

Создано: 20.01.2026 в 13:36

Обновлено: 03.02.2026 в 05:49

<https://perm.move.ru/objects/9288168761>

Собственник

79191107833

**Пермский край, Пермь, улица Крылова,
15А**

8 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Крылова, 15А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[Крылова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

1/25

Детали объекта

Тип сделки

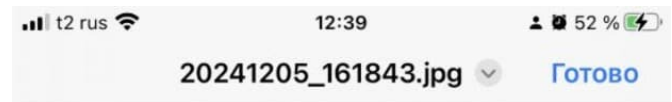
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок

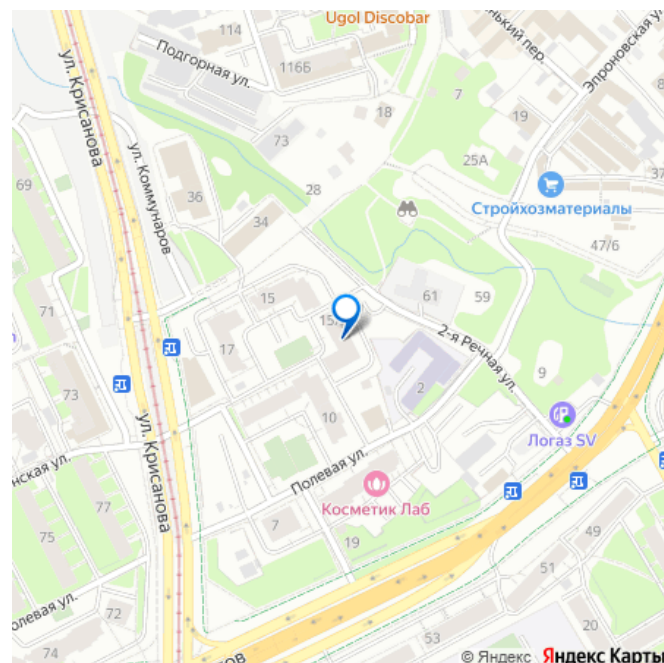


	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2017 г.
Покупка в ипотеку	
	да

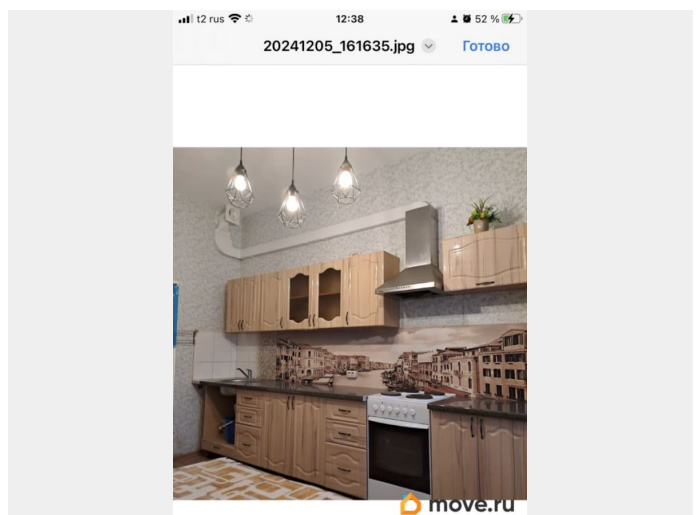
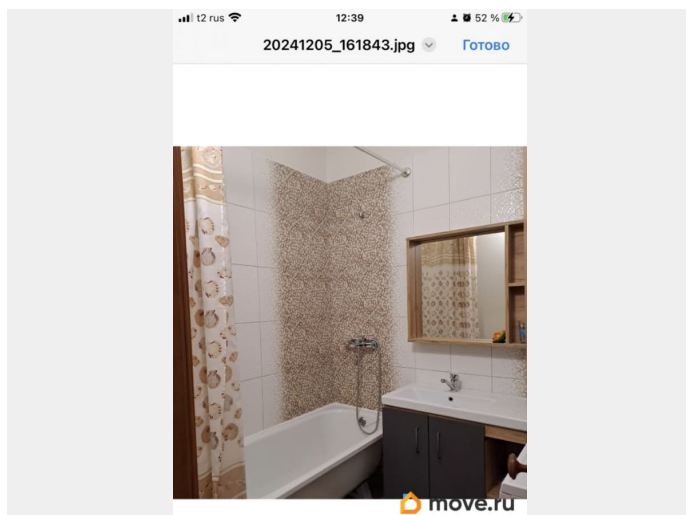
возможна ипотека, лифт, парковка

