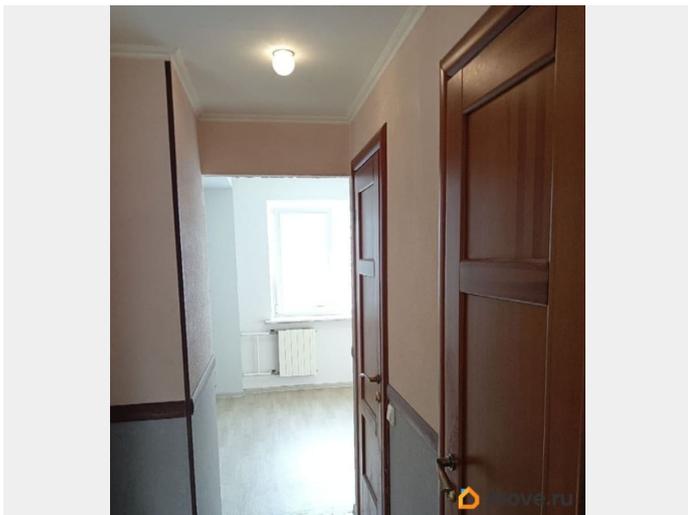
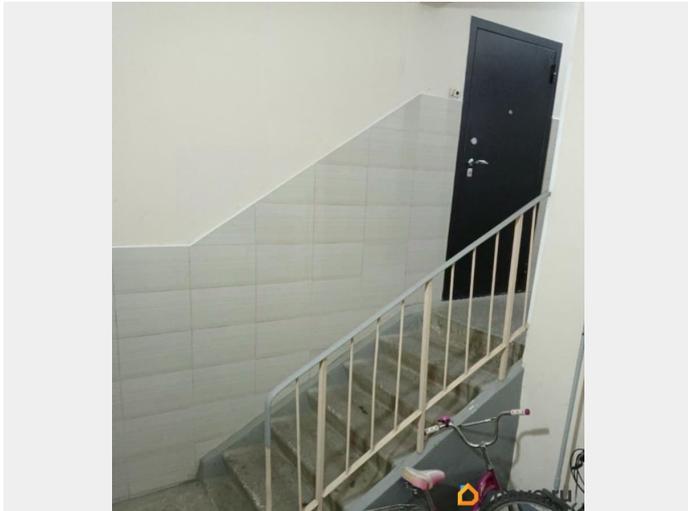
## Описание

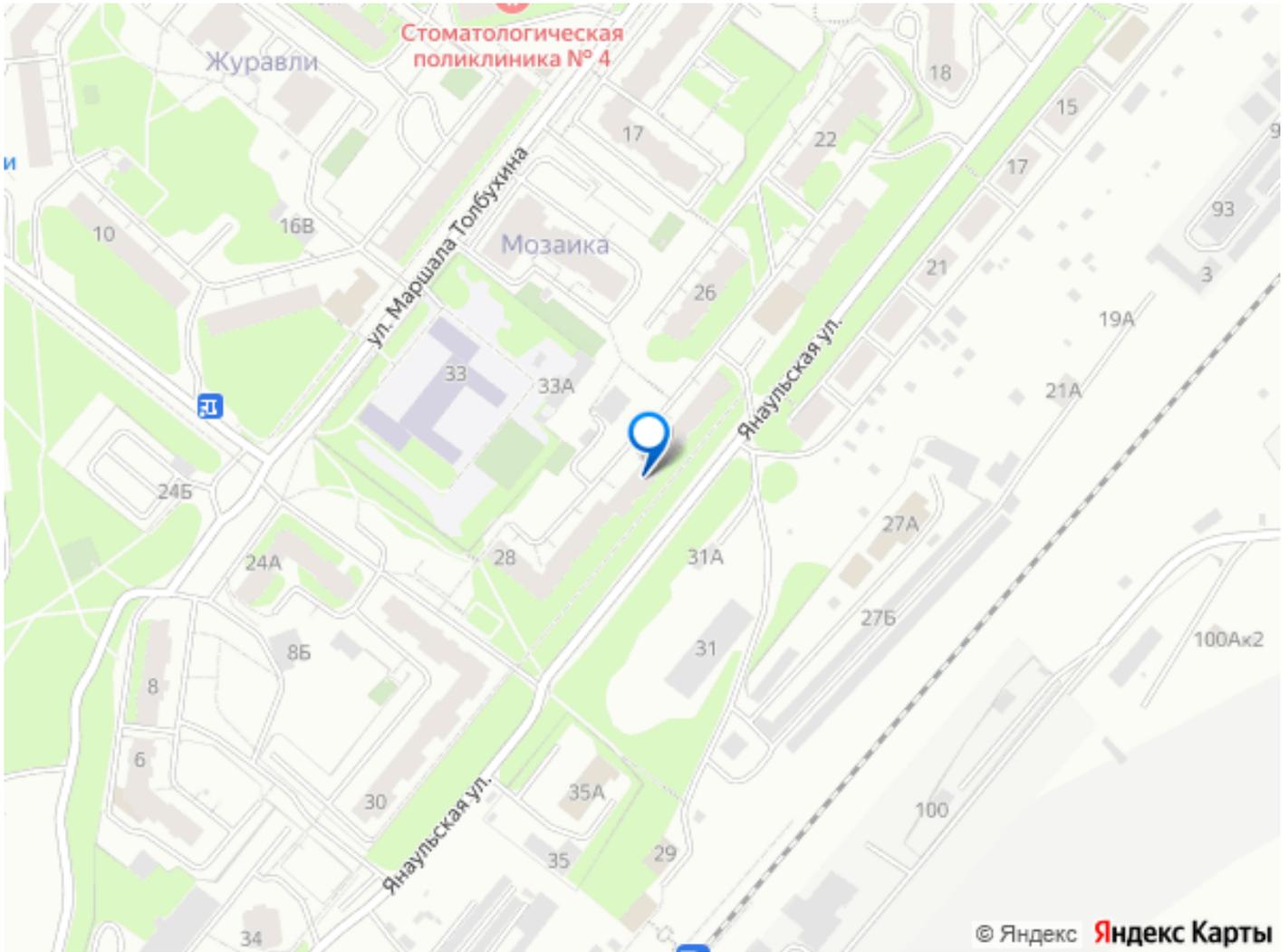
Продается отличная 3-комнатная квартира в панельном доме 1992 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 65,1 кв. м, находится на 4 этаже 9-этажного дома. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Окна выходят на обе стороны — на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Все комнаты обставлены стильной мебелью, которая остается новым владельцам. В квартире есть один отдельный санузел, а также один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Установлена современная бытовая техника, что позволит сразу заехать и комфортно жить. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более удобным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего авто. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта и до центра города. Квартира продается по договору

купли-продажи, возможна ипотека.

Юридически чистая сделка, без обременений.

Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России