

Создано: 15.10.2025 в 16:11

Обновлено: 14.02.2026 в 13:17

<https://perm.move.ru/objects/9287349693>

Наталья Потеряева, МАКРОМИР Пермь

**79197111285**

**Пермский край, Кунгур, Луговая улица, 31В**

**5 100 000 ₽**

Пермский край, Кунгур, Луговая улица, 31В

Улица

[улица Луговая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

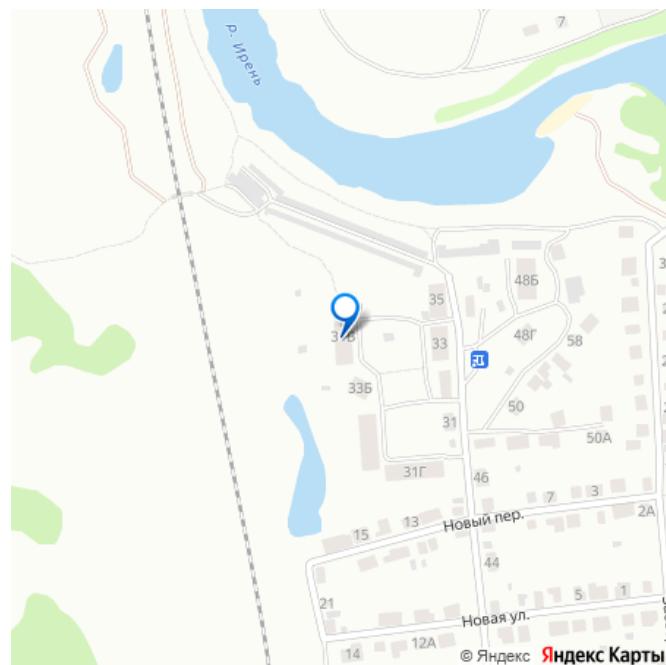
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

