

🕒 Создано: 01.10.2025 в 19:50

Обновлено: 31.10.2025 в 12:32

**Пермский край, Пермь, улица Фридриха
Энгельса, 27**

10 290 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Фридриха Энгельса, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62.67 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

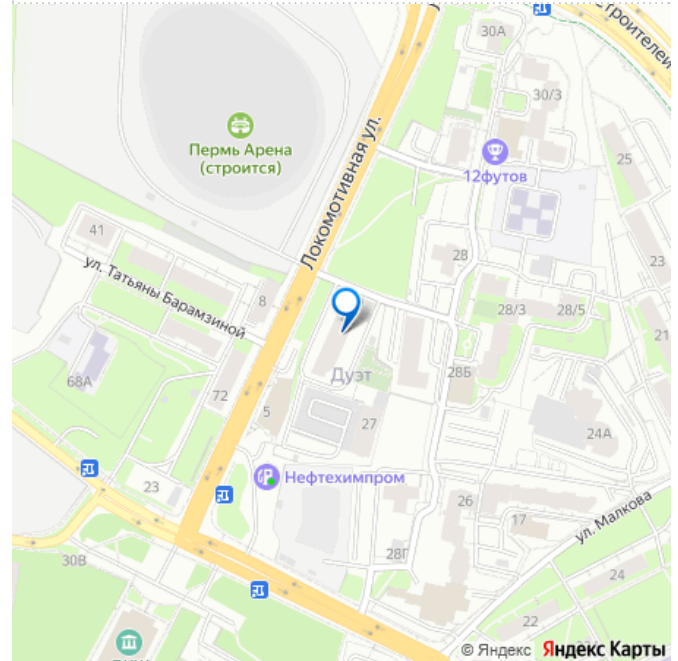
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
В ЖК ДУЭТ Продаётся стильная и просторная Евро-3 с потрясающим видом на город в современном доме ЖК ДУЭТ — всего в нескольких минутах от центра! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и престижное расположение.

Преимущества квартиры:

- Удобная планировка: кухня-гостиная + 2 спальни, 2 санузла, лоджия.
- Сделан частичный ремонт и подготовка к отделке: дополнительная шумоизоляция стены, разводка электрики под кухонную зону и коридор, в санузле — тёплый пол, гидроизоляция и современная ванна с гидромассажем для максимального комфорта.
- Можно заехать и жить уже сейчас, постепенно доделывая интерьер под себя.

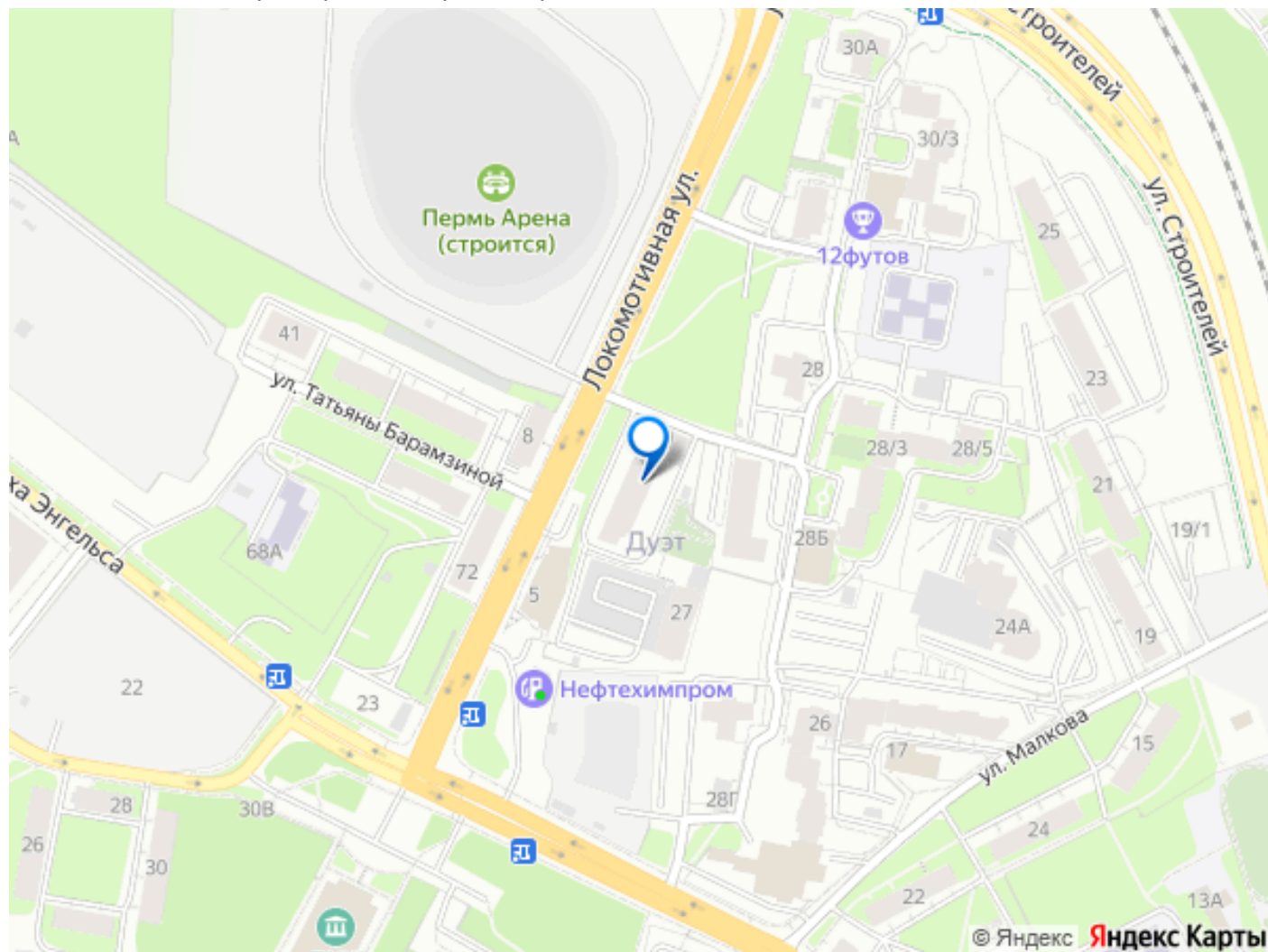
О доме и территории:

- Новый дом комфорт-класса, закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение.
- Парковка на закрытой территории + возможность арендовать паркинг.
- Своя газовая котельная — низкие коммунальные платежи круглый год!

Инфраструктура для жизни:

- Рядом супермаркеты, остановка в 50 метрах, детские сады, школы.
- В пешей доступности: Черняевский лес, парк, стадион Локомотив, Экстрим-парк.
- Быстрый доступ

в центр города, ЖД вокзал Пермь 2,
университет. (ПГНИУ) Квартира с
обременением (ипотека). Цена действует
только в этом месяце — звоните прямо
сейчас, чтобы забронировать просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России