

Создано: 07.11.2025 в 09:09

Обновлено: 12.01.2026 в 12:15

## Пермский край, Пермь, улица Маршала Толбухина, 11

# 6 380 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Маршала Толбухина, 11

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Маршала Толбухина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

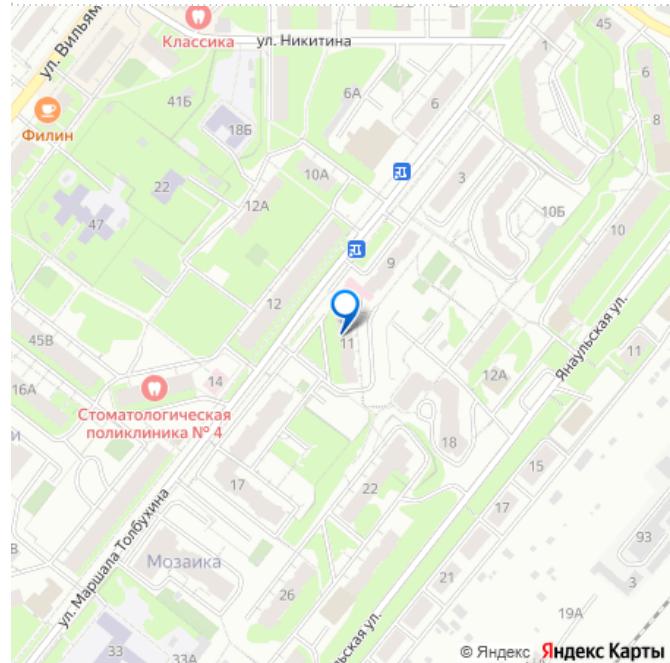
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

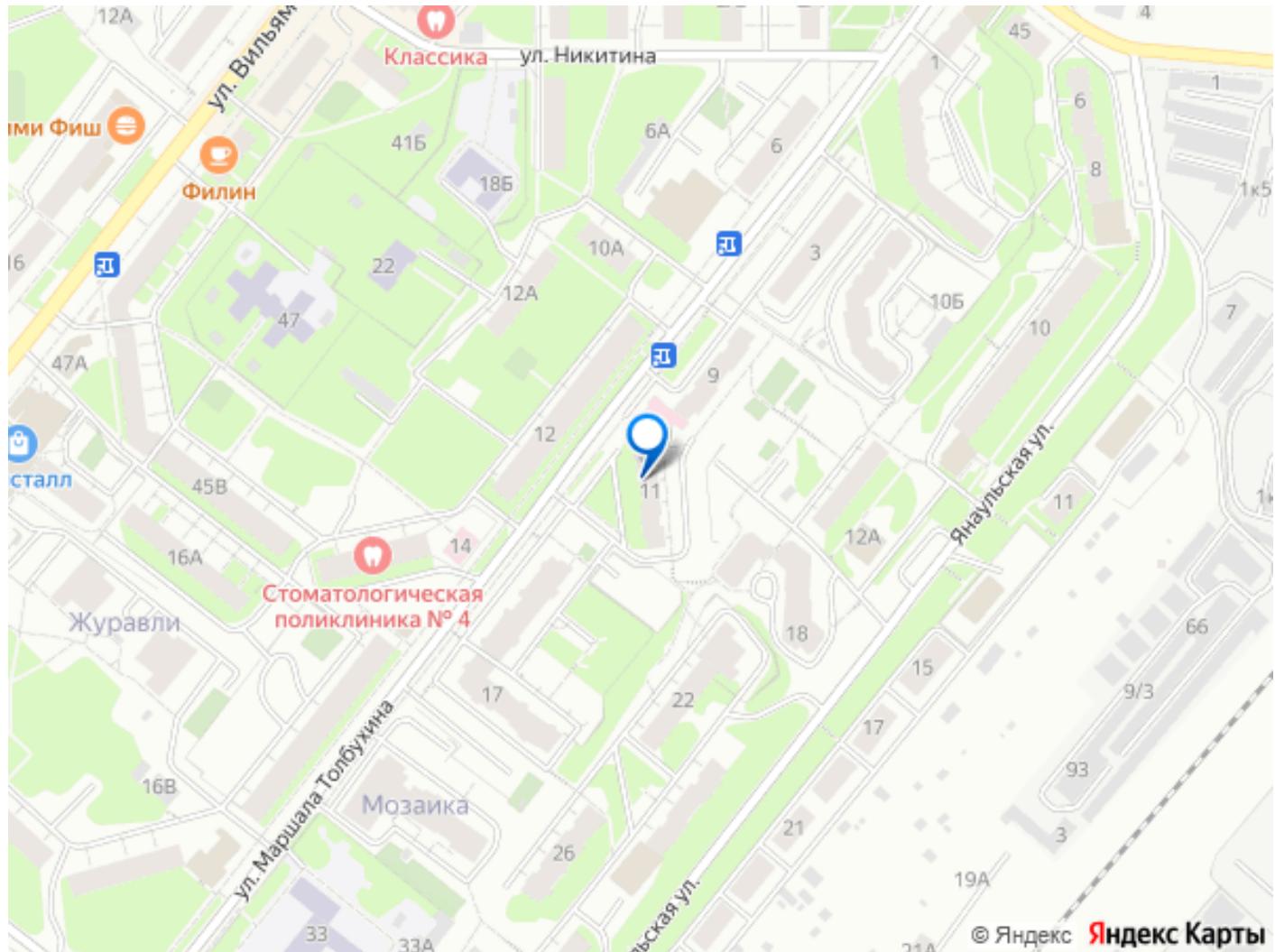
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира на Гайве Описание жилья: Представляем вашему вниманию просторную и уютную трехкомнатную квартиру общей площадью 62,3 кв.м. Дом кирпичный, тёплые стены гарантируют комфортные условия проживания круглый год. Удобная продуманная планировка: просторные изолированные комнаты правильной формы, вместительная кухня с нишами для встроенной техники, комфортный совмещенный санузел, наличие просторной благоустроенной лоджии. Ремонт был сделан в 2019 году для себя, на материалах не экономили. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Тишина и спокойствие зелёного района, приятные соседи. Рядом вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, сетевые магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, в самом доме расположена детская поликлиника. Окружение располагает к разумеренной семейной жизни и отдыху после рабочего дня. Хорошее состояние подъезда и придомовая территория с детской

площадкой. Уместен торг. Возможно приобретение в ипотеку. Звоните или пишите нам, мы покажем вам жилье и поможем организовать сделку быстро и комфортно. Несколько взрослых собственников. Без обременений. Чистая продажа, встречных вариантов не ищем.



Move.ru - вся недвижимость России