

🕒 Создано: 16.04.2026 в 18:57

Обновлено: 16.04.2026 в 18:56

Собственник

79824809223

Пермский край, Пермь, улица Анвара

Гатауллина, 29к1

5 389 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Анвара Гатауллина, 29к1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Анвара Гатауллина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

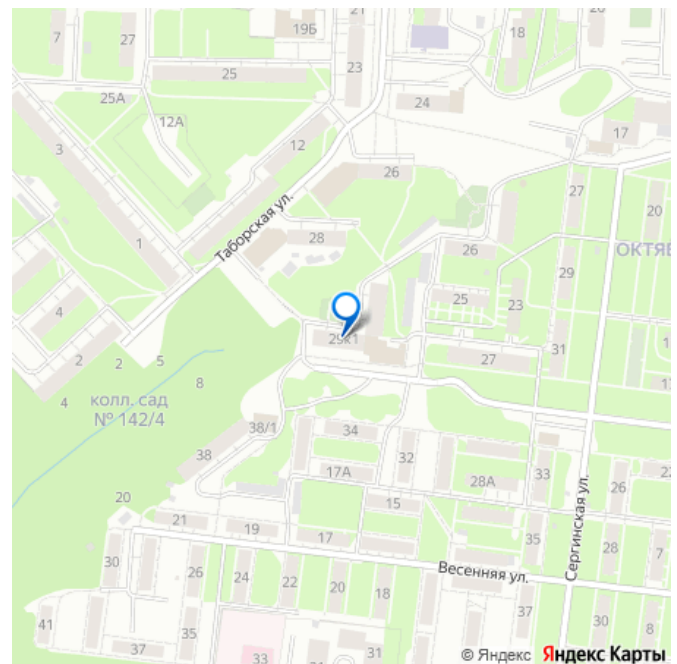
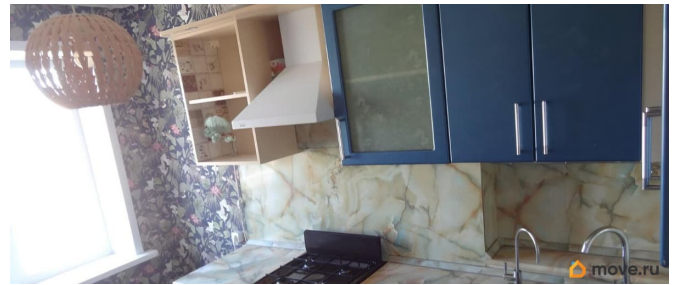
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок

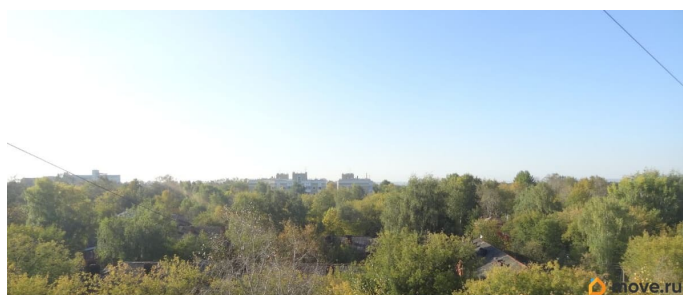
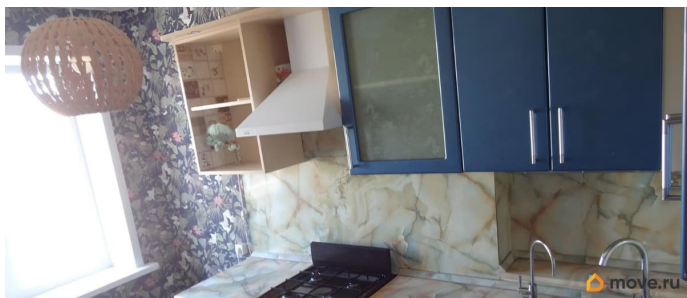


