

Создано: 03.02.2026 в 03:34

Обновлено: 03.02.2026 в 03:34

<https://perm.move.ru/objects/9288659781>**Отдел продаж, ПМД****89251234567****Пермский край, Пермь, ул. Трамвайная,  
19****9 721 800 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Трамвайная, 19

Улица

[улица Трамвайная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

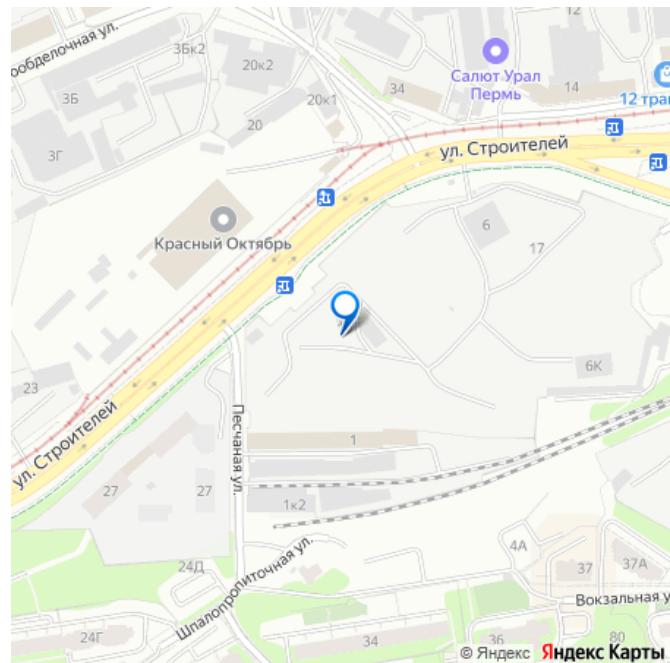
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 3 комнатная квартира № 86 в квартале комфорт-класса. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. В квартире Квартиры продаются с 3 видами отделки: «под

чистовую» и «под ключ». 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА -Увеличенные окна, панорамное остекление -Парк открытий 4га В отделку «под ключ» входит: • Ламинат 32 класса • Виниловые обои под покраску (цвет бежевый) • Керамическая плитка для стен и пола в с/у • Электрический теплый пол в с/у • Комплект надежной сантехники • Межкомнатные двери с фурнитурой В отделку «под чистовую» входит: • Металлические входные двери • Металлопластиковые окна • Трубы расположены в полу и не портят интерьер • Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла • Разводка электрики по всей квартире • Остекление лоджий и балконов • Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой • Ровные стены и потолок • Установленные счетчики и электрощит • Коммуникации готовы к подключению. ? 10 минут до центра Перми Новый Парковый. КВАРТАЛ ДОСТИЖЕНИЙ - это знаковый квартал с развитой инфраструктурой, высоким уровнем безопасности, продуманным благоустройством и комфортными планировочными решениями. • Парк Открытый 4 га Кварталы проекта свяжет Экопарк Открытый площадью 4 гектара. Здесь при строительстве сохранены взрослые деревья, которые будут дополнены молодыми саженцами, кустарниками, цветами и газоном. Это будет настоящая «зеленая река» с камерным амфитеатром, шезлонгами и парковыми скамьями, качелями, скульптурными арт-объектами и тематическим освещением. ? Все рядом • Детские сады №120 и 370 • Общеобразовательная школа №44 • Гимназия №10, №31 • Городская клиническая поликлиника №4 • Городская детская

клиническая поликлиника №6 • Торговый центр «Земляника» • Новая музыкальная школа регионального значения для одаренных детей ? О квартале -Квартал комфорта-класса -Дзен-двор без машин - Дизайнерские холлы -Широкий выбор планировок Внимание к технологиям: Квартиры-капсулы с повышенными параметрами шумозащиты Наружные стены с применением монолитного железобетона Все вентиляционные шахты вынесены за пределы квартир в места общего пользования «Климат-контроль» в каждой комнате - управление температурой и притоком свежего воздуха Видеонаблюдение 24/7, всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц Счетчики ресурсов с дистанционной передачей показаний Разводка систем интернета и TV в квартиры Система умягчения и очистки воды Датчики протечки воды Возможность организации теплого пола в санузле ? Купить квартиру просто — Онлайн-регистрация сделки. Все необходимые документы из дома, с отметкой о государственной регистрации, без визита в Росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера застройщика — Принимаем государственные сертификаты (мат. капитал). Можно использовать в качестве первоначального взноса или как часть платежа по ипотеке.

Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф). Изображения приведены справочно, не гарантируют точного совпадения с реализованным проектом строительства Новый Парковый, ул. Трамвайная, 19. Завершение строительства в 4 кв. 2027г. Подробности акций в отделе продаж. Не является публичной офертой.

