

🕒 Создано: 08.02.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:42

Отдел продаж, Застройщик

«Мегаполис»

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Ижевская, 38

9 555 913 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Ижевская, 38

Улица

[улица Ижевская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

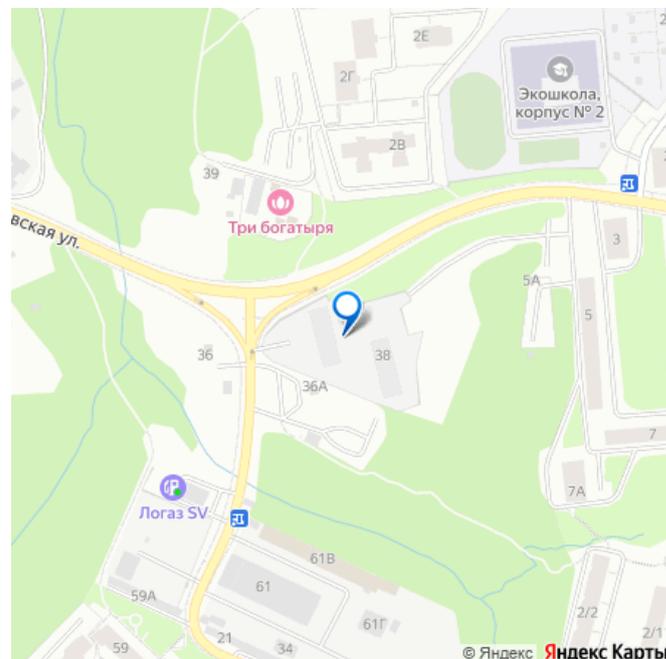
Описание

Кладовая в подарок! * Скидка 2% для семей с детьми ** Несемейная ипотека от 4,4%***

Сдача дома в этом году! Нет программ без первоначального взноса! ПВ от 20% ЖК Утро расположен в Свердловском районе Перми на



ул. Ижевская, 38. Дома находятся в непосредственной близости к центру города. Всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а выехать на крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева можно за считанные минуты. Вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах не нужно ждать, пока вокруг появится инфраструктура. Чтобы жить комфортно и с удовольствием, в ЖК Утро есть: — Дизайнерские холлы; — Собственная газовая котельная; — Крытая парковка на придомовой территории; — Видеонаблюдение и консьерж 24/7; — Доступ в дом через приложение или по магнитному ключу; — Отдельное помещение для колясок и велосипедов; — Мультидвор; — 10-и ступенчатая контурная изоляция и повышенная теплоизоляция. Квартиры в ЖК Утро сдаются с современной отделкой готовой для жизни. Не тратьте деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу как получите ключи! Отделка включает в себя: — Металлическая сейф-дверь — Межкомнатные двери из экошпона — Виниловые обои — Ламинат — Радиаторы с терморегулятором — Плитка в санузле в мокрой зоне — Установлена вся сантехника В квартирах формата «студия» установлен поддон. В квартирах других форматов установлена акриловая ванна. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры и начинать каждое утро с улыбкой на лице. Узнайте больше о ЖК Утро прямо сейчас, напишите нам в Сообщения или позвоните. Ваш персональный менеджер сделает всё необходимое, чтобы процесс приобретения квартиры и получения ключей



стал лёгким и приятным. Успеите
забронировать свою квартиру, цены растут
ежедневно! Срок сдачи: 4 кв. 2026 г.

* В акции
участвуют квартиры 2Е и 3Е формата.

Количество квартир, участвующих в акции
ограничено. Подробные условия уточняйте в
офисе продаж застройщика. Рекламодатель
может изменить сроки и условия акции. Не
является публичной офертой. ** Скидка
предоставляется для семей, у которых 1 и
более детей. Клиенту необходимо
предоставить свидетельство о рождении
детей. Дети должны быть возрастом до 18
лет. Скидка не суммируется с другими
акциями и предложениями. *** Реклама.

Застройщик ООО СЗ «ПЗТИ» ИНН 5905024600.

