

Мегаполис, Мегаполис
79698140806

🕒 Создано: 28.04.2024 в 17:25
Обновлено: 04.02.2026 в 17:21

**Пермский край, Пермь, Ижевская улица,
38**

9 405 061 ₽

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается 3- комнатная квартира 561
Несемейная ипотека от 4,4%*. Скидка 2% для семей с детьми**. Сдача дома в этом году!
ЖК Утро расположен в Свердловском районе Перми на ул. Ижевская, 38. Дома находятся в непосредственной близости к центру города. Всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а выехать на крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева можно за считанные минуты. «Утро» еще только строится, а вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах не нужно ждать, пока вокруг появится инфраструктура. Все, что нужно, чтобы утро было добрым всегда! Чтобы жить комфортно и с удовольствием, в ЖК Утро есть: • Дизайнерские холлы; • Собственная газовая котельная; • Крытая парковка на придомовой территории; • Видеонаблюдение и консьерж 24/7; • Доступ в дом через приложение или по магнитному ключу; • Отдельное помещение для колясок и велосипедов; • Мульти-двор; • 10-и ступенчатая контурная изоляция и повышенная теплоизоляция. Квартиры в ЖК Утро сдаются с современной отделкой готовой для жизни. Не тратьте деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу как

получите ключи! Отделка включает в себя: •
Металлическая сейф-дверь • Межкомнатные
двери из экошпона • Виниловые обои •
Ламинат • Радиаторы с терморегулятором •
Плитка в санузле в мокрой зоне •

Установлена вся сантехника В квартирах
формата - студия установлен поддон. В
квартирах других форматов установлена
акриловая ванна. Не упустите возможность
стать обладателем этой уникальной
квартиры и начинать каждое утро с улыбкой
на лице. Узнайте больше о ЖК Утро прямо
сейчас, напишите нам в Сообщения или
позвоните. Ваш персональный менеджер
сделает всё необходимое, чтобы процесс
приобретения квартиры и получения ключей
стал лёгким и приятным. Успеите
забронировать свою квартиру до повышения
цен! Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. *Реклама.

Застройщик ООО СЗ «ПЗТИ» ИНН 5905024600.

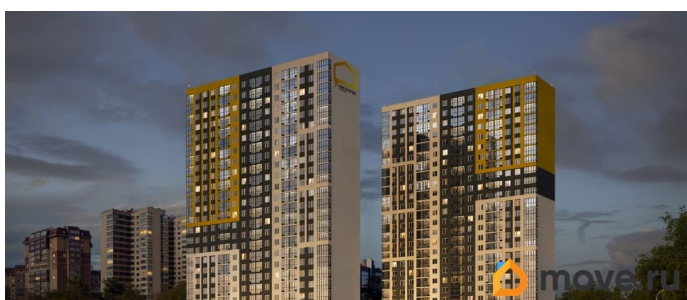
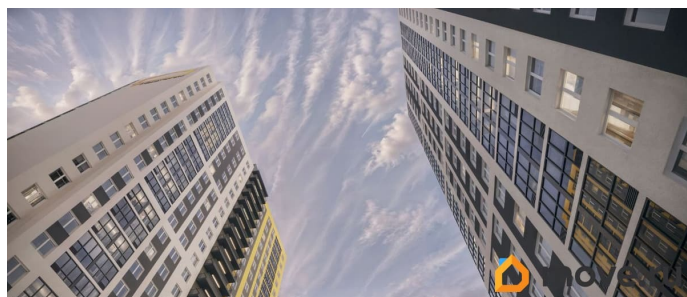
Проектная декларация на Наш Дом РФ.

Кредит предоставляет банк ПАО

«Совкомбанк». ПСК 25,147% - 25,311%.

