

🕒 Создано: 19.08.2025 в 21:35

Обновлено: 06.10.2025 в 21:25

**Пермский край, Пермь, Коломенская
улица, 49А**

7 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, Коломенская улица, 49А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

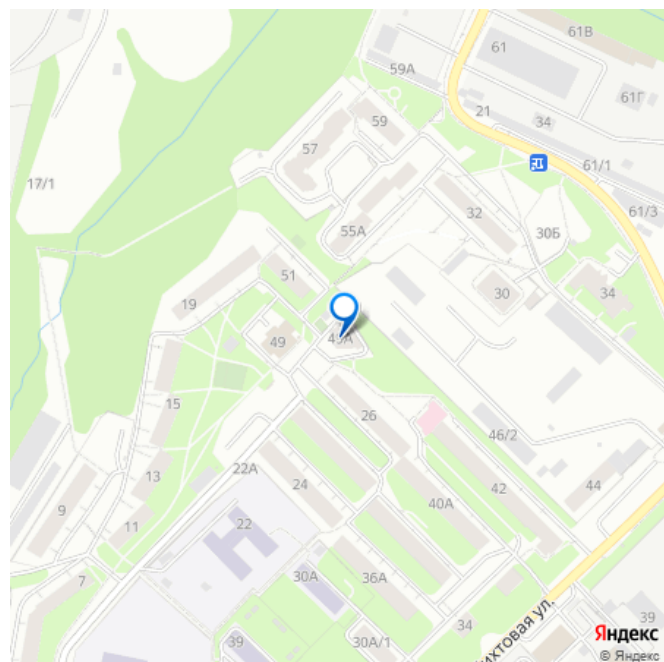
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9284259817>

Собственник

**79124835430,7912300
2805**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

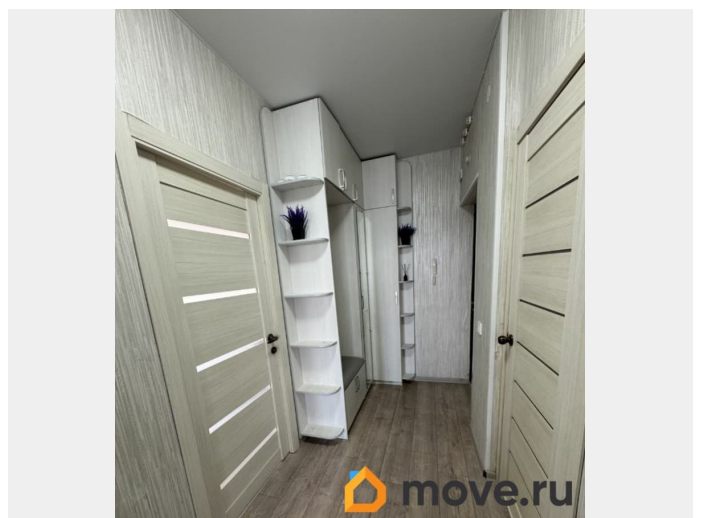
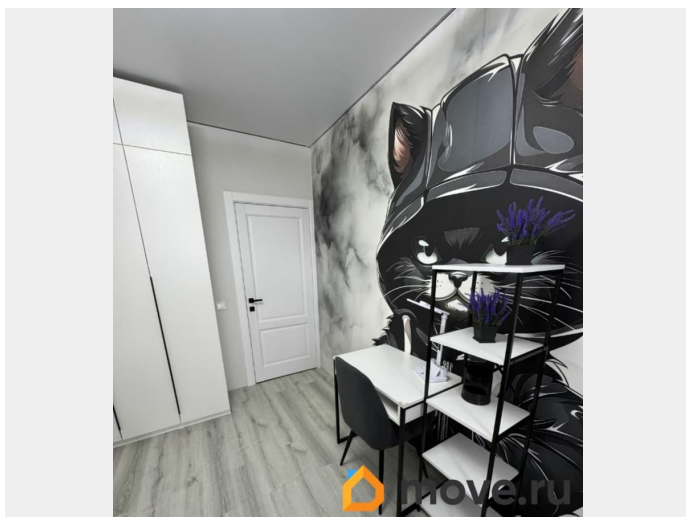
да

