

Создано: 17.02.2026 в 20:35

Обновлено: 17.02.2026 в 19:46

<https://perm.move.ru/objects/9290154969>

ПМД, ПМД

79698142345

Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

11 576 000 ₽

Пермский край, Пермь, Трамвайная улица, 27

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трамвайная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

4.3 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

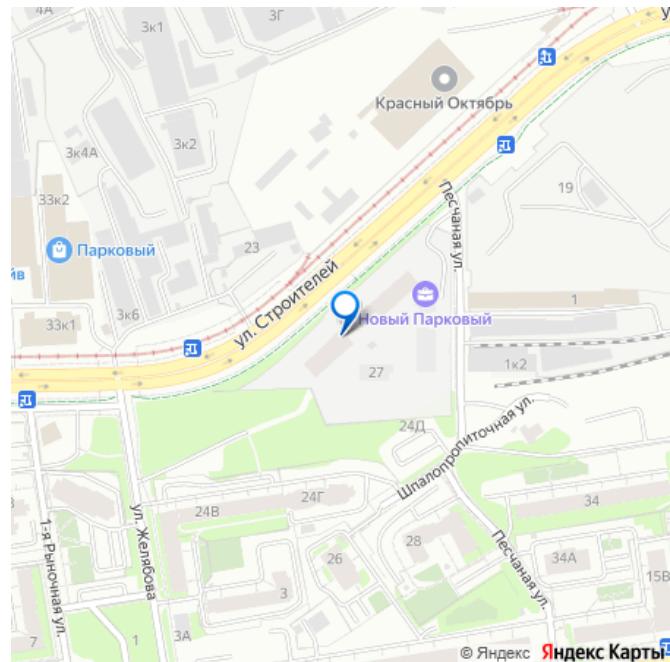
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Продается 3 комнатная квартира 432 в
квартале комфорт-класса В квартире
Квартиры продаются с 2 видами отделки:
«под чистовую» и «под ключ». 10 МИНУТ ДО
ЦЕНТРА -Увеличенные окна, панорамное
остекление -Парк открытый 4га В отделку
«под ключ» входит: • Ламинат 32 класса •
Виниловые обои под покраску (цвет
бежевый) • Керамическая плитка для стен и
пола в с/у • Электрический теплый пол в с/у •
Комплект надежной сантехники •
Межкомнатные двери с фурнитурой В
отделку «под чистовую» входит: •
Металлические входные двери •
Металлопластиковые окна • Трубы
расположены в полу и не портят интерьер •
Установлены современные радиаторы с
регулировкой подачи тепла • Разводка
электрики по всей квартире • Остекление
лоджий и балконов • Выровненные полы
цементно-песчаной стяжкой • Ровные стены
и потолок • Установленные счетчики и
электрощит • Коммуникации готовы к
подключению. 10 минут до центра Перми
Новый Парковый. Квартал открытый - это
знаковый квартал с развитой
инфраструктурой, высоким уровнем
безопасности, продуманным
благоустройством и комфортными
планировочными решениями. •
Благоустроенный бульвар 3 га Новый
Парковый расположен между улицами
проспект Парковый и Трамвайная. В 2023

году завершился первый этап глобальной дорожной реконструкции в районе открылось движение по обновлённой улице Трамвайная. Теперь у Паркового отличная транспортная доступность: до центра Перми около 10 минут на автомобиле. Все рядом • Детские сады 120 и 370 • Общеобразовательная школа 44, 146 • Гимназия 10, 31 • Городская клиническая поликлиника 4 • Городская детская клиническая поликлиника 6 • Торговый центр «Земляника» • Новая музыкальная школа регионального значения для одаренных детей О квартале -Квартал комфорта-класса -Двор-парк без машин - Дизайнерские холлы -Широкий выбор планировок -Технические решения:

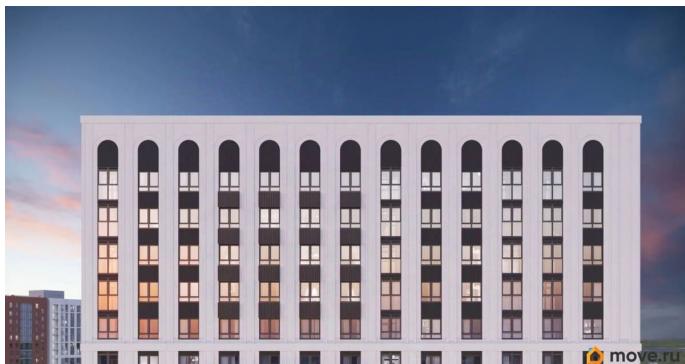
Видеонаблюдение 24/7, Всегда с вами в смартфоне Управление автоматическими воротами и калитками через смартфон Бесключевой доступ во двор и в подъезд с помощью системы распознавания лиц Счетчики ресурсов с дистанционной передачей показаний Разводка систем интернета и TV в квартиры Система умягчения и очистки воды Датчики протечки Купить квартиру просто — Онлайн-регистрация сделки. Все необходимые документы из дома, с отметкой о государственной регистрации, без визита в Росреестр или МФЦ — Выбор банка-партнера застройщика — Принимаем государственные сертификаты (мат. капитал). Можно использовать в качестве первоначального взноса или как часть платежа по ипотеке.