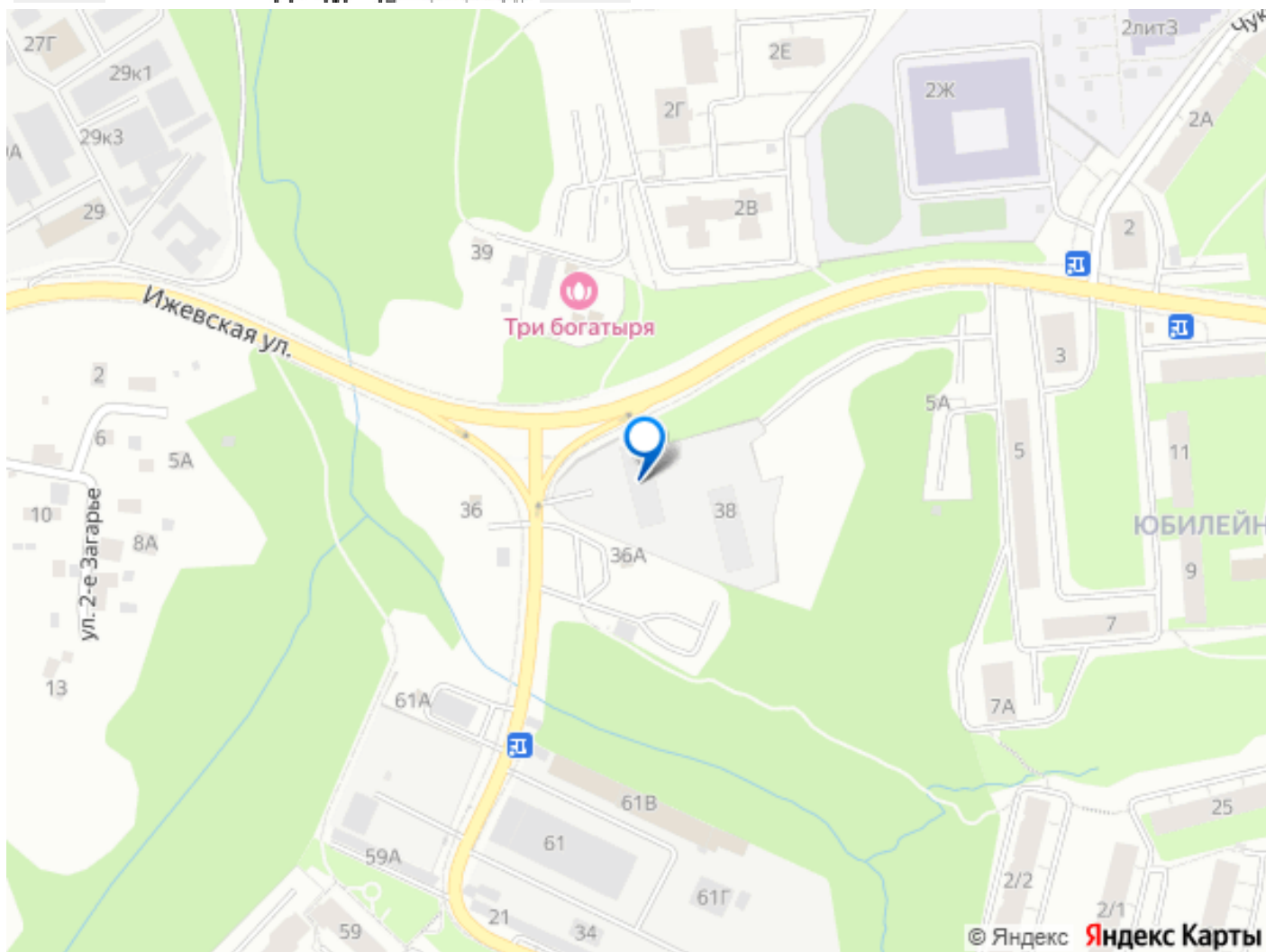
Ставка 4,4% применяется в случае
присоединения заемщика с его согласия к
акции «Сниженный платеж» на приобретения
квартиры в ЖК Утро. Срок действия ставки
до окончания строительства. Далее
применяется базовая ставка 21,99%. Валюта:
российский рубль. ПВ от 20,01%. Срок
кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита
50 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче
кредита без объяснения причин. Подробнее
об условиях кредитования на сайте ПАО
«Совкомбанк», ген. лицензия 963 от
05.12.2014 г. ** Скидка предоставляется для
семей, у которых 1 и более детей. Клиенту
необходимо предоставить свидетельство о
рождении детей. Дети должны быть
возрастом до 18 лет. Скидка не суммируется
с другими акциями и предложениями.

Предложения действуют с 01.02.2026 г. до 28.02.2026 г. Рекламодатель может изменить сроки и условия акции.



Корпус 2. План 3-15 этажей





Move.ru - вся недвижимость России