

Создано: 17.07.2025 в 16:27

Обновлено: 18.10.2025 в 21:22

https://perm.move.ru/objects/9285841667

Орсо групп, Орсо групп

79391108323

Пермский край, Пермь, улица Левченко,
8

11 804 292 ₽

Пермский край, Пермь, улица Левченко, 8

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Левченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

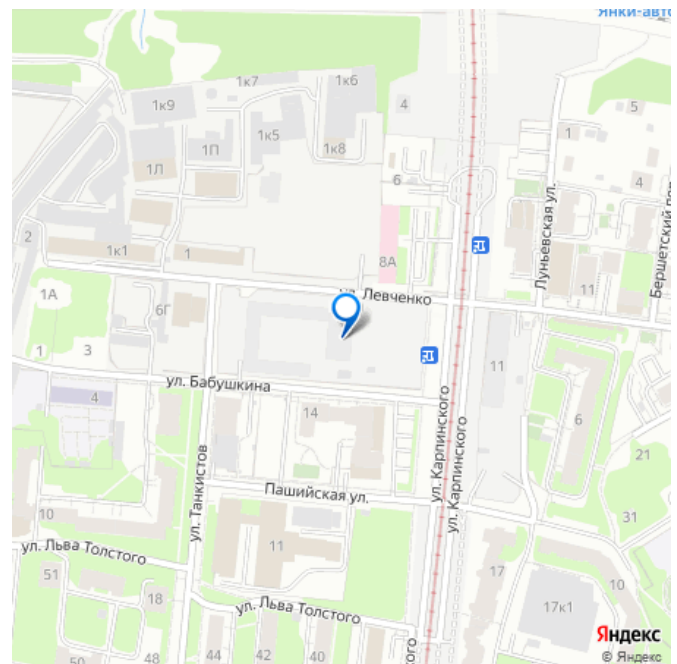
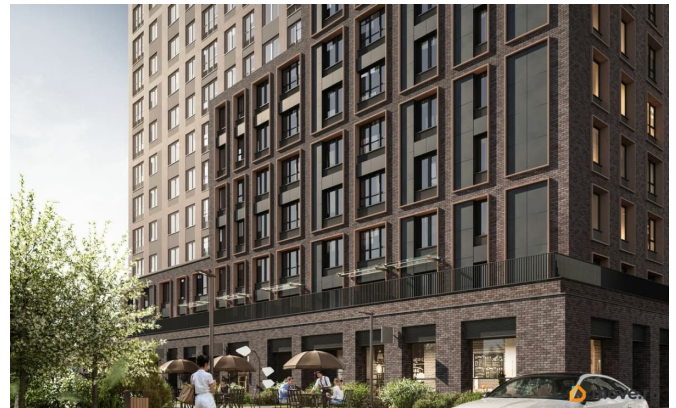
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