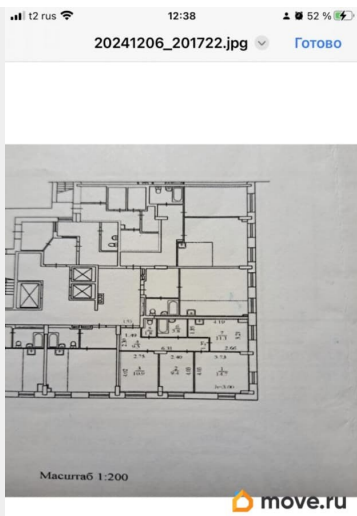
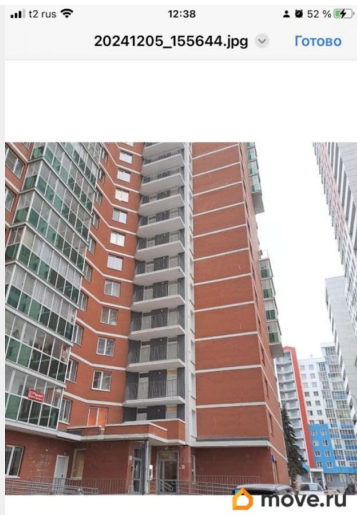
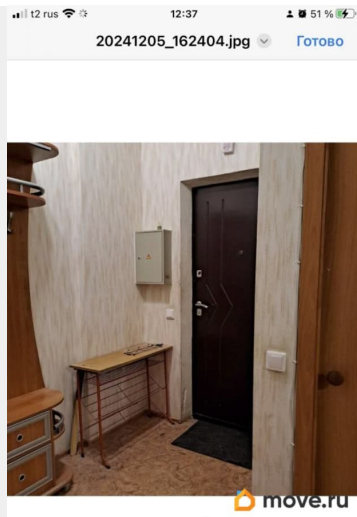
Описание

