

Создано: 02.09.2025 в 14:23

Обновлено: 21.01.2026 в 19:12

<https://perm.move.ru/objects/9284635736>

ПМД, ПМД

**79698142345**

## Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

# 10 507 500 ₽

Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трамвайная](#)

E3 61.0 м<sup>2</sup>



 move.ru

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

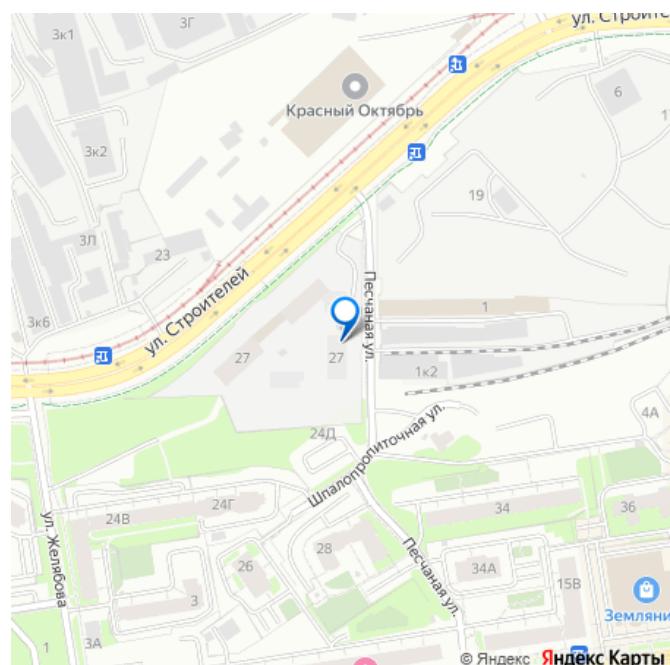
3.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

Продается 3 комнатная квартира 646 в квартале комфорт-класса. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. В квартире Квартиры продаются с 2 видами отделки: «под чистовую» и «под ключ». 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА -Увеличенные окна, панорамное остекление -Парк открытий 4га В отделку «под ключ» входит: • Ламинат 32 класса • Виниловые обои под покраску (цвет бежевый) • Керамическая плитка для стен и пола в с/у • Электрический теплый пол в с/у • Комплект надежной сантехники • Межкомнатные двери с фурнитурой В отделку «под чистовую» входит: • Металлические входные двери • Металлопластиковые окна • Трубы расположены в полу и не портят интерьер • Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла • Разводка электрики по всей квартире • Остекление лоджий и балконов • Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой • Ровные стены и потолок • Установленные счетчики и электрощитит • Коммуникации готовы к подключению. 10 минут до центра Перми Новый Парковый. Квартал открытий - это знаковый квартал с развитой инфраструктурой, высоким уровнем безопасности, продуманным благоустройством и комфортными

планировочными решениями. •

Благоустроенный бульвар З га Новый

Парковый расположен между улицами

проспект Парковый и Трамвайная. В 2023

году завершился первый этап глобальной

дорожной реконструкции в районе открылось

движение по обновлённой улице Трамвайная.

Теперь у Паркового отличная транспортная

доступность: до центра Перми около 10

минут на автомобиле. Все рядом • Детские

сады 120 и 370 • Общеобразовательная

школа 44, 146 • Гимназия 10, 31 • Городская

клиническая поликлиника 4 • Городская

детская клиническая поликлиника 6 •

Торговый центр «Земляника» • Новая

музыкальная школа регионального значения

для одаренных детей О квартале -Квартал

комфорт-класса -Двор-парк без машин -

Дизайнерские холлы -Широкий выбор

планировок -Технические решения:

Видеонаблюдение 24/7, Всегда с вами в

смартфоне Управление автоматическими

воротами и калитками через смартфон

Бесключевой доступ во двор и в подъезд с

помощью системы распознавания лиц

Счетчики ресурсов с дистанционной

передачей показаний Разводка систем

интернета и TV в квартиры Система

умягчения и очистки воды Датчики протечки

Купить квартиру просто — Онлайн-

регистрация сделки. Все необходимые

документы из дома, с отметкой о

государственной регистрации, без визита в

росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера

застройщика — Принимаем государственные

сертификаты (мат. капитал). Можно

использовать в качестве первоначального

взноса или как часть платежа по ипотеке.

Застройщик ПМД. Проектная декларация на

сайте наш.дом.рф. Изображения приведены

справочно, не гарантируют точного

совпадения с реализованным проектом  
строительства Новый Парковый, ул.  
Трамвайная, 27. Завершение строительства в  
2 кв. 2027г. Подробности акций в отделе  
продаж. Не является публичной офертой.

