

Пермский край, Пермь, улица

Архитектора Связева, 22

6 000 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Архитектора Связева, 22

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Архитектора Связева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

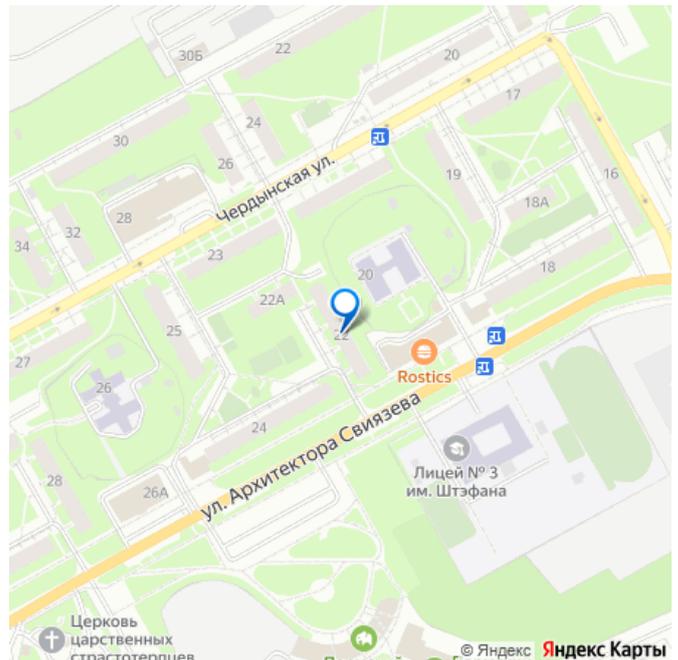
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133220084 Добро пожаловать в квартиру для большой и дружной семьи в самом сердце Нагорного! Это не просто квадратные метры — это честное, надежное жилье, где каждый уголок дышит уютом и теплом.

Пространство, которое встречает вас свежестью косметического ремонта и редким для города сочетанием комфорта и отличной локации. Квартира, которая дарит тепло С первого шага вы почувствуете: здесь по-домашнему хорошо. Свежий косметический ремонт: квартира выглядит аккуратно и опрятно — можно заезжать сразу.

Раздельный санузел: ванная и туалет полностью облицованы плиткой — это гигиенично, красиво и избавляет вас от лишних трат на ремонт. Особый бонус — мебель с историей качества: в подарок новым владельцам остается кухонный гарнитур и великолепный шкаф из бука (Югославия) со столом и стульями. Это та самая мебель, которая выглядит как новая спустя годы и добавляет интерьеру благородства.

Планировка для жизни, а не просто для мебели 62,8 кв. метра полезного пространства, где у каждого будет свой личный уголок: Проходной зал: Это сердце квартиры, где стоит качественная

югославская мебель. Открытое и просторное, оно объединяет семью для совместных вечеров. Изолированная спальня: Ваше личное укрытие, полностью отделенное от общей зоны, где можно насладиться тишиной. Третья комната (проходная): Удобно расположена за залом, она идеально подходит для детской или рабочего кабинета, создавая уютный личный уголок.

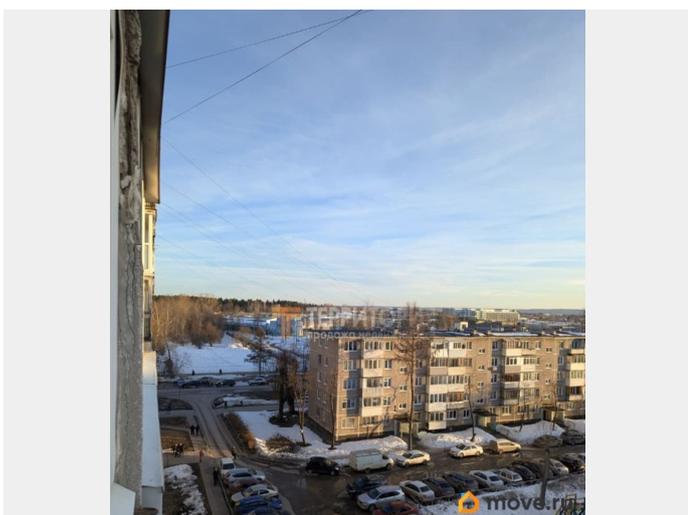
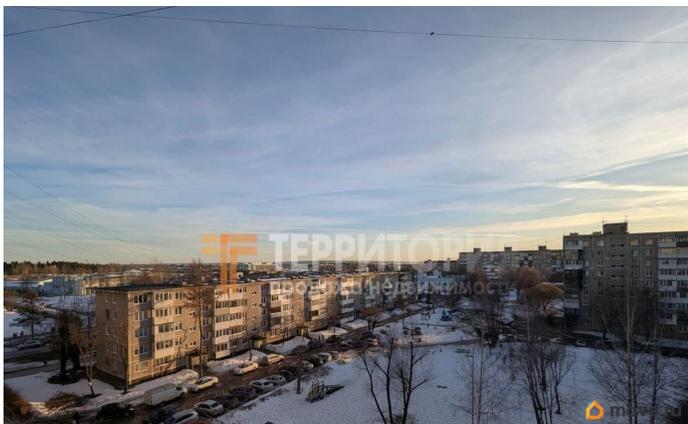
Двусторонность («Распашонка»): Квартира проветривается, в ней всегда есть и солнечная, и теневая стороны. Два наружных пространства: Редкая удача — и балкон, и лоджия! Одно для хранения, другое — для утреннего кофе с видом на город.

