

🕒 Создано: 19.11.2025 в 11:05

Обновлено: 22.02.2026 в 20:44

**Пермский край, Пермь, улица Пушкина,  
25**

**8 100 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Пушкина, 25

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

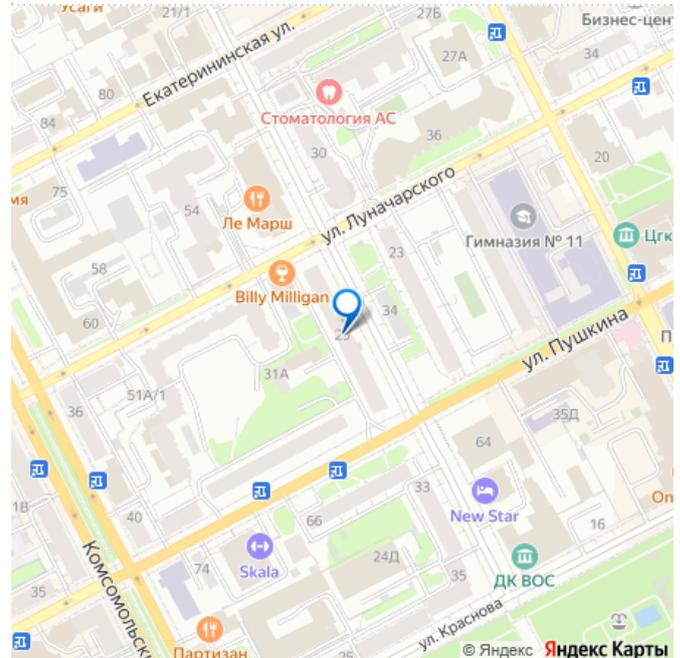
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124282317 Ваша Семейная Крепость в Сердце Города! Эксклюзивное Предложение!

Мечтаете о тихом уголке в центре городской суеты? Тогда эта просторная 3-комнатная квартира в историческом районе именно то, что вы искали! Преимущества, которые сделают вашу жизнь счастливее: •

Идеальное расположение: Тихий, уютный двор, удаленный от шумных дорог, в самом сердце города! • Семейная атмосфера: Этот район создан для счастливого детства и активной социальной жизни! Здесь царит атмосфера добрососедства и безопасности. •

Простор и комфорт: Квартира с продуманной планировкой, где максимум пространства используется для жизни. Во всех комнатах выполнен качественный ремонт, на полу ламинат. •

Природа рядом: В 5 минутах ходьбы живописный парк Горького, идеальное место для прогулок и активного отдыха. • Двор для детей и авто: Во дворе современная детская площадка и достаточно мест для парковки автомобилей. •

Все для семьи: В шаговой доступности 2 детских сада и 2 школы. • Безопасность и чистота: Ухоженный подъезд с пластиковыми дверями, где проведен свежий ремонт. •

Удобная планировка: 3 комнаты правильной

формы, окна на обе стороны дома,  
создающие ощущение простора и света. •  
Балкон и лоджия: Застекленный балкон с  
видом на безопасный двор, где играют ваши  
дети. Забудьте о пыли и шуме! Лоджия с  
удобными шкафчиками для хранения. •  
Состояние «заезжай и живи»: Душевая  
комната в отличном состоянии, санузел  
совмещенный. • Бонус для вас: Кухонный  
гарнитур остается новым владельцам! •  
Экономия на коммунальных платежах: В доме  
создано ТСЖ, обеспечивающее минимальные  
коммунальные платежи. Не упустите  
возможность стать владельцем этой  
уникальной квартиры, где комфорт,  
безопасность и семейные ценности превыше  
всего! Арт. 122700446