E3 61.0 м<sup>2</sup>



move.ru



move.ru

Н О В Й  
П А Р К Ф В Й Й  
ЭТАЖИ 15,16,18-20,22-25  
ПОДЪЕЗД 3



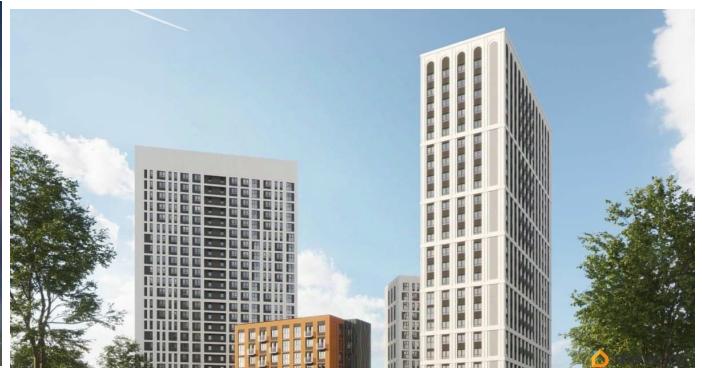
move.ru



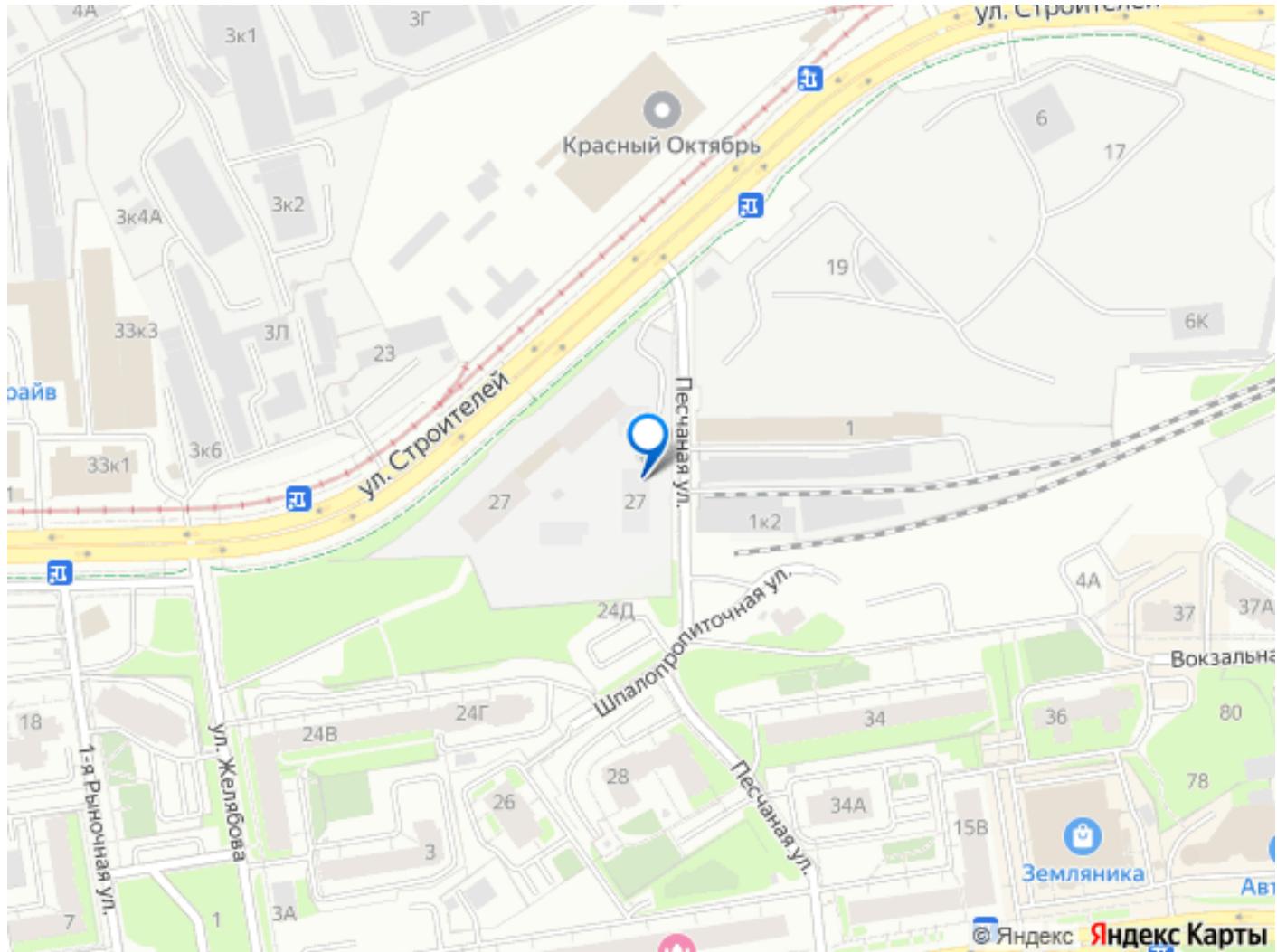
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России