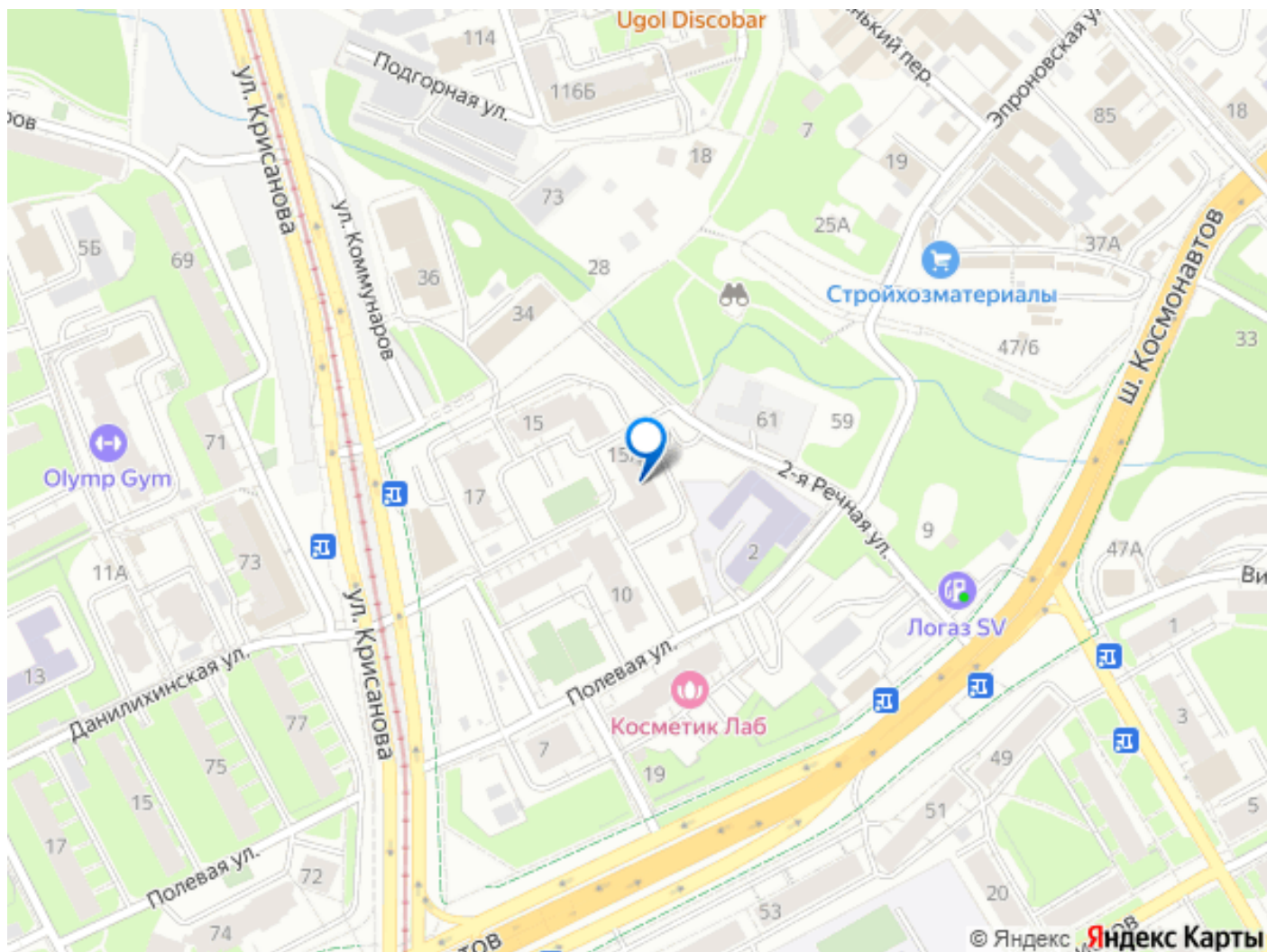
Продается 3-х комнатная квартира в центре города площадью 62 кв. м. Большая кухня 11,2 кв. м. , изолированные комнаты, раздельный санузел, большая ванная комната, просторная прихожая-коридор (9,5 кв.м.), высокий потолок 3 метра. Новый современный дом 2019 г, с современными линиями коммуникаций, водопровода, электропроводки, отопления, водоотведения. Установлена стационарная система пожаротушения, современные бесшумные лифты, просторный красивый холл. Дом находится под круглосуточной охраной, установлены видеорекамеры, в фойе находится физический пункт охраны. В квартире хороший ремонт: пластиковые окна, теплые ровно залитые полы (линолеум, плитка), ровные потолки и стены, современный батареи и сантехника, вентиляция, удобное разведение электропроводки. В квартире тепло зимой и комфортно летом. Окна квартиры выходят на солнечную южную



сторону на зеленый газон, удаленный от тротуара. Входная дверь от застройщика поменяна на крепкую металлическую дверь. Управляющая компания Сатурн содержит дом и территорию в идеальном порядке, низкие коммунальные платежи, комфортная обстановка в доме. Порядочные тихие соседи. Вокруг дома зеленые газоны, внутренний огромный двор с огороженной детской и спортивной площадками, собственная закрытая парковка находится под охраной и видеонаблюдением. Дом отдален от дорог, нет шума и грязи. Рядом с домом новая транспортная развязка во все направления города, остановки общественного транспорта, прогулочные зоны с выделенными дорожками для велосипедистов, в шаговой доступности парк вдоль реки Данилихи с местами для отдыха, детскими и спортивными площадками. Бытовая инфраструктуры-школы, магазины, детские сады, поликлиника всего много и рядом. Пешком до центра города (Драмтеатра и Эспланады) 10 минут, на транспорте 3 минуты. Цена 8 650 000 рублей (ТОРГ), в подарок покупателю оставим технику, мебель. Продажа от собственника, без комиссий и без условий. Квартира без обременений, в собственности более 5 лет. Рассмотрим все варианты продажи.







Move.ru - вся недвижимость России