

Создано: 09.02.2026 в 10:00

Обновлено: 09.02.2026 в 09:22

<https://perm.move.ru/objects/9289370808>

Собственник

**79194412478**

**Пермский край, Пермь, улица  
Чайковского, 10**

**5 350 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Чайковского, 10

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

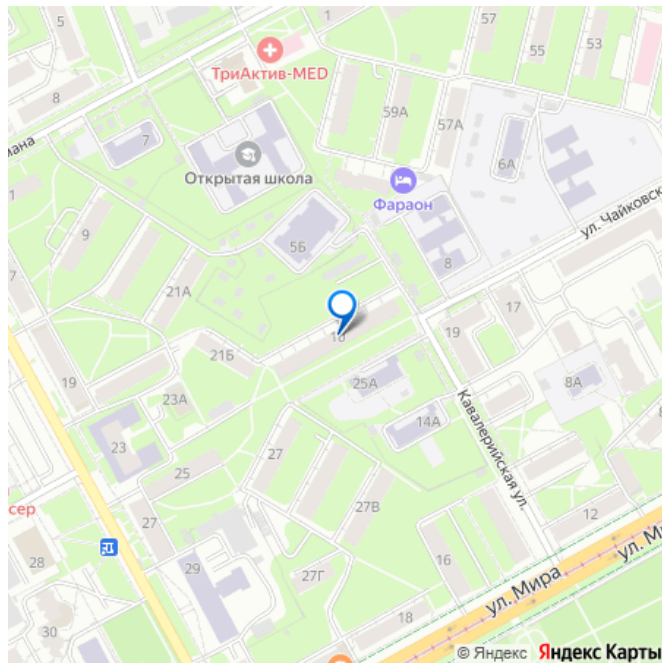
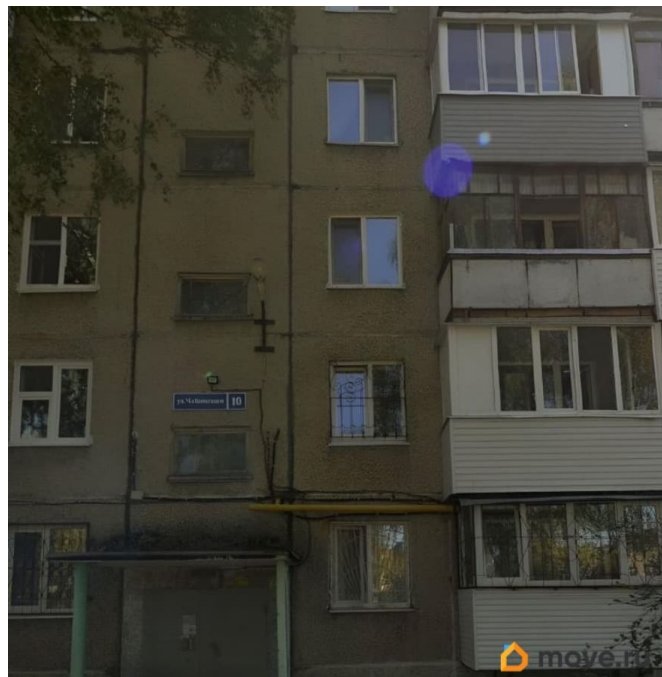
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

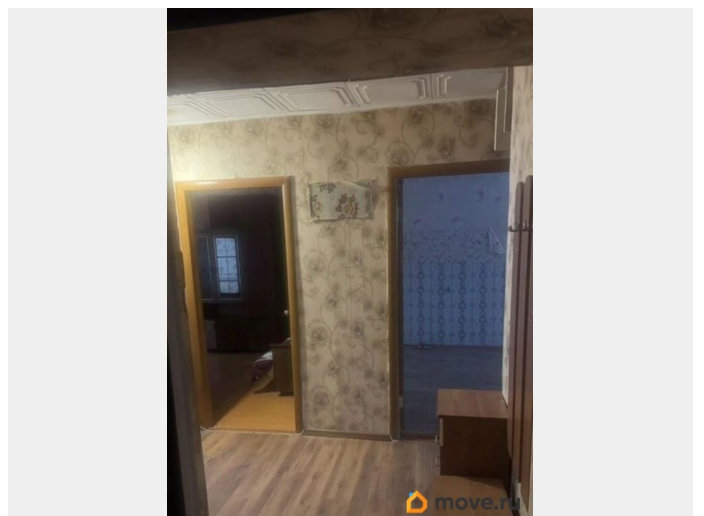
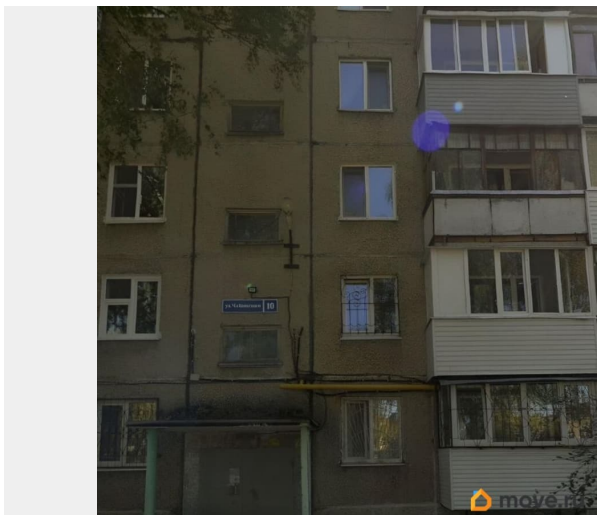
да

