

Создано: 11.10.2025 в 08:57

Обновлено: 19.01.2026 в 07:53

<https://perm.move.ru/objects/9285630021>

Елена Долинина, Ступени Плюс

79821005793



Пермский край, Пермь, улица
Карбышева, 38

5 499 999 ₽

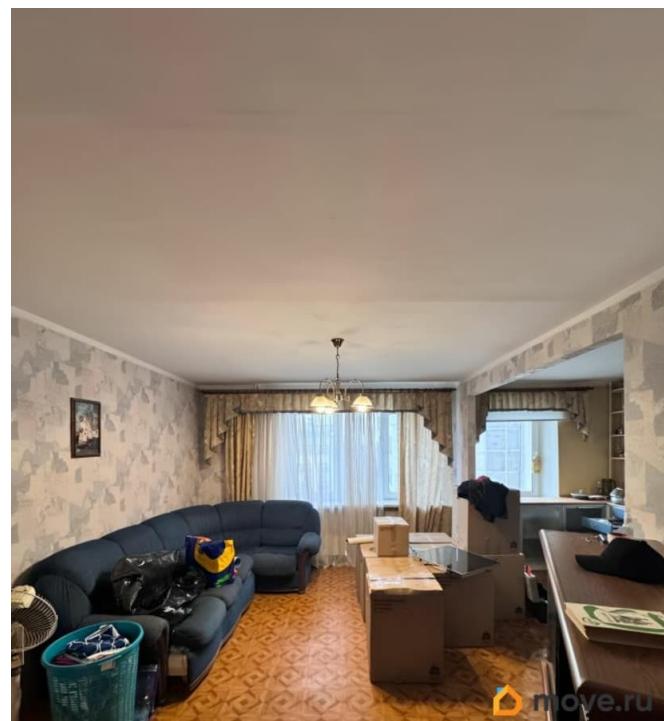
Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 38

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

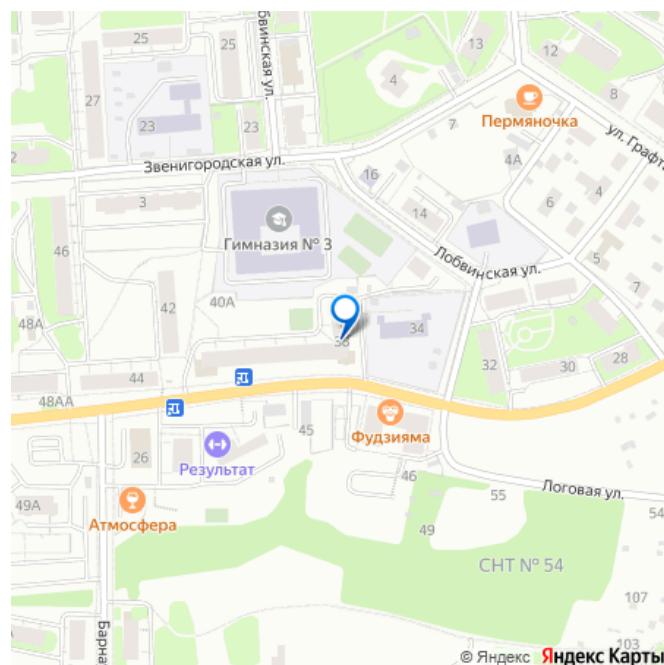
9 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш идеальный дом в центре Гайвы!

Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем 3-комнатной квартиры в кирпичном доме 85 серии, расположенной всего в шаге от гимназии 3. Это не просто квартира — это ваш уютный уголок, где каждый сантиметр продуман до мелочей! О квартире:

- Просторная, светлая квартира с качественным евроремонтом. Стены и потолки идеально выровнены, что добавляет комфорта.
- Уникальная планировка: объединенная кухня и гостиная создают атмосферу открытости и воздушности, а две уютные спальни с отдельными лоджиями обеспечивают личное пространство для каждого члена семьи.
- Кирпичный дом:

 - Надежная звукоизоляция и теплосбережение — вы забудете о шуме городской жизни!
 - Прописка в этом доме дает вам доступ к гимназии 3, что является большим плюсом для семей с детьми.
 - Развитая инфраструктура:

 - Все необходимое для

комфортной жизни в пешей доступности: остановка общественного транспорта, крупные сетевые магазины, столовые, детские сады и школы. • В вашем распоряжении множество удобств: Дворец Чехова, музыкальная школа, стадион и торговые центры. Всё, что нужно для активной и насыщенной жизни! Безопасность и комфорт: • Огороженная территория дома с детской площадкой — идеальное место для игр и отдыха ваших детей. • Один взрослый собственник, без долгов и обременений — сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр и откройте двери в новый уютный мир!