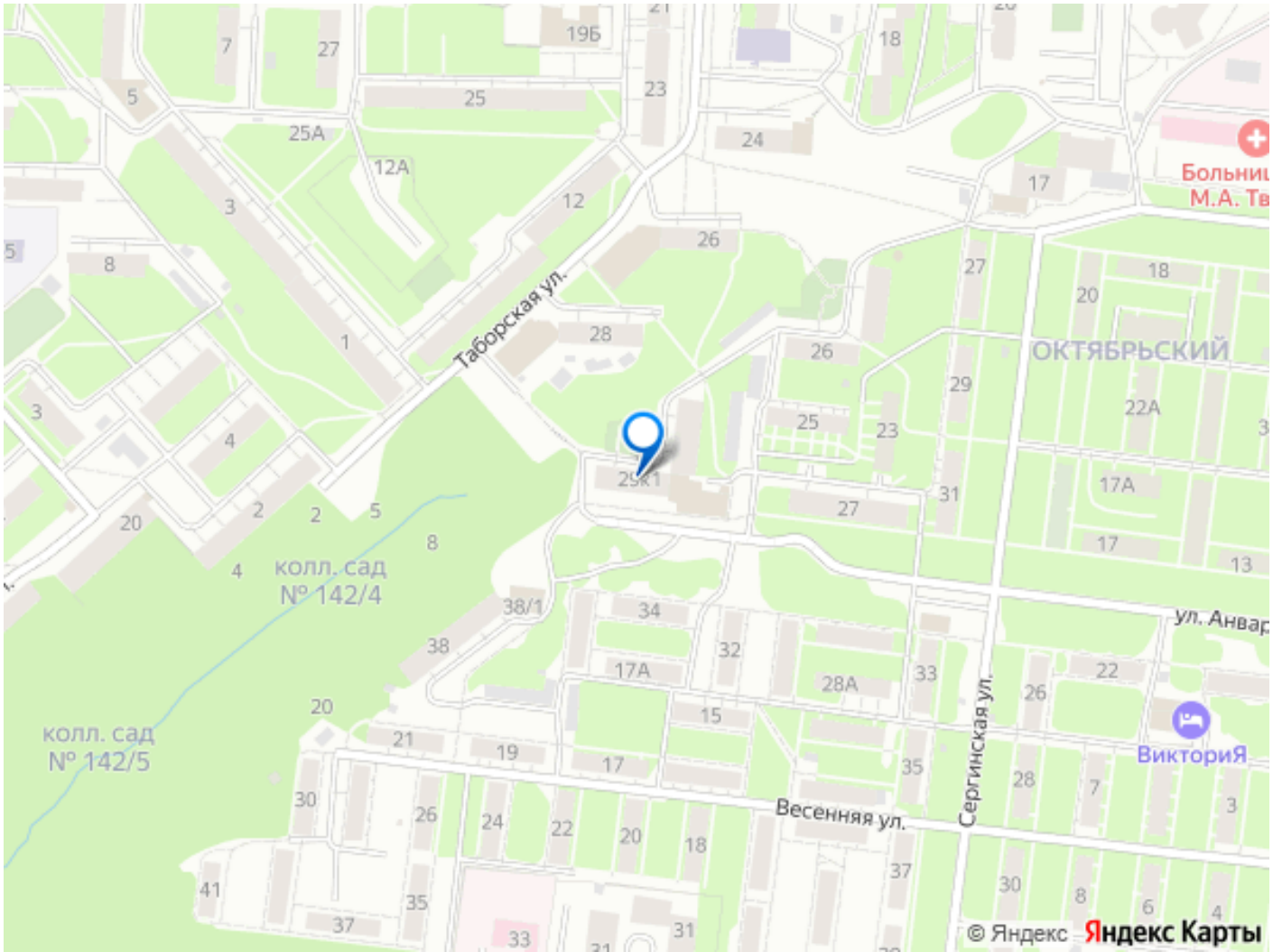
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Есть специалист ! Продается большая светлая трехкомнатная квартира на 9 этаже. Маленькая комната изолированная 12,6 кв. м. Остальные две -18.6 кв. м , и 13.1 кв. м., комнаты идут друг за другом вагончиком, что при открытых дверях создает еще больше пространства. Косметический ремонт во всей квартире был в этом году. В маленькой комнате и коридоре есть встроенные шкафы. Потолки побелены, на полу везде ламинат, кроме кухни(линолеум). В квартире много света за счет 9 этажа. Встроенные шкафы, антресоли в спальне, кухне, и коридоре - много места для хранения. Из мебели можем оставить в дар покупателям шкаф и навес на лоджии, стенку в большой комнате, пианино, диван, кухню, газовую плиту, вытяжку, аква-фор фильтр, а также люстры, бра, гардины, шторы, зеркала-все оставили(по необходимости если покупателю не надо все увезем). Лифт поставили новый 7 лет назад. В ближайшие годы по кап. ремонту дом собираются утеплять панелями. Но и без этого, проблем с отоплением нет. Везде стоят евро-окна, балкон и лоджия застеклены. Лоджия утеплена. Счетчики на воду поменяны. На кухне встроенный фильтр для воды Аква-фор. Домофон с приложением. В доме магазины Пятерочка Озон и красное .белое. 2 минуты до Магнита, магн. косметик ,и аптека. Поликлиника - 10 минут ходьбы. До автобусной остановки 7 минут пешком- Солдатова, до трамвайной - 12. Рядом станция Бахаревка. До центра 15-30 минут езды от остановки. В округе много детских

садов, 3 школы. . Во дворе есть детская площадка, а также большая гора для катания зимой. Рядом дк Калинина - досуг для детей и взрослых. В квартире никто не прописан. Квартира готова к продаже. Без обременений. Посредникам, Агентствам не беспокоить!!! Звонить до 21 00. Лучше сначала написать. Никто не прописан. Без обременений. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. Соседи хорошие.





Move.ru - вся недвижимость России