

🕒 Создано: 11.03.2026 в 07:34

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 08:33

**Светлана Николаевна Калинина,
Смени Квартиру
79194412276**

**Пермский край, Пермь, Магистральная
улица, 98А**

6 000 000 ₹

Пермский край, Пермь, Магистральная улица, 98А

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.9 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

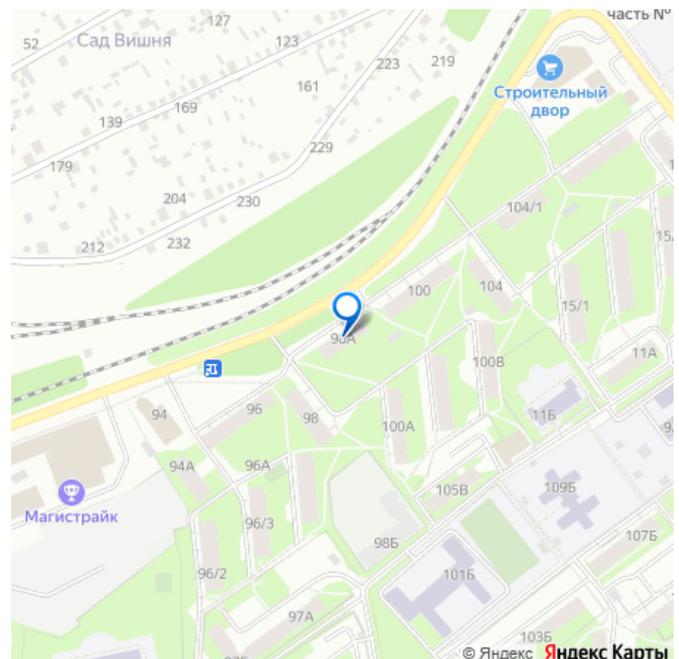
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

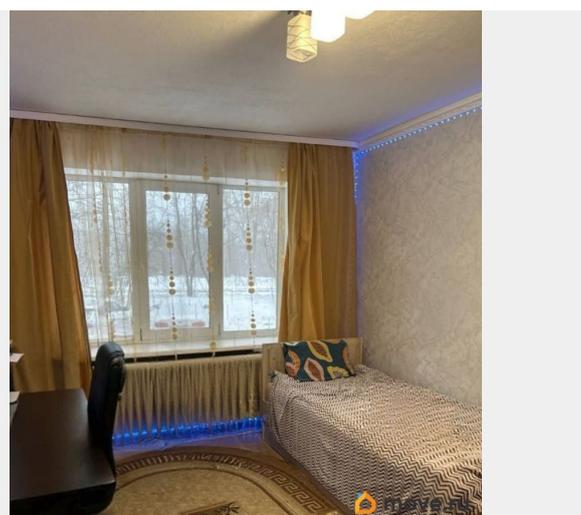
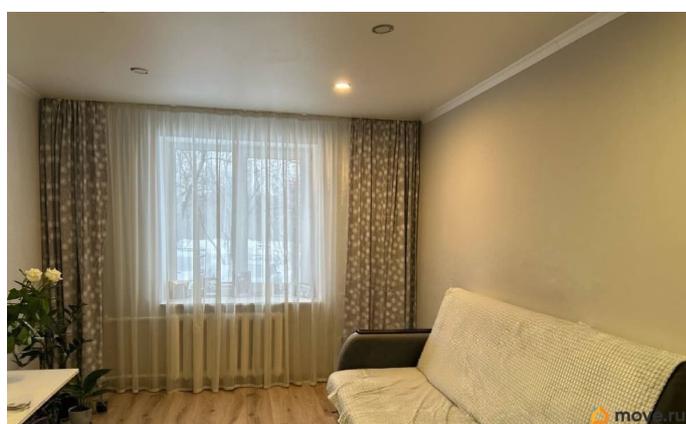
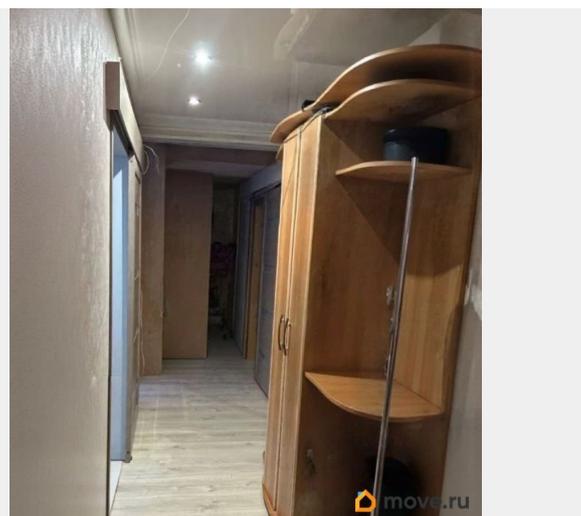
да