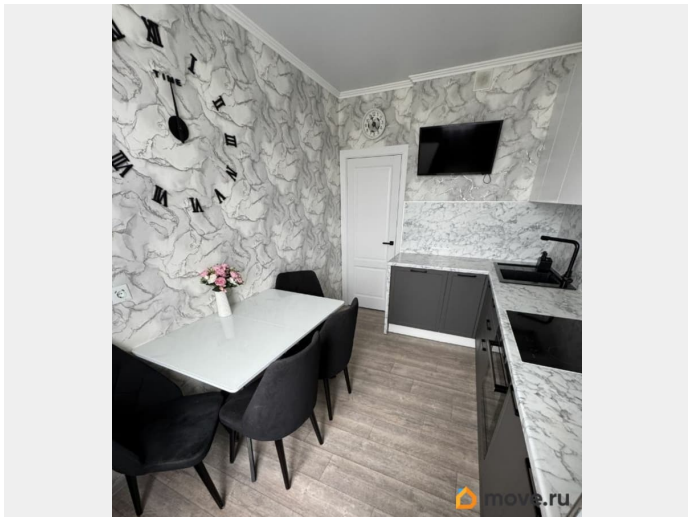
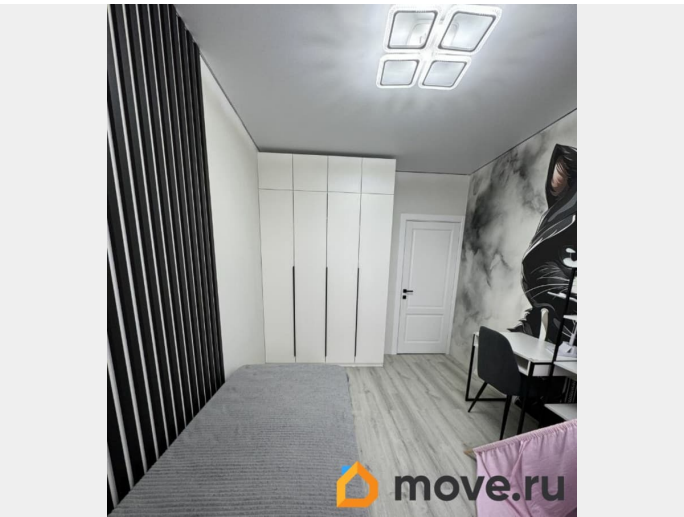
возможна ипотека, лифт, парковка