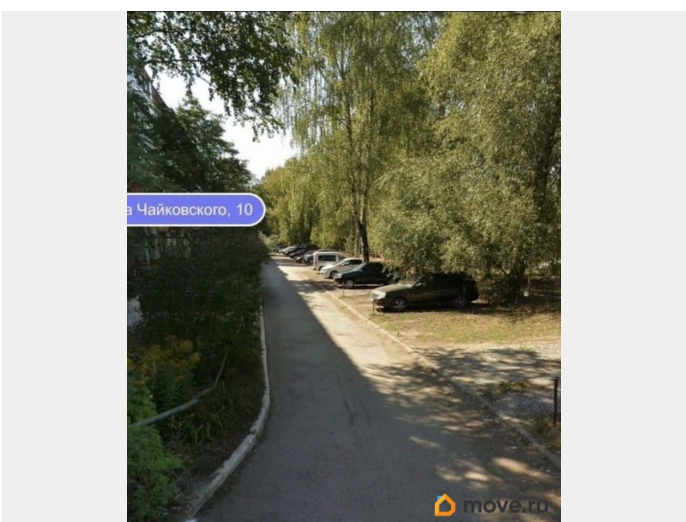
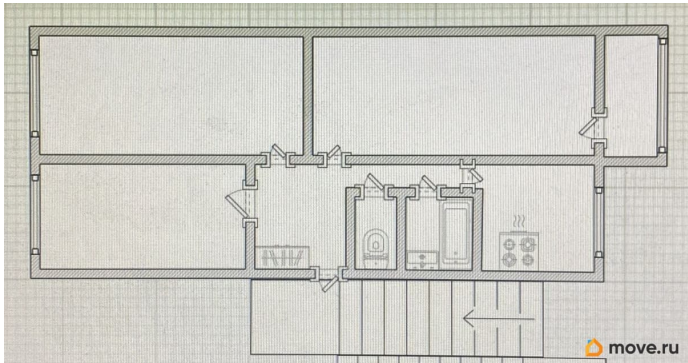
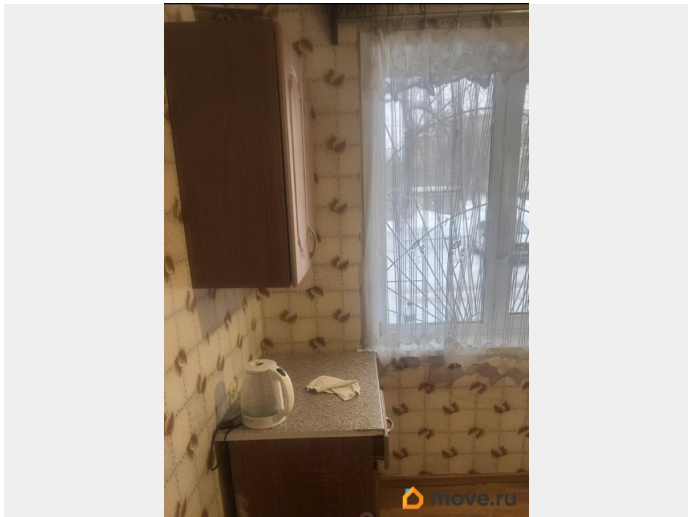
возможна ипотека, парковка

