

Создано: 14.07.2025 в 13:18

Обновлено: 12.12.2025 в 13:21

Пермский край, Пермь, улица Окулова,  
20

**13 900 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Окулова, 20

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Окулова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.73 м<sup>2</sup>

Этаж

19/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

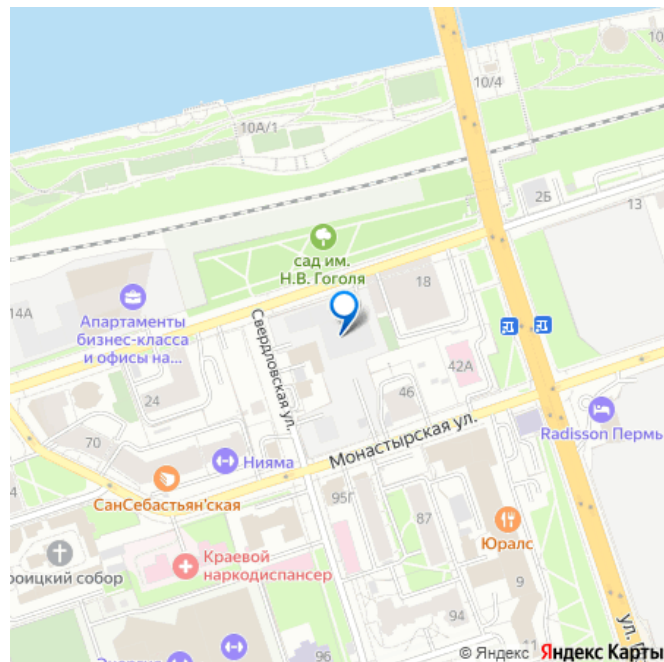
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9284571033>

**Александра Хардина, Дом  
недвижимости Ирины Гавриловой**

**79194914470, 7982320  
1037**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

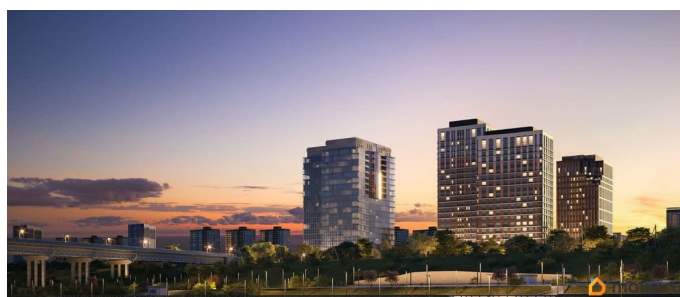
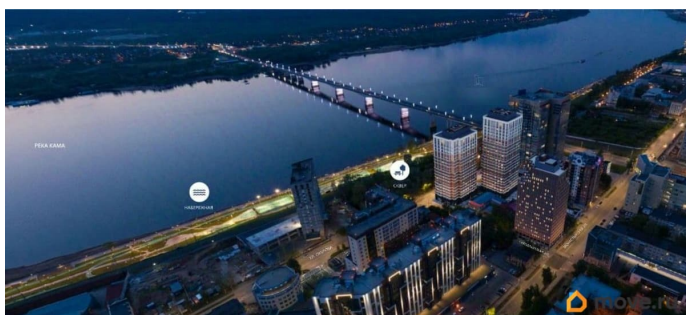
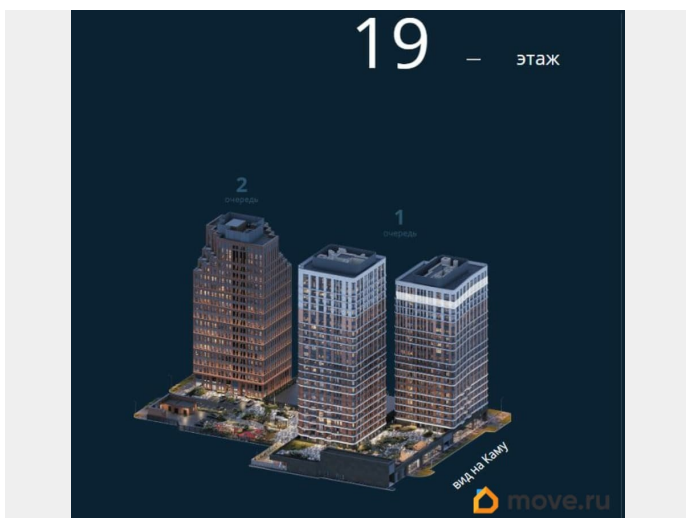
## Описание

