

**Пермский край, Пермь, Ижевская улица,
38**

9 260 574 ₽

Пермский край, Пермь, Ижевская улица, 38

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

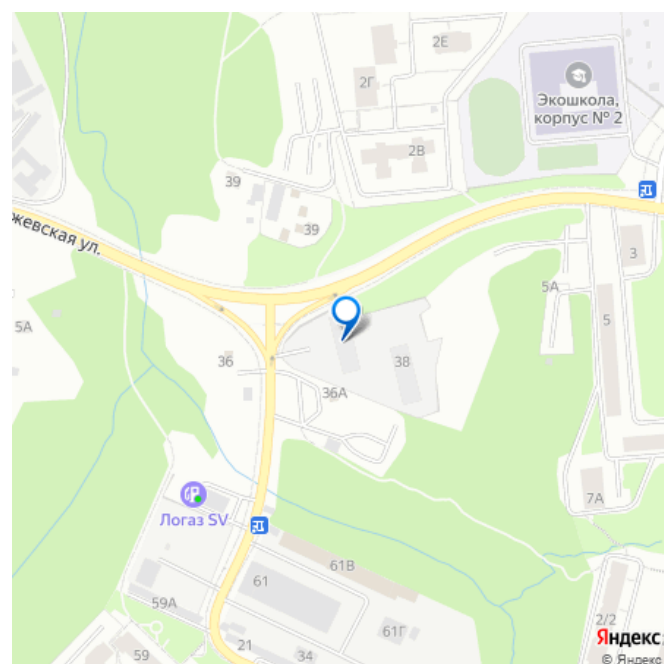
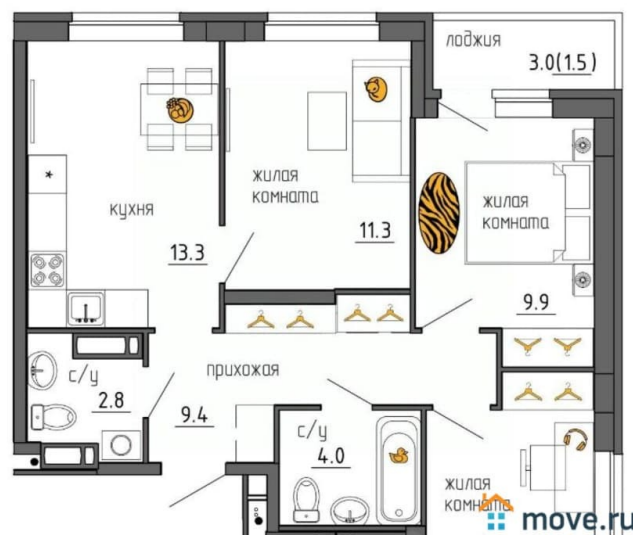
Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок

3к
32.5
62.0
63.5



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

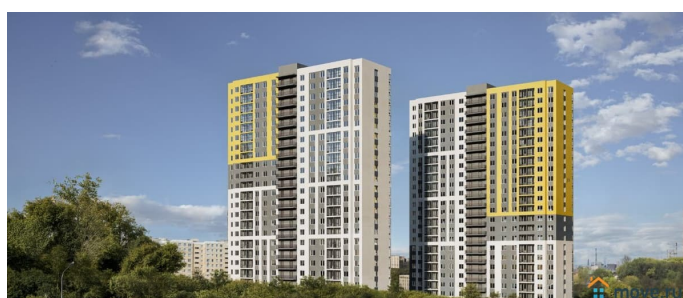
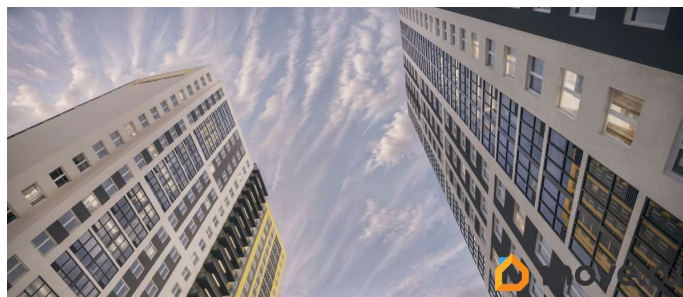
4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается 3- комнатная квартира N 606 в ЖК Утро. Скидки до 4% ! ЖК Утро расположен в Свердловском районе Перми на ул. Ижевская, 38. Дома находятся в непосредственной близости к центру города. Всего в 10 минутах от Комсомольской площади, а выехать на крупные транспортные артерии города ул. Героев Хасана и ул. Старцева можно за считанные минуты. «Утро» еще только строится, а вокруг уже есть все, что нужно вам и вашей семье, чтобы жить с комфортом! Новая школа через дорогу, супермаркет в соседнем доме, заправка в 100 метрах не нужно ждать, пока вокруг появится инфраструктура. Все, что нужно, чтобы утро было добрым всегда! Чтобы жить комфортно и с удовольствием, в ЖК Утро есть: • Дизайнерские холлы; • Собственная газовая котельная; • Крытая парковка на придомовой территории; • Видеонаблюдение и консьерж 24/7; • Доступ в дом через приложение или по магнитному ключу; • Отдельное помещение для колясок и велосипедов; • Мульти-двор; • 10-и ступенчатая контурная изоляция и повышенная теплоизоляция. Квартиры в ЖК Утро сдаются с современной отделкой готовой для жизни. Не тратьте деньги и время на ремонт. Заезжайте сразу как получите ключи! Отделка включает в себя: • Металлическая сейф-дверь •

Межкомнатные двери из экошпона •
Виниловые обои • Ламинат • Радиаторы с
терморегулятором • Плитка в санузле в
мокрой зоне • Установлена вся сантехника Не
упустите возможность стать обладателем
этой уникальной квартиры и начинать
каждое утро с улыбкой на лице. Узнайте
больше о ЖК Утро прямо сейчас, напишите
нам в Сообщения или позвоните. Ваш
персональный менеджер сделает всё
необходимое, чтобы процесс приобретения
квартиры и получения ключей стал лёгким и
приятным. Успеите забронировать свою
квартиру до повышения цен! Срок сдачи: 4
кв. 2026 г.





Корпус 2. План 16-20 этажей