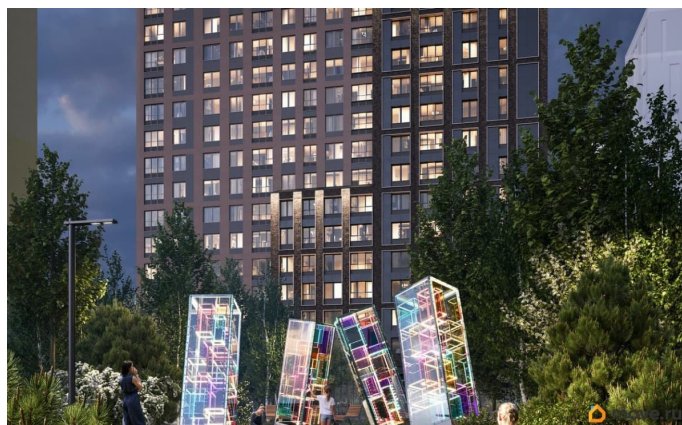
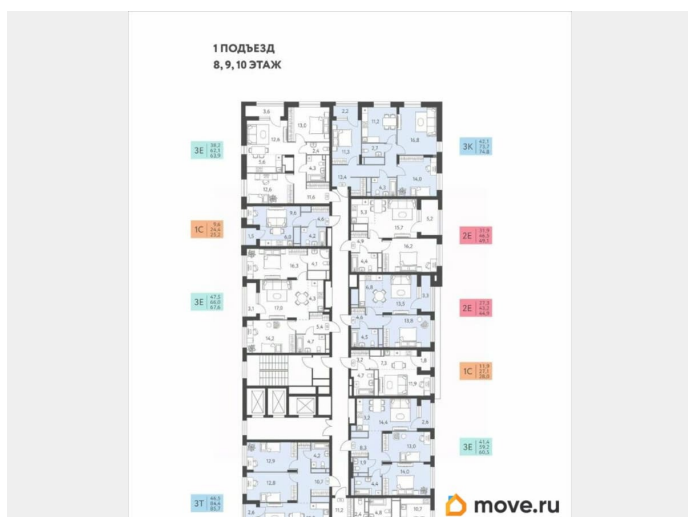
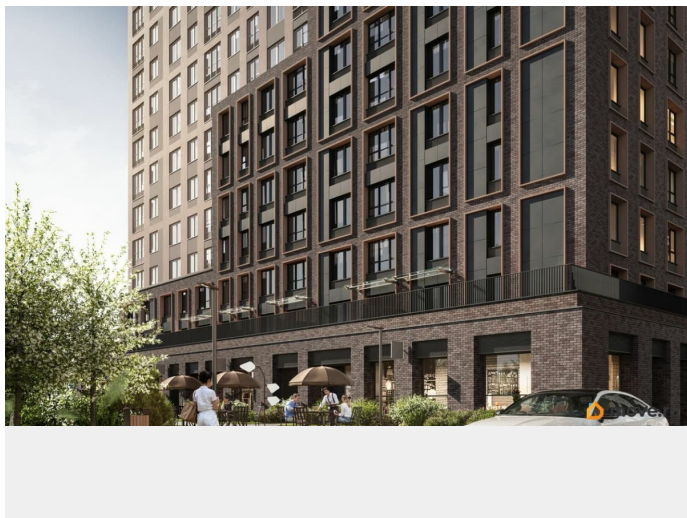
лифт

Описание

Квартал «Левченко» — это жилой комплекс в современном формате умной среды, созданный для нового поколения горожан, который легко адаптируется к их желаниям, нуждам и жизненным ситуациям, при этом остается верен себе. Для тех, кто видит большие возможности в современном мегаполисе, мы обеспечиваем максимум комфорта в квартале на ул. Левченко.

Квартал расположен в самом начале Индустриального района. Развитая дорожная сеть делает эту локацию по настоящему уникальной: в любую точку города удобно добраться на автомобиле и общественном транспорте. Квартал «Левченко» имеет сдержанную этажность со стороны трех улиц и только на магистральную улицу выходит архитектурной доминантой. Высотка со стороны улицы Карпинского выполняет роль пространственного ориентира, формирует выразительный силуэт жилого комплекса в городской панораме. Периметральная застройка квартала обеспечивает четкое разделение территории на частную и общественную. Формируется приватный двор внутри квартала и «живые», эстетически выразительные и безопасные уличные пространства с большим количеством функций. Сквер имеет разнообразную инфраструктуру для отдыха, благодаря чему

она не ограничивается двором. Сквер — место встреч, занятий спортом, игр и общественных мероприятий для подростков и взрослых, поэтому тут расположились городские гостиные, воркаут, амфитеатр и площадка для игр с мячом.



A detailed map view from Yandex Maps showing a residential area. A blue location pin is placed at the intersection of ul. Babushkina and ul. Levchenko. The map displays numerous buildings with labels such as 1к9, 1к7, 1к6, 1к5, 1к8, 1Л, 1П, 1к1, 1А, 6Г, 14, 11, 10, 51, 18, 48, 44, 42, 40, 17к1, 17, 31, 21, 19, 17, 6, 11, 30, 17, 3, 4, 5, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60. Streets shown include ул. Бабушкина, ул. Левченко, ул. Карпинского, ул. Пашийская, ул. Льва Толстого, ул. Танкистов, ул. Ногвинская, ул. Луневская, Бершетский пер., Бисерский пер., and Янки-авто. There are also green spaces and a red dashed line running vertically through the center-right of the map. The Yandex logo is visible in the bottom right corner.

Move.ru - вся недвижимость России