

Создано: 20.10.2025 в 11:21

Обновлено: 19.11.2025 в 15:54

**Пермский край, Пермь, улица Карла
Модераха, 7**

10 956 300 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 7

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

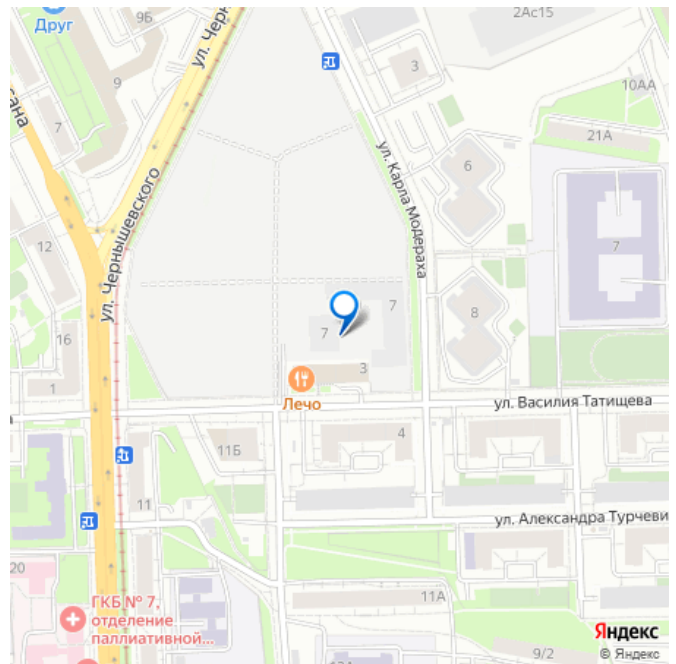
Год сдачи

<https://perm.move.ru/objects/9286101579>

Мегаполис, Мегаполис

79809621282

для заметок



лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира N 35. Новый дом в Свердловском районе на Карла Модераха, 7! Квартиры от застройщика «Мегаполис» 30 лет на рынке. Сдали 32 объекта и все в срок. Дома находятся всего в 5 минутах от Комсомольской площади, вся необходимая инфраструктура от школ до ресторанов в шаговой доступности. Из ЖК Моменты вы доедете в любой район города (Ленинский, Дзержинский, Индустриальный, Мотовилихинский / Мотовилиха, Кировский / Закамск, Орджоникидзевский). Живые кварталы Моменты изменят ваше представление о комфортной жизни в центре Перми:

- Своя пешеходная улица с амфитеатром и центральной площадью
- Дизайнерские холлы с колясочной
- Наземная и подземная парковки
- Видеонаблюдение и консьерж 24/7
- Дзен-двор для детей и взрослых
- Фильтры очистки воды на вводе в дом
- Интересные планировочные решения

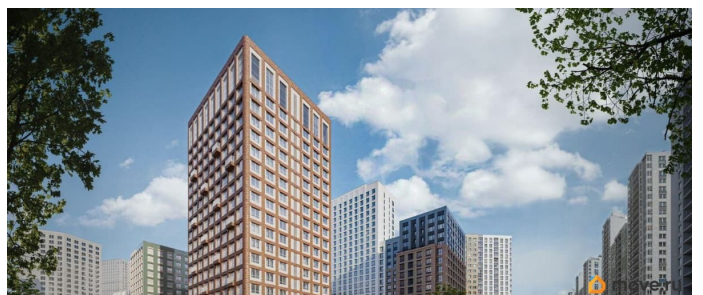
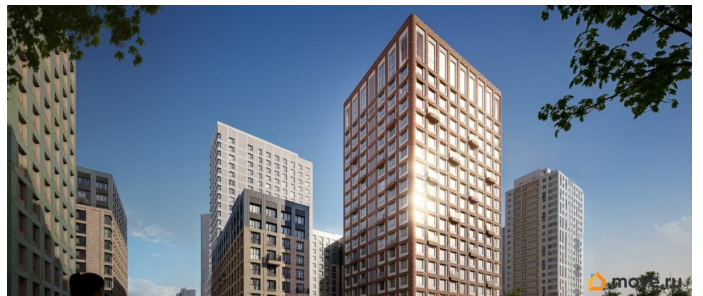
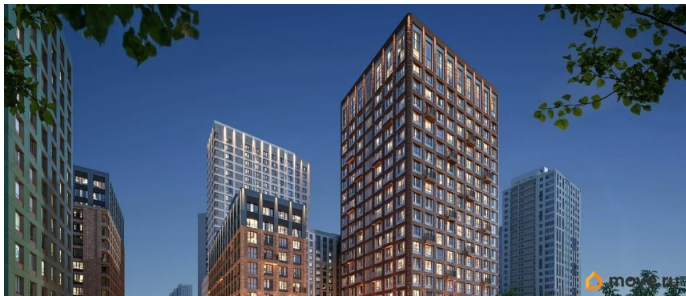
В ЖК Моменты есть несколько вариантов отделки квартир черновая и чистовая. Что входит в черновую отделку:

- Металлопластиковые окна
- Входная сейф-дверь
- Электротехническая разводка до щитка
- Установлены приборы учета электроэнергии
- Проведена разводка интернета и телевидения до квартиры

Чистовая отделка в ЖК Моменты представлена в двух вариантах классика и модерн. Что входит в чистовую отделку:

- Входная сейф-дверь
- Мастер-выключатель
- Ламинат 33 класса
- Виниловые обои
- Межкомнатные двери из эко-шпона
- Белый

матовый натяжной потолок • 2-камерные
стеклопакеты на окнах • Стальные
радиаторы с терморегулятором • В санузлах:
керамическая плитка на полу и стенах и вся
сантехника Говорят счастье в моментах,
поэтому не упустите возможность стать
обладателем этой уникальной квартиры.
Узнайте больше о Живых Кварталах Моменты
прямо сейчас, напишите нам в Сообщения
или позвоните. Ваш персональный менеджер
сделает всё необходимое, чтобы процесс
приобретения квартиры и получения ключей
стал лёгким и приятным. Срок сдачи: 3 кв.
2028 г. _____ *Застройщик ООО СЗ
«СТМ». Проектная декларация на сайте
наш.дом.рф. Не является публичной офертой.
Окраска и архитектура модели здания, а
также придомовая территория может
отличаться от фактической.



Квартал 2 | Секция А, этаж 6