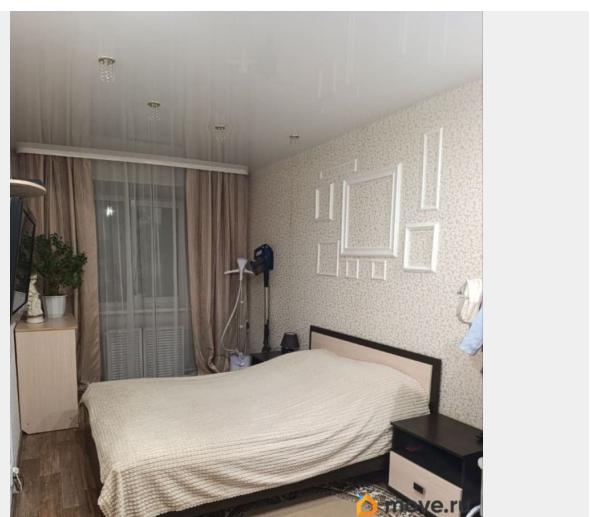
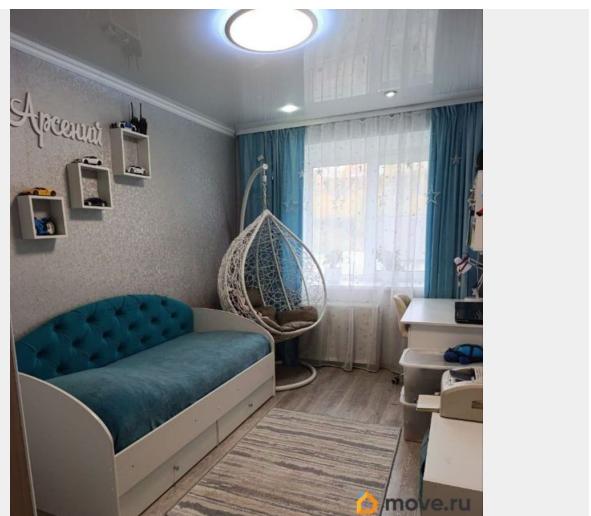
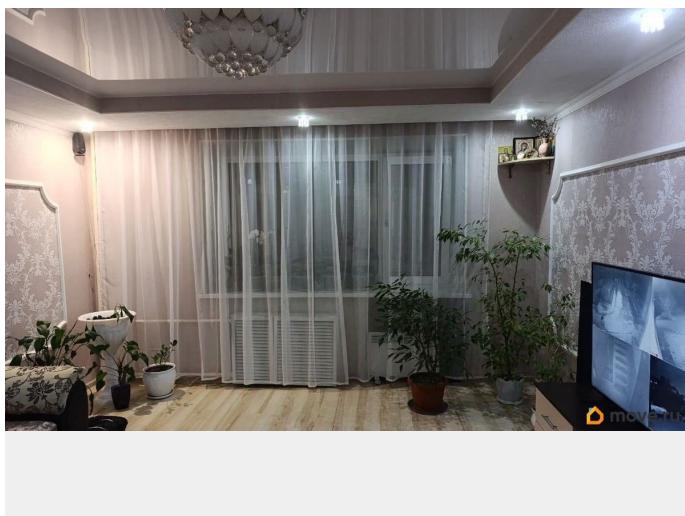
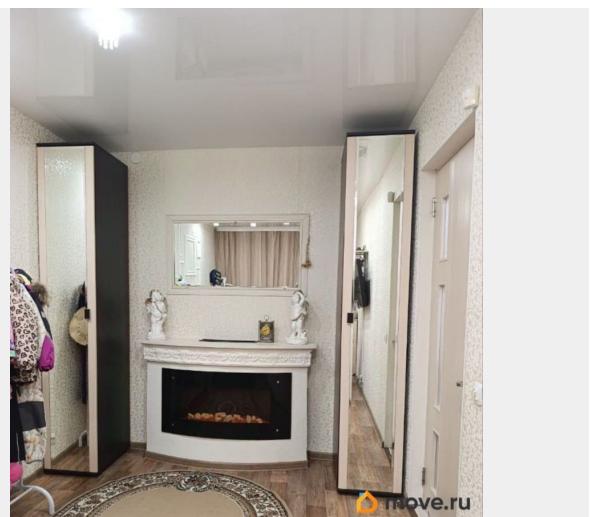
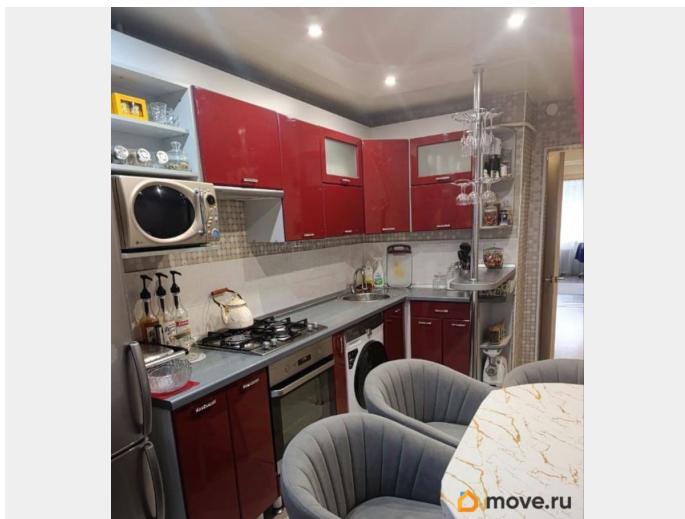
да

