

Создано: 29.11.2025 в 15:31

Обновлено: 05.12.2025 в 18:32

<https://perm.move.ru/objects/9286997789>

## Собственник

**79823712815, 7912300  
3461**

Пермский край, Пермь, улица Революции, 8

**8 900 000 ₽**

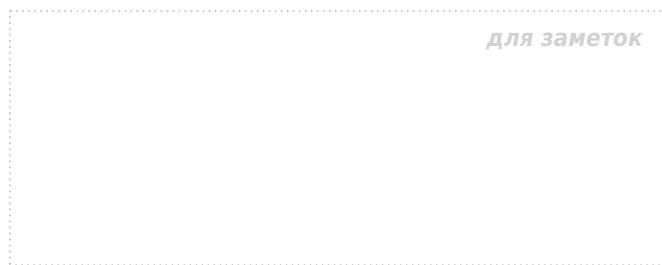
Пермский край, Пермь, улица Революции, 8

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Революции](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Уютная 3-комнатная квартира в закрытом дворе недалеко от ТРК Семья Сделайте вашу семью счастливой в этой просторной и светлой трёхкомнатной квартире! Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, безопасность и уют. Квартира находится в хорошем состоянии и готова к проживанию. Ключевые преимущества: Простор и планировка: 62.3 м?, все комнаты изолированные. Большая квадратная гостиная — идеальное место для семейных вечеров. Ремонт для жизни: Современная отделка — ламинат, плитка на кухне и в прихожей, натяжные потолки. Остаётся качественная мебель (кухонный гарнитур, газовая плита; 2 шкаф -купе: в прихожей, в спальной комнате, осветительные приборы -люстры, бра в спальне). Во всех комнатах пластиковые окна. Уют и комфорт: Цените тишину? Окна главных комнат выходят в ухоженный закрытый двор. Две лоджии, одна — утеплённая и соединена с детской, вторая находится в спальне. Санузел разделен от ванной комнаты - при большой семье это значимый плюс. Безопасность и порядок: Двор закрыт на ворота, посторонних нет. Чистый подъезд и ответственное ТСЖ.

Недавно менялась проводка в подъездах,  
устанавливали свет с датчиками движения.  
Во дворе для безопасности есть  
записывающие камеры. У каждой квартиры  
нашего подъезда — отдельная кладовка (2  
м?)! Выгодное расположение: Вся  
инфраструктура — недалеко от дома. ТРК  
Семья, детская поликлиника в нашем доме,  
детская площадка во дворе. Остановка  
Пичугина в 2 минутах ходьбы.

Перспективный район: Рядом школа, 51,  
гимназия 33, что делает квартиру отличной  
инвестицией в будущее ваших детей.

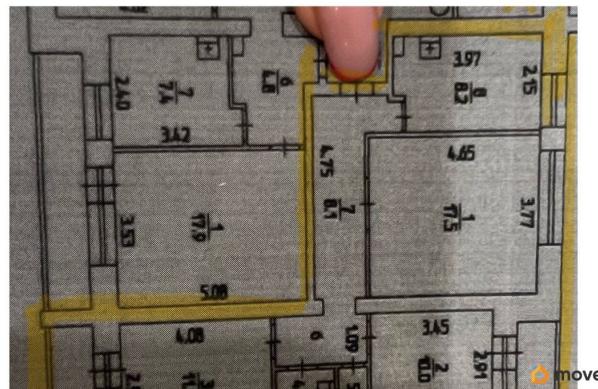
Телефония и интернет: в квартире проведено  
и прекрасно работает Дом.ру Дом и двор:  
чистый, ухоженный подъезд. Закрытая  
территория двора, что особенно важно для  
семей с детьми и домашними животными.