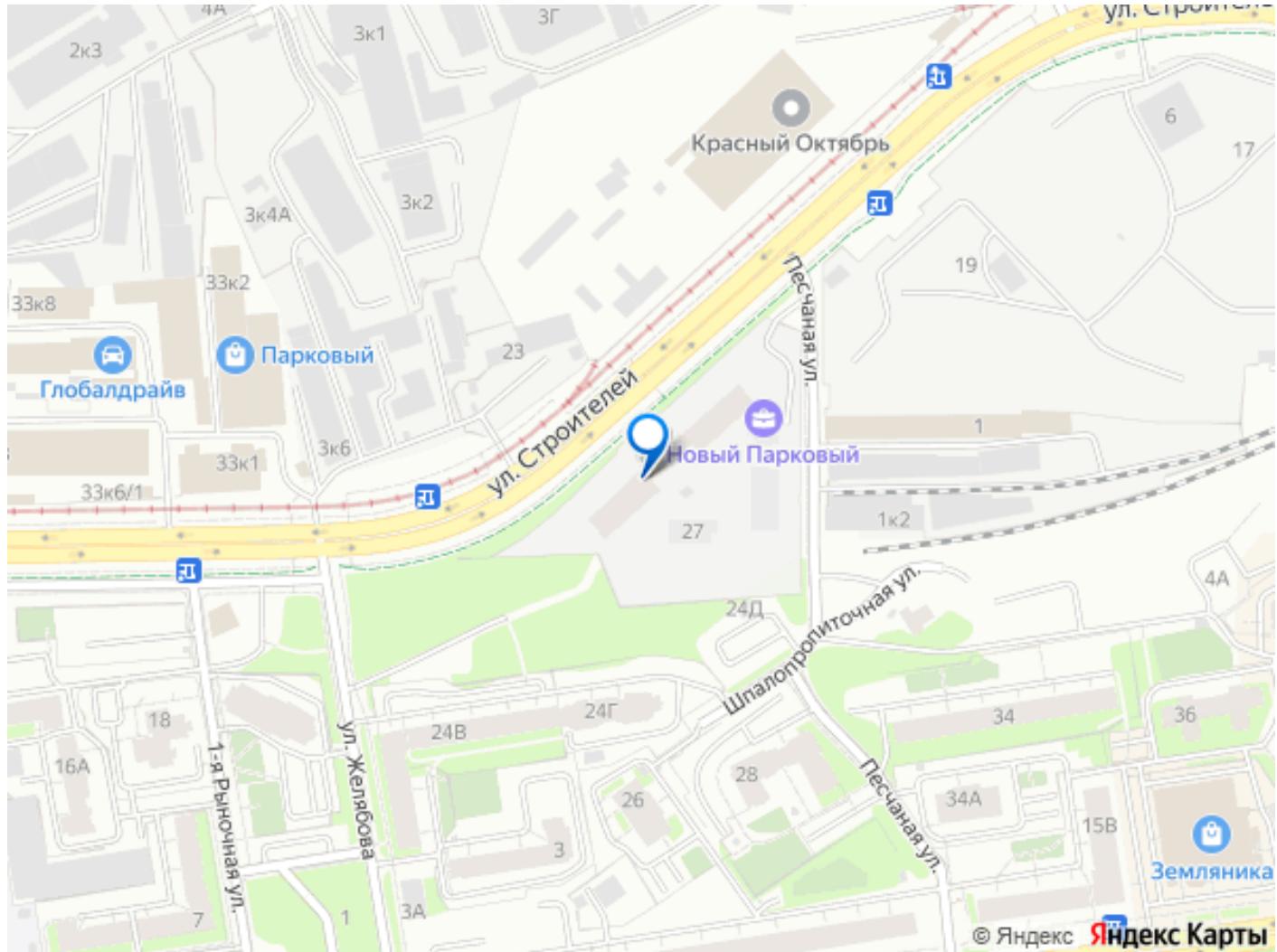
Застройщик ПМД. Проектная декларация на сайте наш.дом.рф. Изображения приведены справочно, не гарантируют точного совпадения с реализованным проектом строительства Новый Парковый, ул. Трамвайная, 27. Завершение строительства в 4 кв. 2025г. Подробности акций в отделе

продаж. Не является публичной офертой.



НОВЫЙ
ПАРК ФОВЫЙ
ЭТАЖ 10, 12, 14, 16
ПОДЪЕЗД 2





Move.ru - вся недвижимость России