

🕒 Создано: 02.04.2026 в 07:53

Обновлено: 02.04.2026 в 08:37

**Валерий Радченко, Валерий Радченко**

**79129807982**

**Пермский край, Пермь, улица  
Куйбышева, 101**

**7 850 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Куйбышева, 101

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

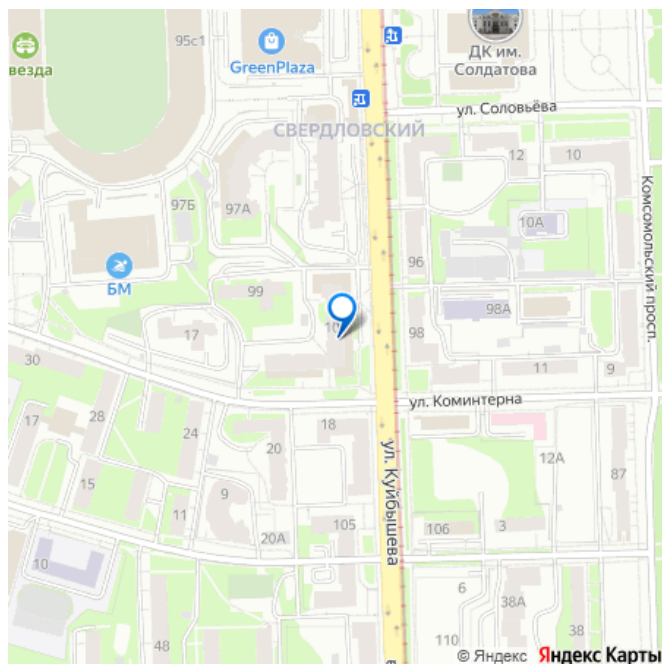
Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 3-комнатная квартира с мебелью и отличной локацией! О КВАРТИРЕ Продается уютная, светлая и очень теплая квартира с функциональной планировкой. Все комнаты изолированы (площадью 16,9 кв. м, 12,2 кв. м и 9,8 кв. м), что обеспечивает личное пространство для каждого члена семьи.

Состояние — заезжай и живи: Установлены качественные стеклопакеты. Стены — обои под покраску (легко обновить интерьер под свой вкус). На полу постелен практичный линолеум. Раздельный санузел в кафеле, заменены все трубы и установлены приборы учета. Две просторные лоджии полностью застеклены и аккуратно обшиты деревом, создавая атмосферу уюта. ПРИЯТНЫЙ БОНУС

В стоимость квартиры уже входит вся мебель, осветительные приборы и шторы.

Это идеальный вариант для тех, кто хочет избежать лишних трат при переезде! О ДОМЕ И ТЕРРИТОРИИ Дом содержится в образцовом порядке: чистый подъезд и доброжелательные соседи. Огромным преимуществом является наличие парковочных мест в любое время суток.

ИНФРАСТРУКТУРА Район с максимально развитой социальной средой. В шаговой доступности: Семьям с детьми: школа, детский сад, стадион и бассейн. Досуг: ДК им. Солдатова с многочисленными кружками и секциями. Бытовой комфорт: сетевые магазины, аптеки, банки. Транспорт: остановка общественного транспорта в паре минут ходьбы. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И УСЛОВИЯ СДЕЛКИ Один взрослый собственник. Чистая продажа, без встречных условий (пустая квартира). Объект прошел полную юридическую проверку. Рассмотрим любую форму оплаты (наличные, ипотека, сертификаты). ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ Если вам необходимо одобрение ипотечного кредита, я помогу собрать документы и получить максимально выгодную ставку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира ждет именно вас.

