

Создано: 19.01.2026 в 15:15

Обновлено: 19.01.2026 в 15:24

<https://perm.move.ru/objects/9288134763>

Собственник

**79194605889**

**Пермский край, Пермь, улица Адмирала Старикова, 14**

**4 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Адмирала Старикова, 14

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Адмирала Старикова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

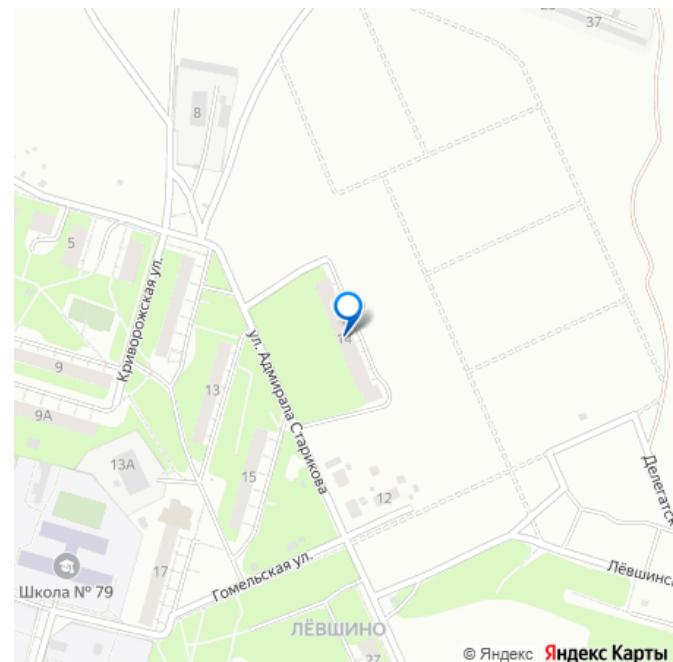
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 62.3 квадратных метра на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в спокойном районе Перми по адресу: Лёвшино, улица Адмирала Старикова, 14. Жилая площадь составляет 40.6 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального уюта. Кухня площадью 7.5 квадратных метров станет прекрасным местом для семейных завтраков и ужинов.

Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений.

Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид на двор, лес и улицу, обеспечивая прекрасное естественное освещение и приятную атмосферу внутри помещения.

Имеется большая и светлая лоджия. Для молодых семей с детьми особенно актуально близкое расположение детских садов, таких как Гардарика, а также школ, включая Среднюю школу 79, Среднюю школу 153 и школу с углубленным изучением иностранных языков. В пяти минутах ходьбы детская поликлиника. Для ежедневных

покупок рядом находятся магазины Купи Домой, Пятёрочка и другие торговые точки, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие пригорода, при этом имея быстрый доступ ко всей необходимой инфраструктуре. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая может стать вашим новым домом и началом новых счастливых моментов.