Продается видовая светлая квартира на 19 этаже ЖК «Прайм». Сдача дома уже в 4 квартале 2025 года ! Реальному покупателю возможен торг. Жилой квартал PRIME располагается на пересечении улиц Монастырская и Окулова. Через дорогу уютный сквер имени Гоголя, а в 5-ти минутах ходьбы набережная реки Кама. Два дома органично соединяются общим приватным двором. Архитектура и прилегающая территория разработаны международным архитектурным бюро MLA+ «Развитие» входит в пятёрку лидеров Пермских застройщиков и является обладателем пяти золотых знаков Надёжный застройщик России. Рядом все необходимое для комфортной жизни: частные и государственные поликлиники, магазины и сетевые супермаркеты, бизнес-центры, отделения различных банков. В пешей доступности крупный торговый центр IMALL Эспланада. В ЖК «Прайм» в Перми

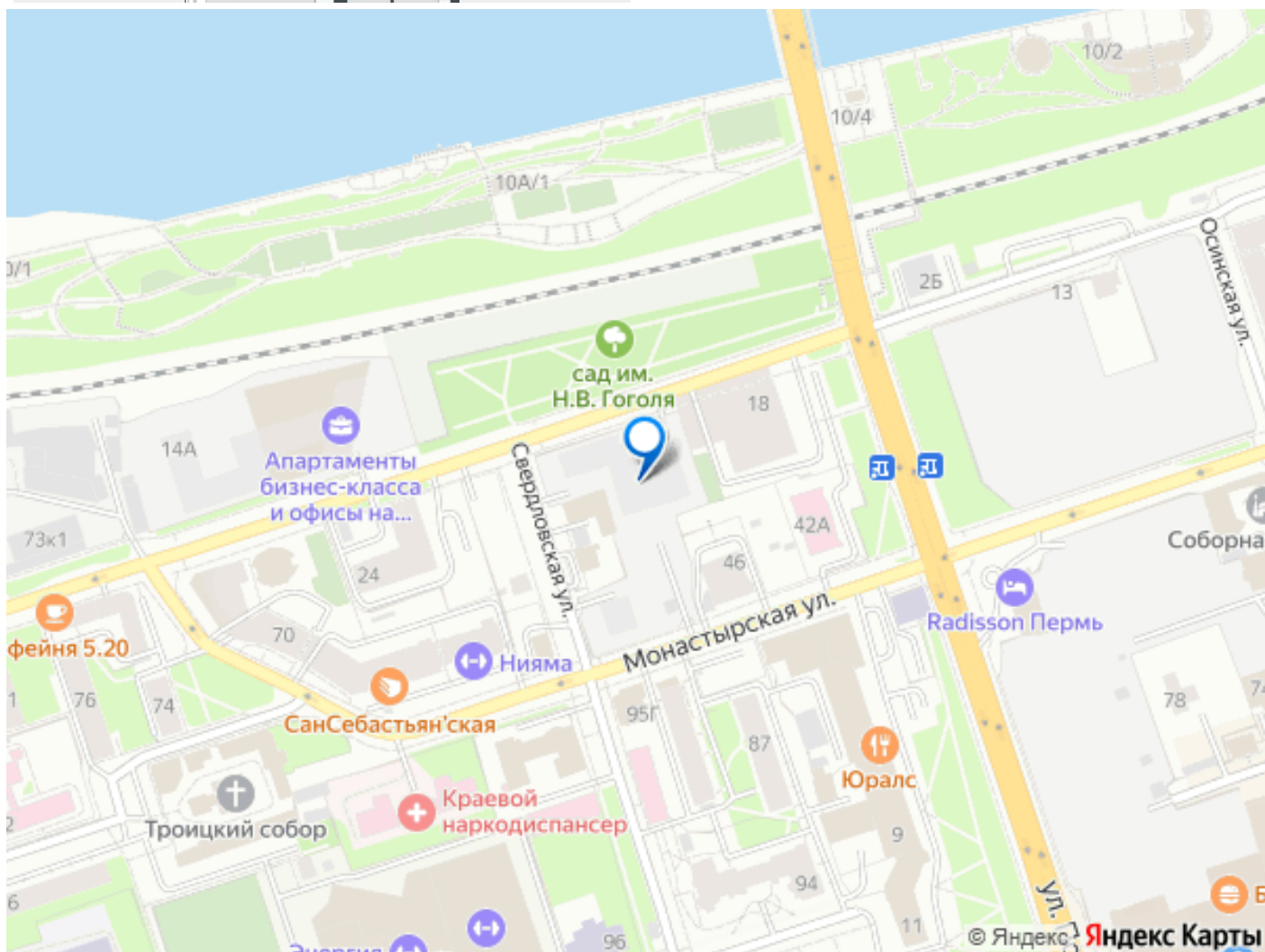
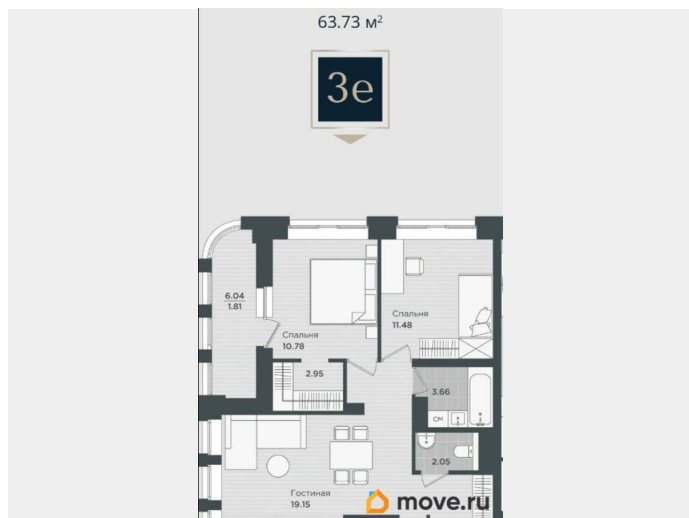
предусмотрена подземная парковка для жителей. Для жителей и гостей комплекса также есть наземная парковка. Подземный паркинг обеспечивает защиту автомобилей от погодных условий и повышенную безопасность. Наземная парковка удобна для кратковременных визитов и разгрузки. В Ленинском районе есть все условия для развития детей любого возраста - лучшие гимназии и лицеи, спортивные секции, колледжи и университеты. За окном ваших квартир в буквальном смысле будет весь город: с высоты птичьего полета из окон открывается вид на Каму, историческую часть города и деловой центр Перми.

Современные и высокоскоростные лифты - Каждая секция оборудована современными, бесшумными, безопасными лифтами SJEC - Потребление электроэнергии меньше на 60%, чем у аналогичных моделей -Наличие более 100 механизмов защиты -Сниженный уровень шума и вибрации -Скорость подъема составляет 2 м/с, что значительно выше лифтов других производителей -Дизайн лифтов проработан в рамках единой концепции лобби -Полностью соответствуют самым жестким международным стандартам безопасности В Жилом квартале PRIME предусмотрена система Умный дом, обеспечивающая жильцов всеми необходимыми сервисами для комфортного проживания. -Бесключевой доступ в паркинг, подъезд, кладовые и на территорию - Оформление гостевых пропусков -Просмотр видеокамер на территории и в подъездах квартала -Автоматическая передача показаний по приборам учета -Получение квитанций -Возможность управления устройствами умного дома в квартире — розетки, лампочки, Алиса -Взаимодействие с управляющей компанией -Прием звонков с

# домофонов -Оформление сервисных заявок







Move.ru - вся недвижимость России