

🕒 Создано: 21.10.2025 в 15:04

Обновлено: 15.11.2025 в 21:20

**Пермский край, Пермь, улица Пушкина,
25**

7 590 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Пушкина, 25

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

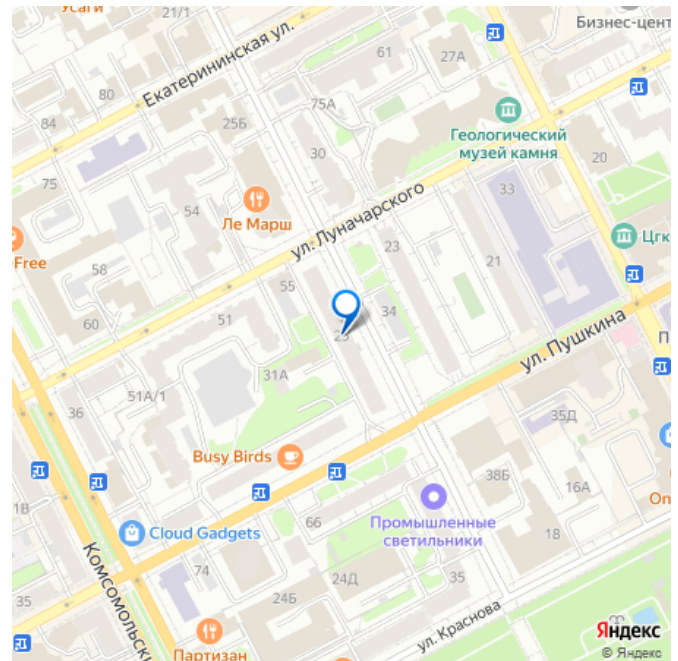
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9285923943>

**Дарья Кротко, CENTURY 21 Пермьград
79194906098**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ваша Семейная Крепость в Сердце Города!
Эксклюзивное Предложение! Мечтаете о тихом уголке в центре городской суеты? Тогда эта просторная 3-комнатная квартира в историческом районе именно то, что вы искали! Преимущества, которые сделают вашу жизнь счастливее: • Идеальное расположение: Тихий, уютный двор, удаленный от шумных дорог, в самом сердце города! • Семейная атмосфера: Этот район создан для счастливого детства и активной социальной жизни! Здесь царит атмосфера добрососедства и безопасности. • Простор и комфорт: Квартира с продуманной планировкой, где максимум пространства используется для жизни. Во всех комнатах выполнен качественный ремонт, на полу ламинат. • Природа рядом: В 5 минутах ходьбы живописный парк Горького, идеальное место для прогулок и активного отдыха. • Двор для детей и авто: Во дворе современная детская площадка и достаточно мест для парковки автомобилей. • Все для семьи: В шаговой доступности 2 детских сада и 2 школы. • Безопасность и чистота: Ухоженный подъезд с пластиковыми дверями, где проведен свежий ремонт. • Удобная планировка: 3 комнаты правильной

формы, окна на обе стороны дома, создающие ощущение простора и света. • Балкон и лоджия: Застекленный балкон с видом на безопасный двор, где играют ваши дети. Забудьте о пыли и шуме! Лоджия с удобными шкафчиками для хранения. • Состояние «заезжай и живи»: Душевая комната в отличном состоянии, санузел совмещенный. • Бонус для вас: Кухонный гарнитур остается новым владельцам! • Экономия на коммунальных платежах: В доме создано ТСЖ, обеспечивающее минимальные коммунальные платежи. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры, где комфорт, безопасность и семейные ценности превыше всего! Арт. 122700446