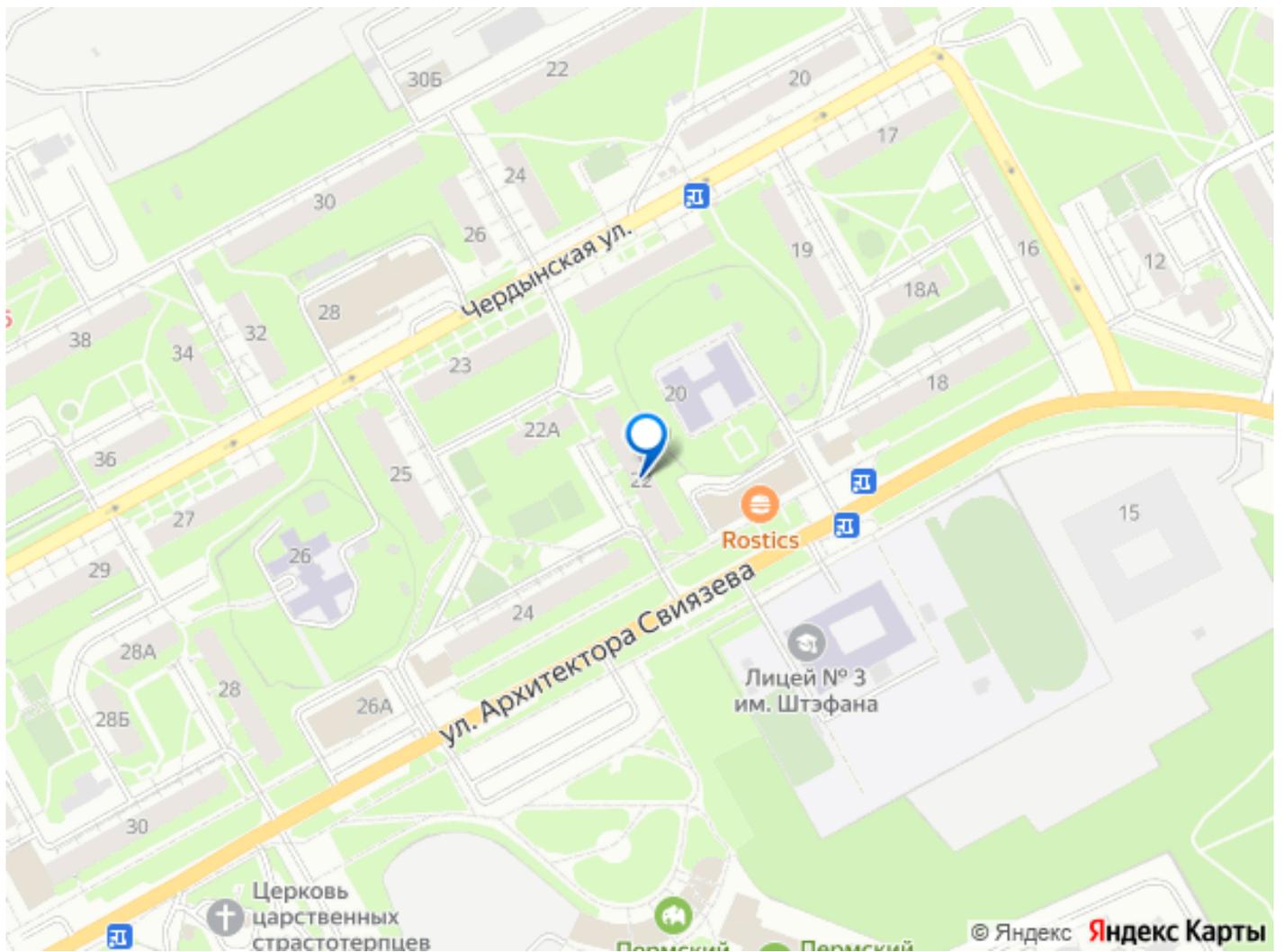
Встроенный шкаф-купе: Умное решение для хранения вещей, освобождающее место в комнатах. Преимущества, которые реально решают: 7 этаж из 9 — золотая середина. Отличный обзор, много естественного света и минимум уличной пыли. Действительно тёплый дом — классическая застройка, проверенная временем. Раздельный санузел в плитке — практично и долговечно.

Качественная мебель в комплекте — из натурального дерева, в отличном состоянии.

Балкон + Лоджия — максимум пространства для ваших идей. Идеально для детей — Лицей 3 прямо за порогом (2-4 минуты), детские сады 403 в шаговой доступности.

Зеленое окружение — Парк Победы и Роща для прогулок на свежем воздухе совсем рядом. Всё под рукой — от мастерских до крупных ТРК «Столица» и «Планета» в быстрой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России