

Создано: 15.11.2025 в 20:01

Обновлено: 15.12.2025 в 11:52

Пермский край, Пермь, улица 1-я  
Колхозная, 4

**6 100 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица 1-я Колхозная, 4

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

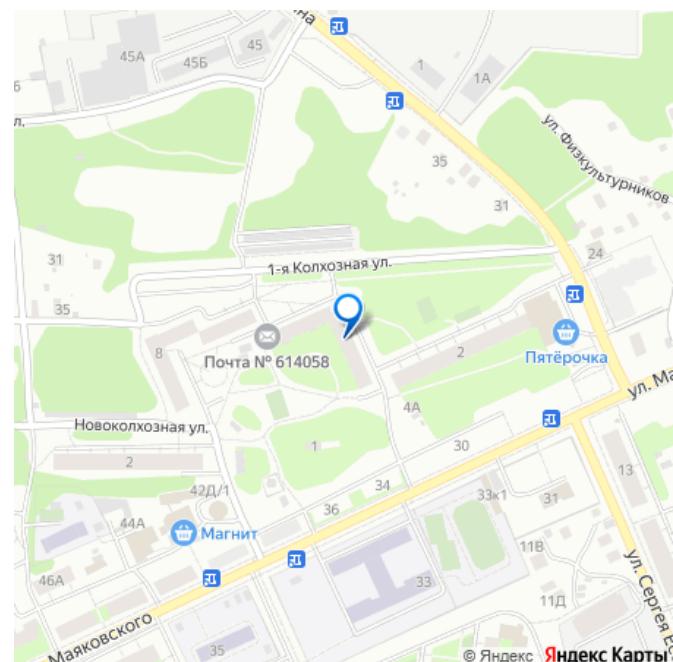
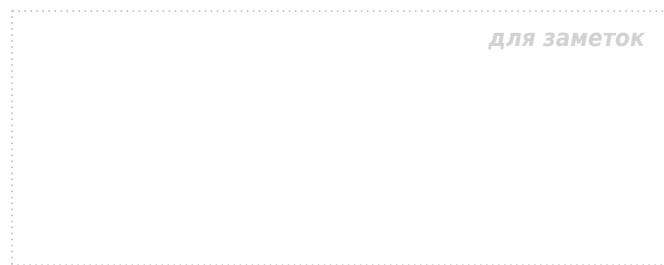
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9286626563>

Собственник

**79194802058, 7982480  
4393**

для заметок



Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

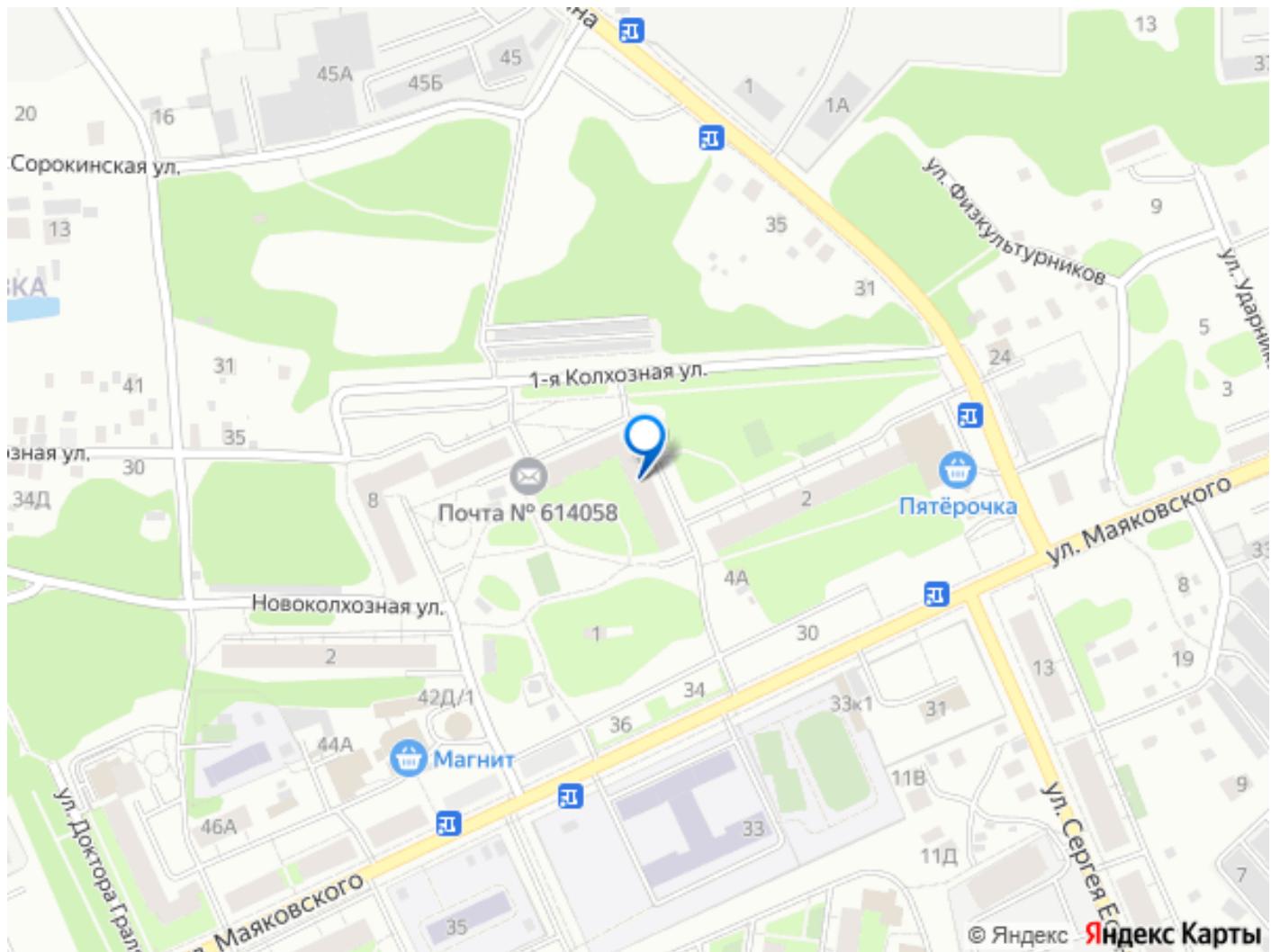
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1988 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 64.4 м<sup>2</sup>, из которых жилая площадь — 37.5 м<sup>2</sup>, кухня — 8.2 м<sup>2</sup> и 2 лоджии. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома, окна выходят на улицу и во двор. Высота потолков — 2.48 метра. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет будущим владельцам внести свои дизайнерские решения. Этаж отделен от лестничных пролетов дополнительной дверью. Дом оснащен новым пассажирским лифтом, мусоропроводом и пандусом. Большая наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности от дома находятся школа 44 и детский сад 120. Рядом есть множество магазинов, а также пункты выдачи Ozon и Wildberries. Квартира продается от собственника, в настоящее время в ней никто не проживает, поэтому для показа квартиры предпочтительны дневное время и выходные. Квартира без обременений и задолженностей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России