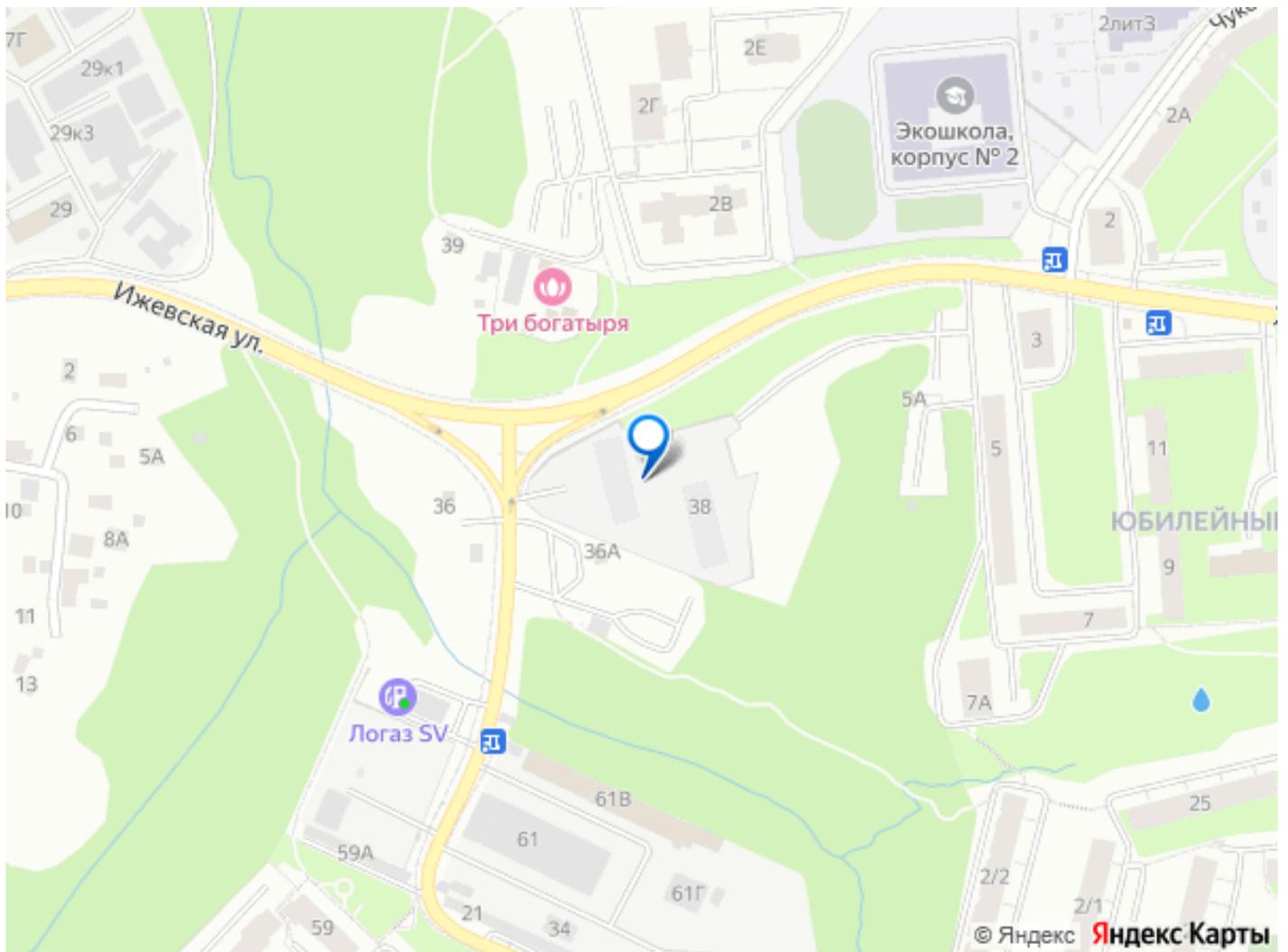
Проектная декларация на сайте наш дом рф.

Кредит предоставляет банк ПАО
«Совкомбанк». ПСК 25,147% - 25,311%.

Ставка 4,4% применяется в случае
присоединения заемщика с его согласия к
акции «Сниженный платеж» на приобретения
квартиры в ЖК Утро. Срок действия ставки
до окончания строительства. Далее
применяется базовая ставка 21,99%. Валюта:
российский рубль. ПВ от 20,01%. Срок
кредита 30 лет. Максимальная сумма кредита
50 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче
кредита без объяснения причин. Подробнее
об условиях кредитования на сайте ПАО
«Совкомбанк», ген. лицензия 963 от
05.12.2014 г.

3к 32.5
62.0
63.5





Move.ru - вся недвижимость России