E3 63.9 м<sup>2</sup>



# СТАРТ ПРОДАЖ

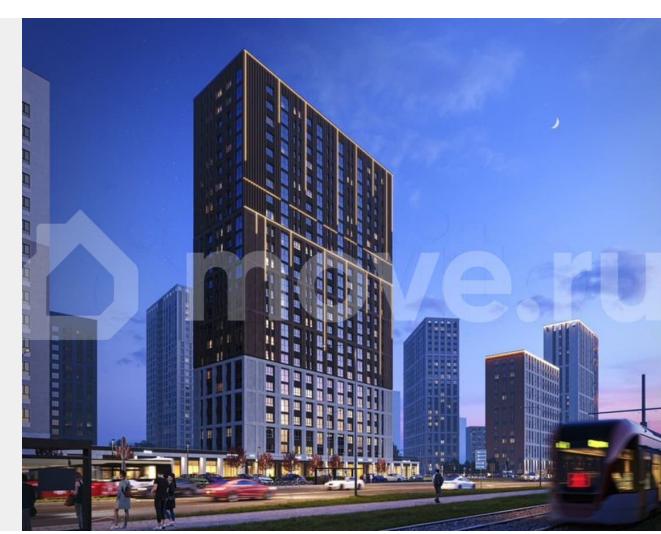
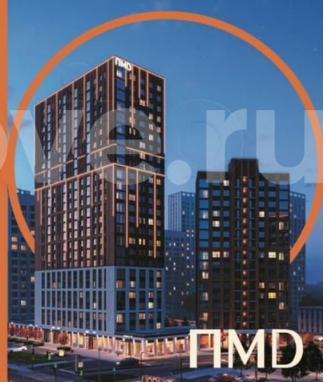
Квартал  
Достижений

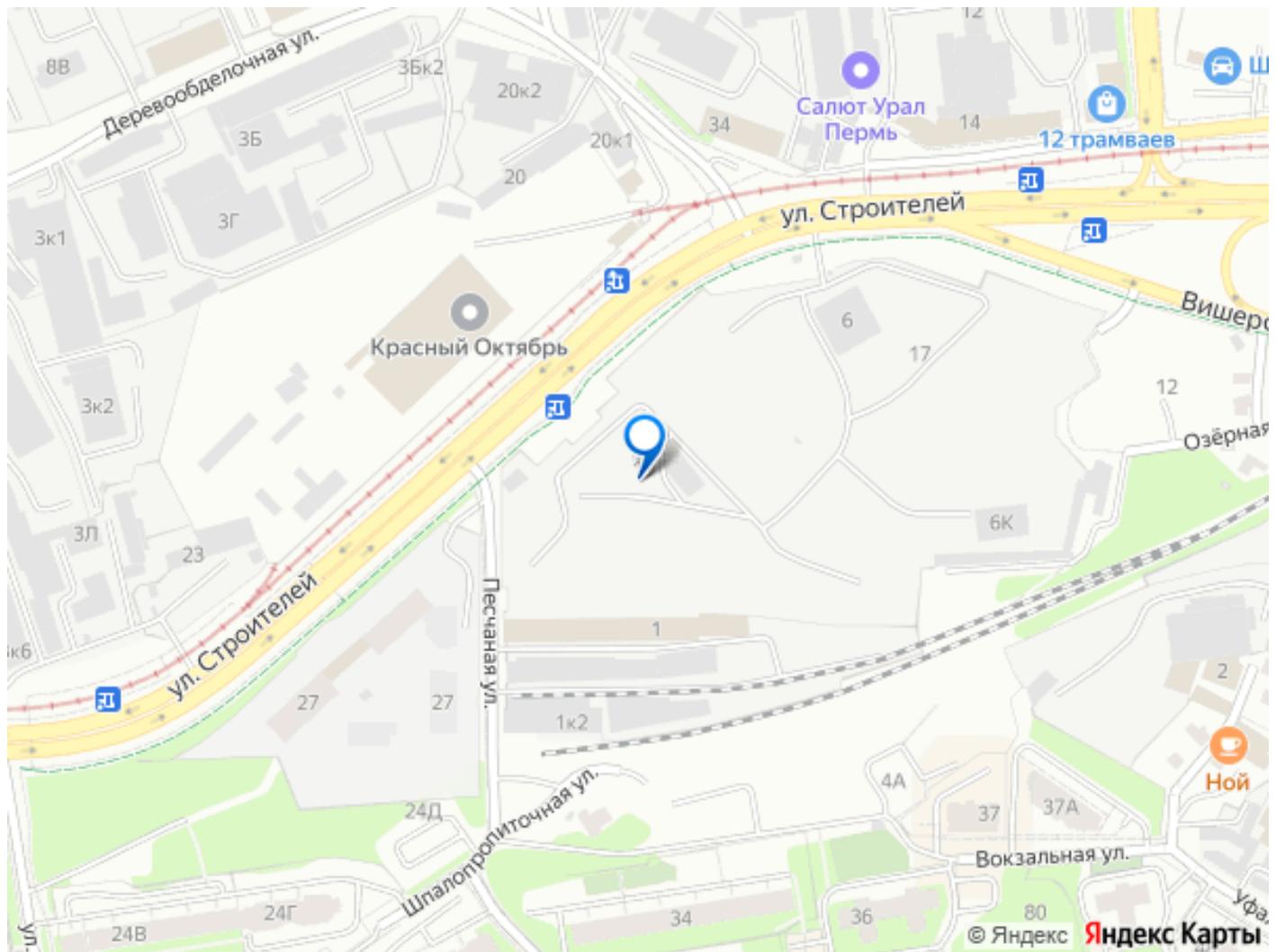
Трамвайная, 19

2 158 000 ₽

Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте [нашдом.рф](http://нашдом.рф). Изображения приведены справочно. Подробности в отделе продаж.

НОВЫЙ  
ПАРКОВЫЙ





Move.ru - вся недвижимость России