

Создано: 13.10.2025 в 08:45

Обновлено: 06.11.2025 в 18:01

<https://perm.move.ru/objects/9285694691>

Александр Меркушев, Ракурс

79120688652

**Пермский край, Пермь, Чердынская
улица, 10**

5 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, Чердынская улица, 10

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Чердынская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

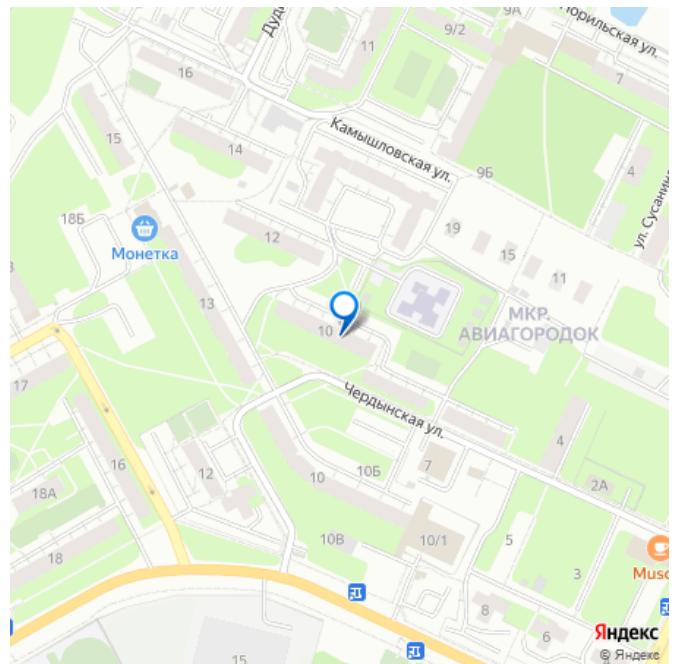
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная трехкомнатная квартира на 3 этаже 5 этажного дома! Индустриальный район, до центра 10-15 минут езды. Квартира от собственника, без обременений! Общая площадь квартиры 61,4 кв.м., жилая 44,7 кв.м., все комнаты ИЗОЛИРОВАННЫЕ, кухня 6 кв.м. Так же квартира включает в себя ДВА застекленных и отделанных балкона по 3 кв.м. каждый, которые не входят в общую площадь квартиры, отдельный санузел, функциональный коридор с зонами хранения. Квартира в обычном состоянии, чистая и ухоженная, не требует капитальных вложений. Окна направлены на две стороны света, в такой квартире всегда хороший микроклимат, она хорошо проветривается. Все пространство квартиры использовано максимально эффективно и вы сможете применить любые дизайнерские решения при обустройстве квартиры. С квартирой готовы подарить часть мебели и техники.

Инфраструктура Уникальное расположение дома сочетает в себе тихое пространство для семейной жизни в окружении развитой городской инфраструктуры: в шаговой доступности два супермаркета, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи товаров, большое количество магазинов разной направленности. Прямо напротив дома расположен детский сад, в 7 минутах ходьбы на ул. Архитектора Свизева находится Лицей 3. Транспортная доступность Жилой дом расположен в непосредственной близости к основным транспортным магистралям района ул.

Карпинского, ул. Космонавта Леонова, ул. Архитектора Связева, по которым вы без труда можете уехать в любую точку города и без пробок выехать за город. Остановки общественного транспорта в 200-300 метрах от дома, здесь проходит множество маршрутов общественного транспорта, на которых вы можете уехать в любую точку города. До Аэропорта 15-20 мин езды, до центра города 10-15 минут. Как купить Возможно приобретение квартиры на различных условиях: - 100 оплата, - ипотека от 20 ведущих банков России, при необходимости с одобрением поможем, - военная ипотека, - рассмотрим материнский и жилищные сертификаты. Квартира без долгов и обременений! Звоните/пишите прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и получить более подробную информацию о квартире!



