

О Создано: 29.11.2025 в 15:31

Обновлено: 29.11.2025 в 15:46

Пермский край, Пермь, улица Революции,

8

8 900 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Революции, 8

Округ

Пермь, Свердловский район

Улица

улица Революции

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

 8.2 M^2

3

Общая площадь

 62.3 m^2

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

Собственник

79823712815,7912300 3461







Описание

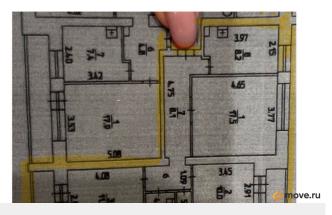
Уютная 3-комнатная квартира в закрытом дворе недалеко от ТРК Семья Сделайте вашу семью счастливой в этой просторной и светлой трёхкомнатной квартире! Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, безопасность и уют. Квартира находится в хорошем состоянии и готова к проживанию. Ключевые преимущества: Простор и планировка: 62.3 м?, все комнаты изолированные. Большая квадратная гостиная — идеальное место для семейных вечеров. Ремонт для жизни: Современная отделка — ламинат, плитка на кухне и в прихожей, натяжные потолки. Остаётся качественная мебель (кухонный гарнитур, газовая плита; 2 шкаф -купе: в прихожей, в спальной комнате, осветительные приборы люстры, бра в спальной). Во всех комнатах пластиковые окна. Уют и комфорт: Цените тишину? Окна главных комнат выходят в ухоженный закрытый двор. Две лоджии, одна — утеплённая и соединена с детской, вторая находится в спальне. Санузел разделен от ванной комнаты - при большой семье это значимый плюс. Безопасность и порядок: Двор закрыт на ворота, посторонних нет. Чистый подъезд и ответственное ТСЖ. Недавно менялась проводка в подъездах, устанавливали свет с датчиками движения. Во дворе для безопасности есть записывающие камеры. У каждой квартиры нашего подъезда — отдельная кладовка (2 м?)! Выгодное расположение: Вся инфраструктура — недалеко от дома. ТРК Семья, детская поликлиника в нашем доме, детская площадка во дворе. Остановка Пичугина в 2 минутах ходьбы. Перспективный район: Рядом школа, 51, гимназия 33, что делает квартиру отличной

инвестицией в будущее ваших детей. Телефония и интернет: в квартире проведено и прекрасно работает Дом.ру Дом и двор: Чистый, ухоженный подъезд. Закрытая территория двора, что особенно важно для семей с детьми и домашними животными. Проблем с парковкой нет — места всегда хватает. Соседи спокойные, доброжелательные. Состояние квартиры: Качественный ремонт во всех комнатах, хорошая входная дверь, современные стеклопакеты. В отопительный сезон тепло, коммунальные платежи умеренные. Альтернативная сделка - при продаже текущей квартиры одновременно покупаем другую квартиру. Долгов и обременений нет. P.S. Риэлторам: просьба не беспокоить без готовых к сделке клиентов. Один взрослый собственник.



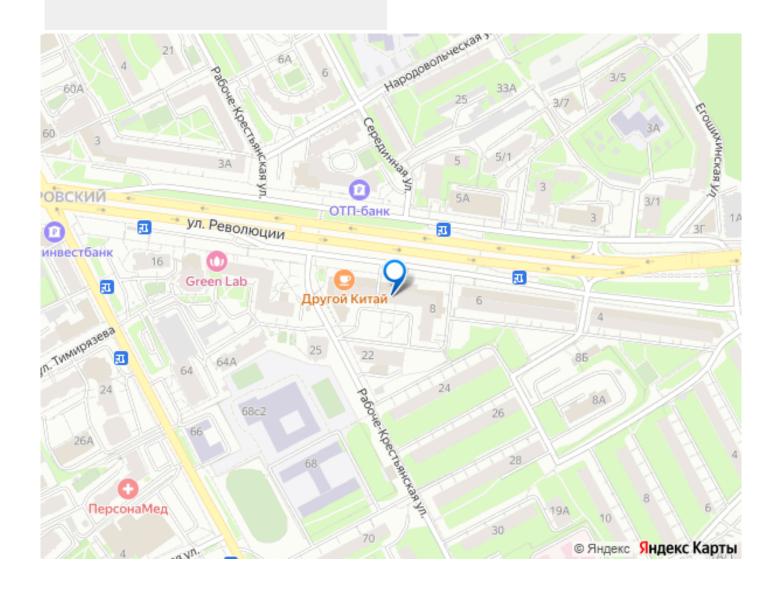












Move.ru - вся недвижимость России