

Создано: 22.10.2025 в 13:12

Обновлено: 27.11.2025 в 09:39

**Пермский край, Пермь, Братская улица, 2/1**

**5 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Братская улица, 2/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

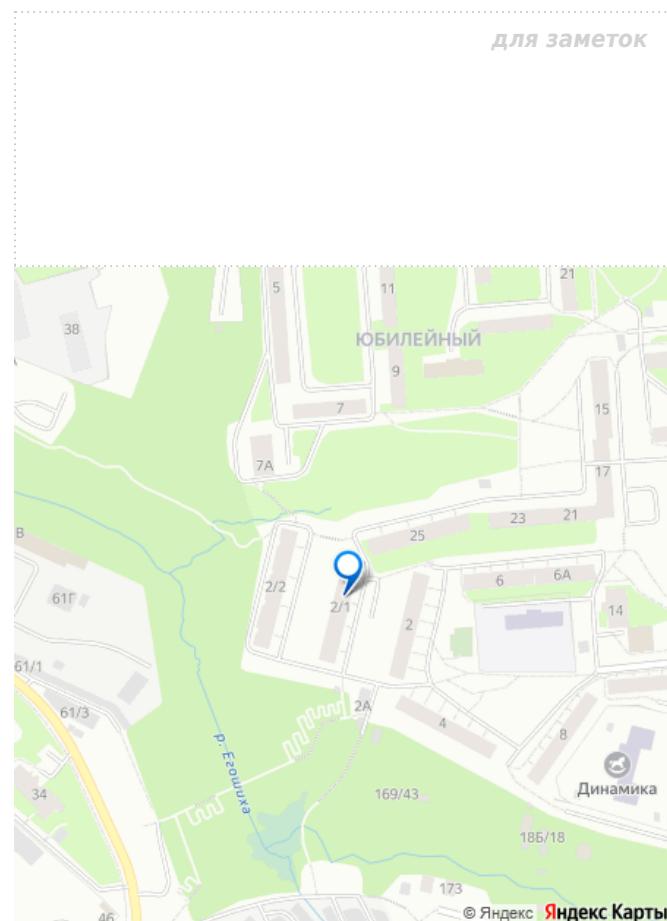
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 61.5 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Пермь, микрорайон Юбилейный, Братская улица, 2/1. Жилая площадь составляет 43.9 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфорtnого размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 7.7 квадратных метров станет прекрасным местом для семейных завтраков и ужинов. Квартира после косметического ремонта, благодаря чему новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие, а также открывая вид на детскую площадку, которая расположена прямо во дворе и будет радовать молодых родителей. В квартире останется кухонный гарнитур, встроенные шкафы. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад 369, торговый

центр, парк и фитнес-клуб. Для поклонников ухоженного внешнего вида неподалеку расположен салон красоты. Также рядом имеется несколько продуктовых магазинов и супермаркетов, что значительно упрощает решение повседневных задач по закупке продуктов. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, уединенность и удобство расположения своего жилья.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом уже сегодня! оперативный показ!