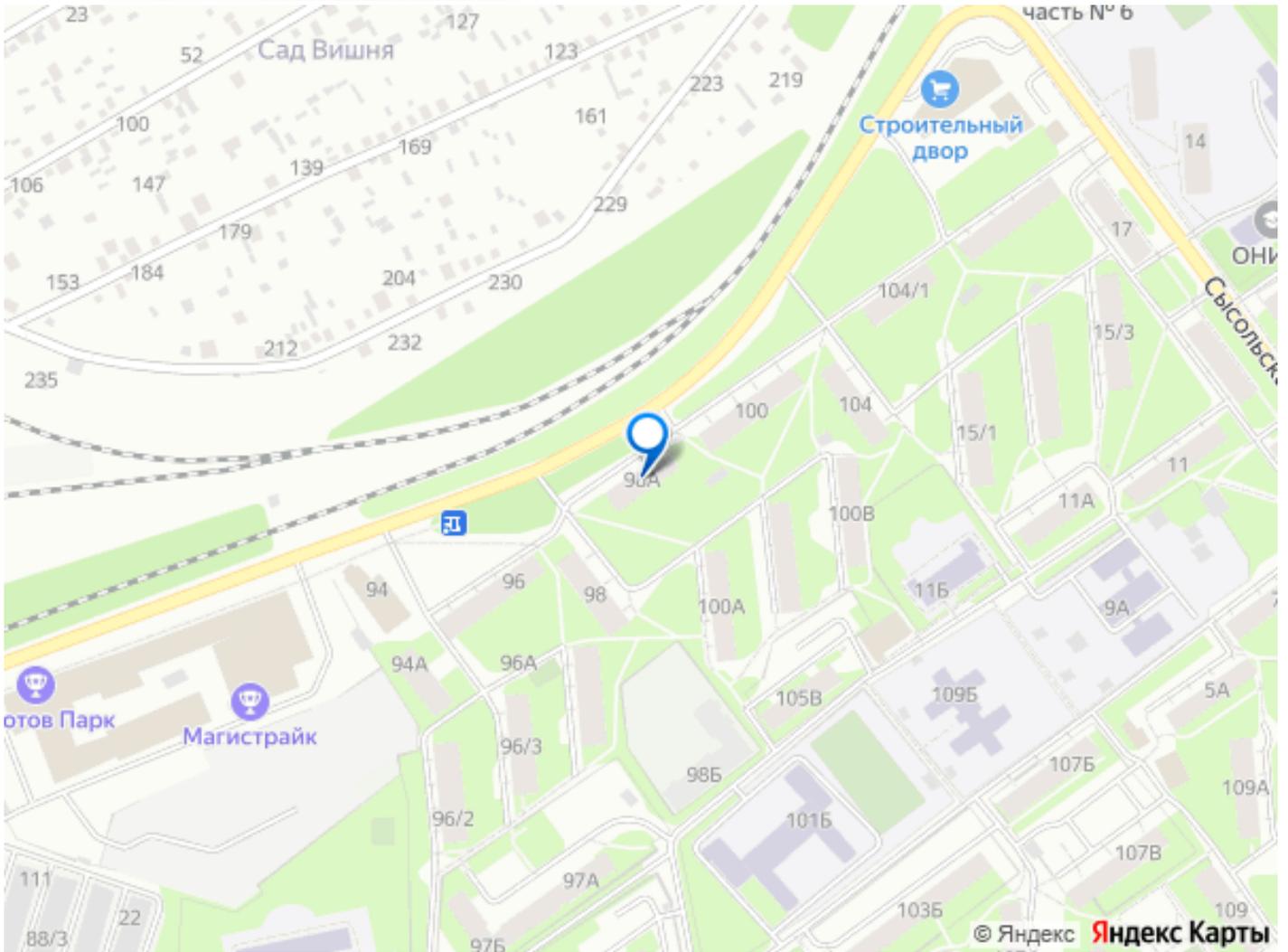
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 62,2 кв. м на первом этаже девятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 47,9 кв. м, а кухня — 7,8 кв. м., что идеально подойдет для семьи. Дом построен в 1979 году, оборудован пассажирским лифтом, поэтому даже с первого этажа легко добраться до верхних этажей дома. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: просторная гостиная, две уютные спальни и функциональная кухня. Санузел совмещенный, что добавляет удобства. Из окон открывается вид на тихий двор, а на лоджии можно организовать зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией, где можно найти место для парковки. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, что позволяет решать все бытовые вопросы без лишних поездок. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, все документы

готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этого предложения сами!





Move.ru - вся недвижимость России