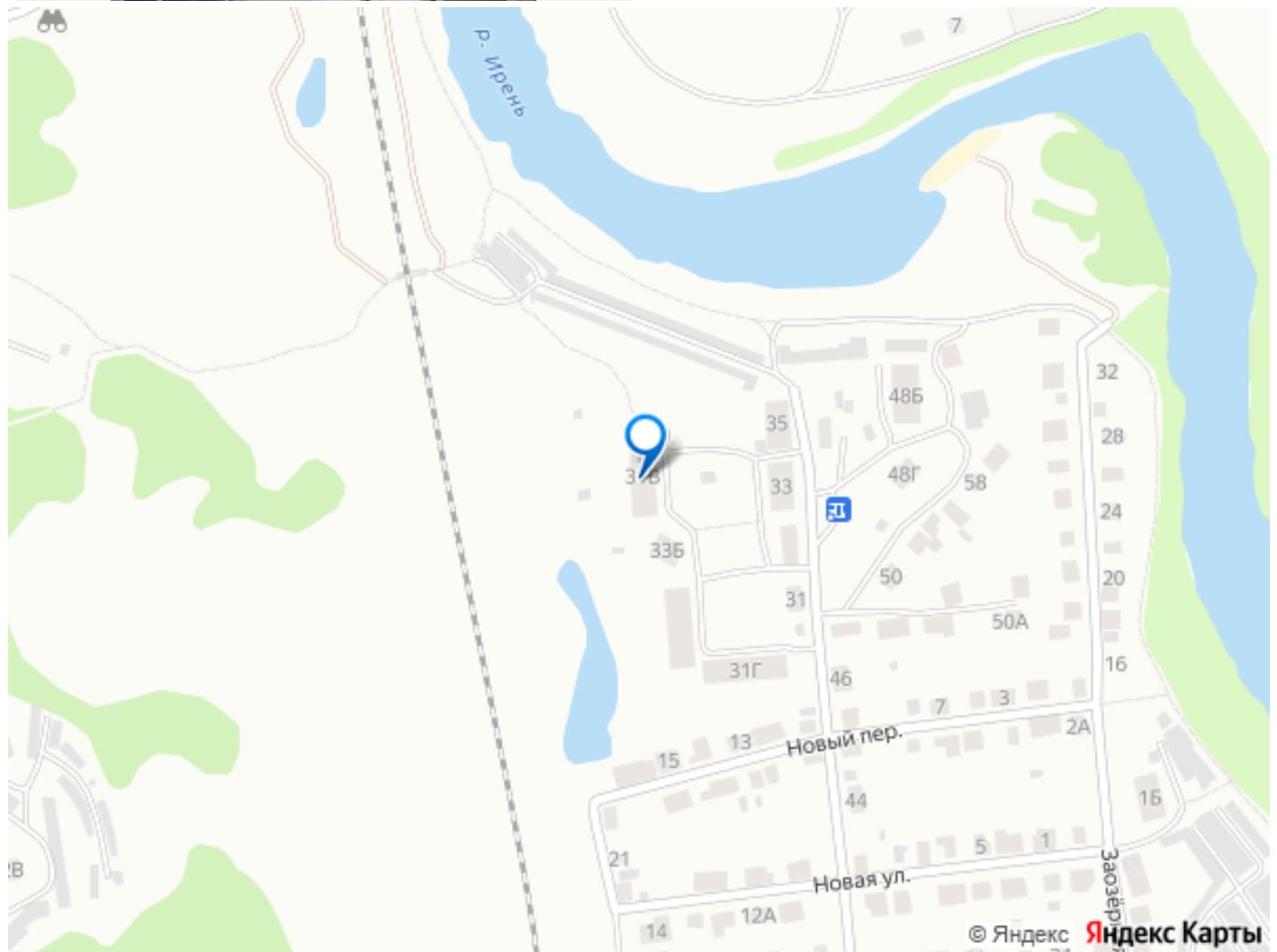
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 120521274 Продается отличная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме 1991 года постройки в тихом спокойном районе Кунгура. В квартире сделан современный качественный ремонт. На полу ламинат, в спальне линолеум, в ванной и туалете плитка, потолки натяжные, качественные межкомнатные двери, проводка поменяна. Удобная планировка: просторная кухня, коридор, все комнаты изолированные, санузел раздельный, гардеробная, большая застекленная лоджия. Квартира очень светлая, уютная и теплая. Новым собственникам остается кухня, камин, мебель в ванной. В подъезде есть отдельная кладовая. Низкие коммунальные платежи: на тепло установлен общедомовой счетчик, что позволяет устанавливать температуру по погоде. Установлена сигнализация и видеонаблюдение, можно безопасно гулять детям во дворе дома и на участке. А также в стоимость входит новая двухэтажная баня с комнатой отдыха, просторная беседка, ухоженный участок с посадками. В бане своя скважина, вода круглый год. Все расположено перед домом. Порядочные соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазин, остановка, ТЦ, пляж р. Ирень, школа и д/сад в 15 минутах ходьбы.

Один взрослый собственник. Юридическая  
чистота сделки. Показ в удобное для вас  
время по предварительной договоренности.  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России