## Описание

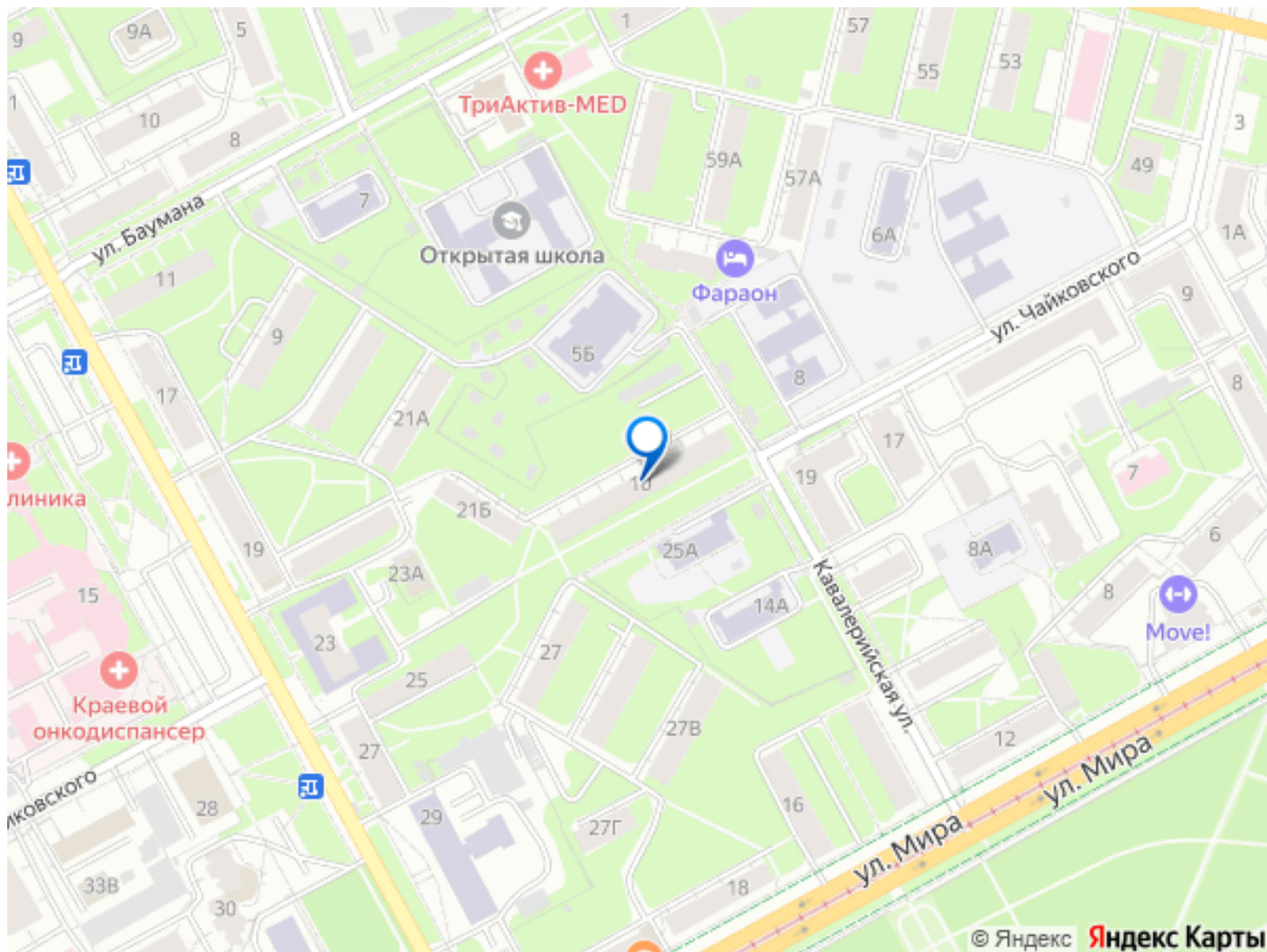
Риэлторы которые будут предлагать работать за процент- не тратье мое время и свое!!! Я собственник! Продаётся трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме 1974 года постройки. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире требуется ремонт, что даёт возможность оформить её по своему вкусу. Комнаты раздельные 18+17+10 кв.м. Кухня площадью 6 м² оснащена газовой плитой и удобной рабочей зоной. Раздельный санузел. В прихожей предусмотрены вместительные шкафы для хранения вещей. Балкон застеклён, что позволяет использовать его как дополнительное пространство для отдыха. Во дворе есть спортивная площадка и открытая парковка. В доме имеется газоснабжение. Инфраструктура: Квартира расположена в сложившемся жилом районе с полноценной городской инфраструктурой. Всё необходимое — в пешей доступности. Образовательные учреждения: детские сады (в радиусе до 100 м): Калейдоскоп (во дворе дома); Зодчий (центр развития ребёнка); детский сад 266); ещё несколько дошкольных учреждений поблизости; школы (в пешей доступности): школа 109; Открытая

школа. Медицинские учреждения: Детская поликлиника 5 — в 460490 м от дома (есть отделение платных услуг и кабинет неотложной медицинской помощи). Торговые объекты: супермаркеты (в радиусе до 260 м): Супер Лента; Монетка; прочие магазины — более 15 точек в радиусе 250 м (включая магазин Лион). Аптечные пункты: Живика; Планета здоровья (2 точки) — все в пределах 260 м от дома. Сфера услуг и досуг: салоны красоты (около 30 заведений в радиусе 250 м): Фараон; Matrix; Настя, косы заплети и др.; кафе и рестораны (свыше 25 точек общепита поблизости): Марьяж; Лавка 1; Шаверма От Души и др. Транспортная доступность: остановка общественного транспорта — в 23 минутах пешком от дома. Благоустройство и рекреация: ухоженный двор с детской площадкой; зелёная зона; парк Миндовского — в шаговой доступности. Дополнительно: открытая парковка во дворе; удобная транспортная развязка; тихий двор без сквозного проезда. Район отлично подходит для семей с детьми, а также для тех, кто ценит комфорт городской жизни: ключевые объекты инфраструктуры расположены компактно и доступны пешком.









Move.ru - вся недвижимость России