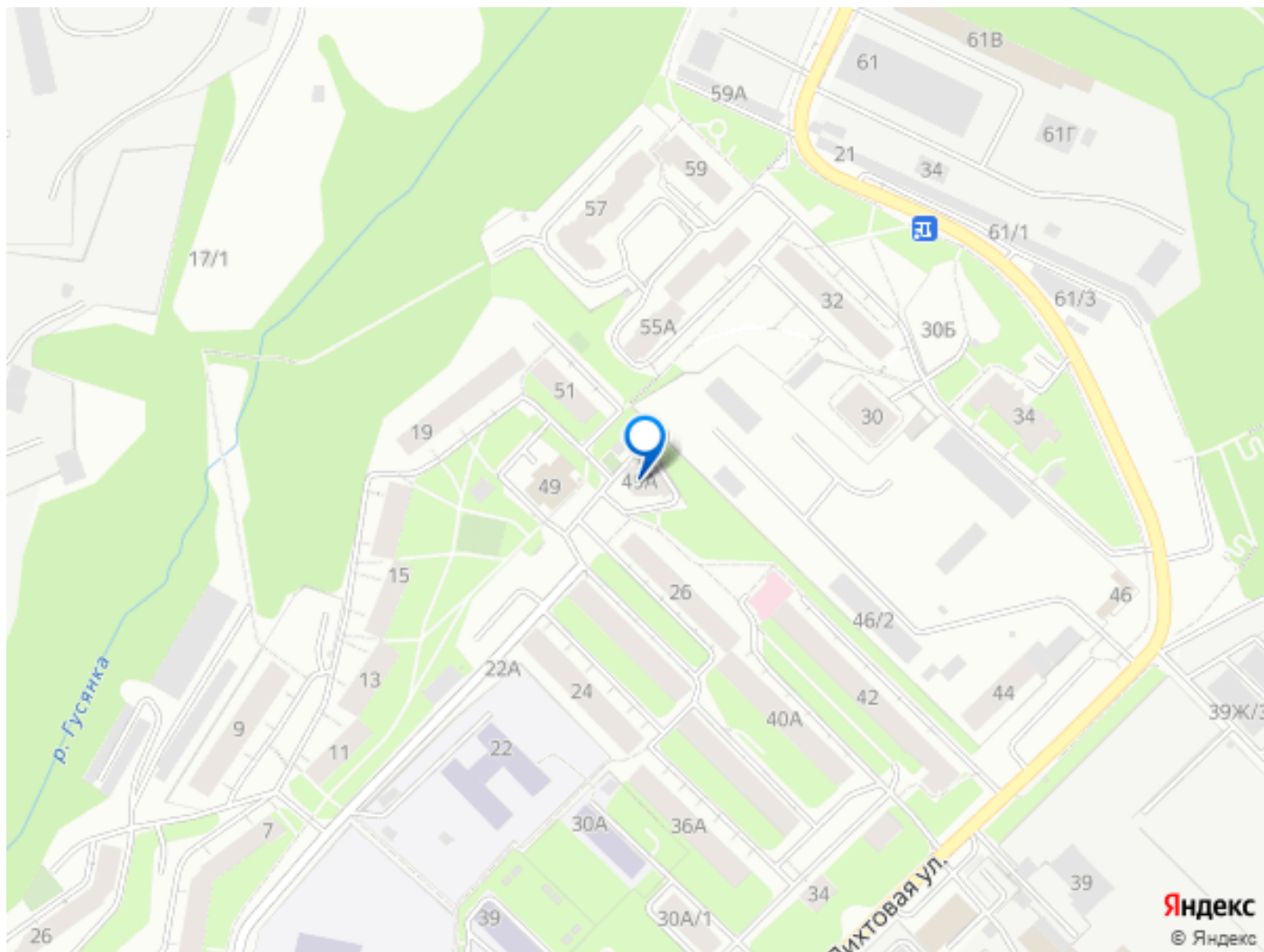
Описание

Продается уютная 3-комнатная семейная квартира с великолепным видом на 12 этаже! В доме современной постройки 2021 года Эта квартира порадует вас своей отличной планировкой, которая позволяет максимально эффективно использовать пространство. На кухне сделан качественный ремонт , натяжной потолок, межкомнатные двери, обои, люстра, оставляем кухонный гарнитур со всей встроенной техникой : духовой шкаф, варочная панель от фирмы Electrolux ,вытяжка, посудомоечная машина (новая еще на гарантии) вся фурнитура от фирмы BLUM В комнате 11м2 флэзилиновые обои , фотообои и декоративные рейки, межкомнатные двери, на полу кварц винил. Вторая комната 16.9м2 на полу линомиум, натяжной потолок, панорамный вид на лоджию , окна с двух сторон ,что делает комнату светлее) Третья комната идеально подойдет для спальни ее площадь 9.6 м2 на полу линомиум, натяжной потолок , огромное

окно можно любоваться закатом или рассветом. В квартире установлены современные инженерные оборудование, на батареях есть термо регуляторы, счетчики на воду и электроэнергию В санузле новая сантехника ,на полу плитка , в ванне сделана плитка на уровне 1.4 м В доме есть консьерж, которая следит за порядком. На крыше имеется смотровая площадка и установлены тренажеры: отдохайте и тренируйтесь прямо на крыше дома Работают два грузопассажирских лифта ,что обеспечит вам комфорт. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушными: рядом с домом отличная транспортная развязка, что обеспечит легкий доступ ко всем районам города. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: магнит, аптека, прямо во дворе 5-мин школа 81, спутник, 5-мин детские сады 418, Журавушка, 2-мин детская поликлиника 15-мин взрослая поликлиника 20-мин Пермские термы Быстрый выход на сделку Все документы готовы Квартира чистая, светлая и теплая







Move.ru - вся недвижимость России