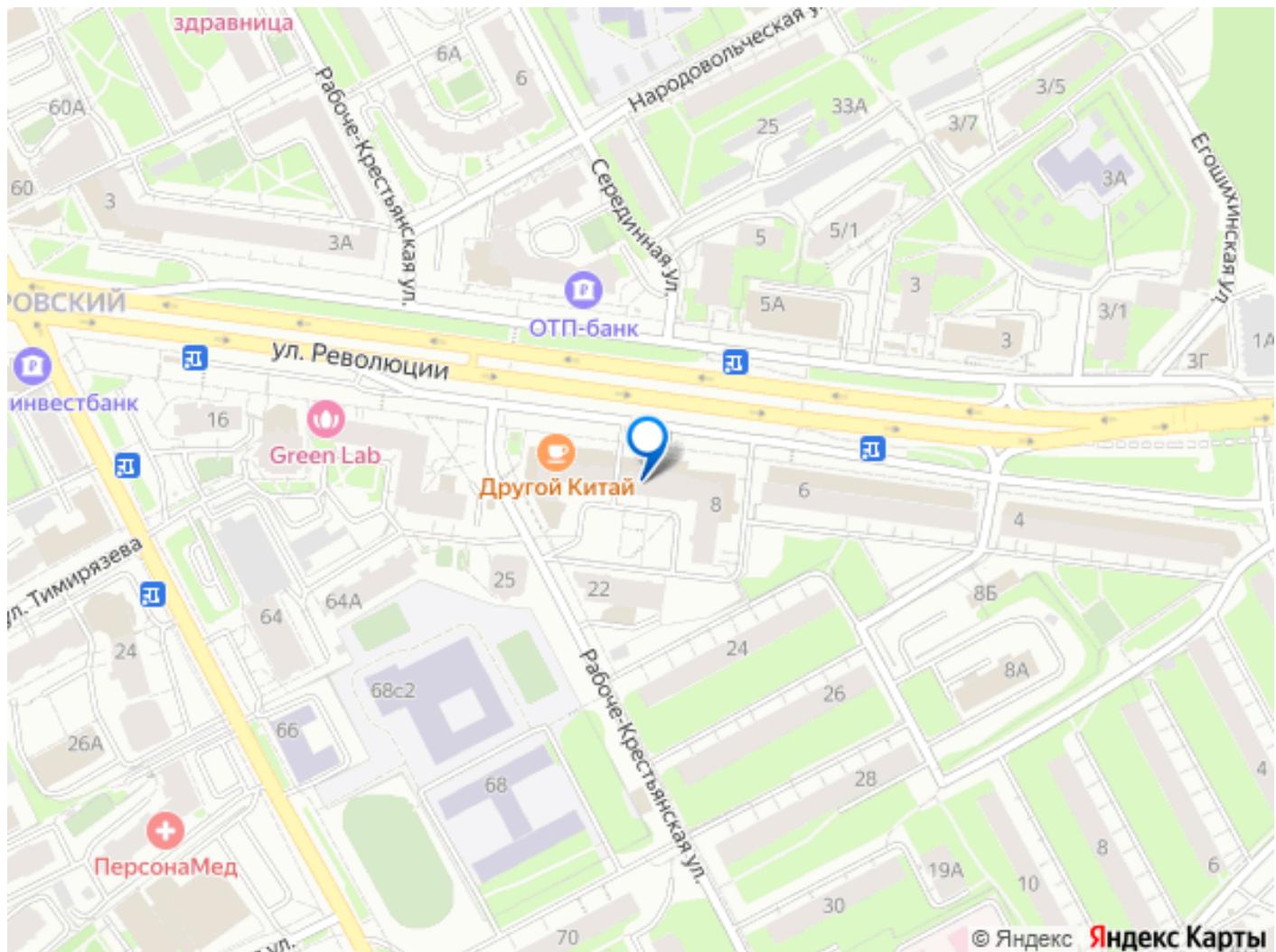
Проблем с парковкой нет — места всегда  
хватает. Соседи спокойные,  
доброжелательные. Состояние квартиры:  
качественный ремонт во всех комнатах,  
хорошая входная дверь, современные  
стеклопакеты. В отопительный сезон —  
тепло, коммунальные платежи умеренные.

Альтернативная сделка - при продаже  
текущей квартиры одновременно покупаем  
другую квартиру. Долгов и обременений нет.

P.S. Риэлторам: просьба не беспокоить без  
готовых к сделке клиентов. Один взрослый  
собственник.







Move.ru - вся недвижимость России