

О Создано: 17.11.2024 в 21:46

Обновлено: 17.11.2025 в 17:26

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 133

8 699 000 ₽

Пермский край, Пермь, Екатерининская улица, 133

Округ

Пермь, Ленинский район

Улица

улица Екатерининская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 35.1 M^2

Площадь кухни

 8.3 M^2

Общая площадь

61.3 m²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

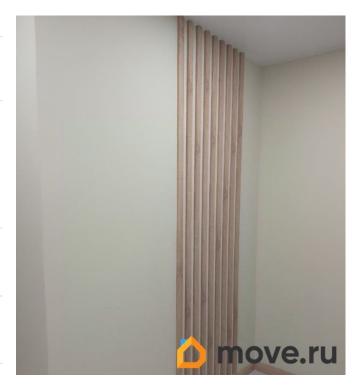
Квартиры

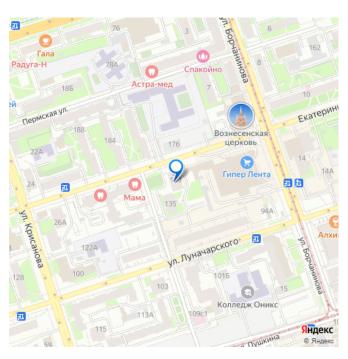
Тип балкона

Собственник

79824709035







да

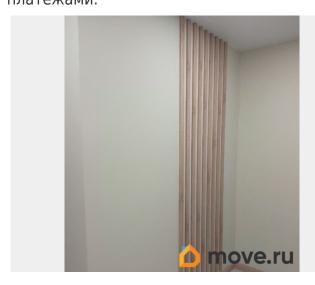
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена снижена при покупке до 20.11.2025. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 61.3 квадратных метра в самом сердце Перми, на улице Екатерининской. Квартира видовая, расположена на 10 этаже кирпичного дома. Из окон открывается прекрасный вид на центр города - эспланаду и р. Кама. Внутри вас ждёт дизайнерский ремонт, который придаёт квартире особый шарм и комфорт. Жилая площадь составляет 35.1 квадратных метров, а площадь кухни -8.3 квадратных метра. Санузел совмещённый, что позволяет экономить пространство и делает его более функциональным. Перепланировка согласована с администрацией района, получен новый техпаспорт. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивым видом. В подарок для новых собственников остается новый кухонный гарнитур. В квартире сделан капитальный ремонт: новые стеклопакеты, стяжка пола, электропроводка, полипропиленовые трубы и канализация. Все внутренние перегородки из пазогребневых

плит под штукатуркой, шпатлевкой, стеклохолстом, стены покрашены. Мокрые зоны не переносились. Вся сантехника в санузеле встроенная, пр-во Германии: смесители, тропический душ, лейка, гигиенический душ, инсталляция с навесным унитазом. На полу в санузле и прихожей керамогранит оникс, на лоджии - плитка, в комнатах - ламинат с фаской 33 класса, толшиной 10 мм. На потолке - натяжной потолок из сатина со встроеными карнизами, светильниками и люстрами. На э/э, водоснабжение стоят новые счетчики. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и близость всех необходимых объектов инфраструктуры. Рядом находятся школа N 6 с бассейном, 5 детских садов (в том числе с бассейном), детская поликлиника, супермаркеты Лента и Пятерочка, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в центре Перми! При покупке до 20.11.2025 возможен первый взнос не менее 8 млн.руб, остальная сумма (1 млн. руб.) в течение года равными платежами.

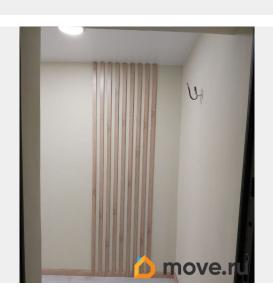


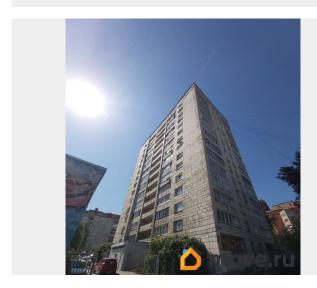


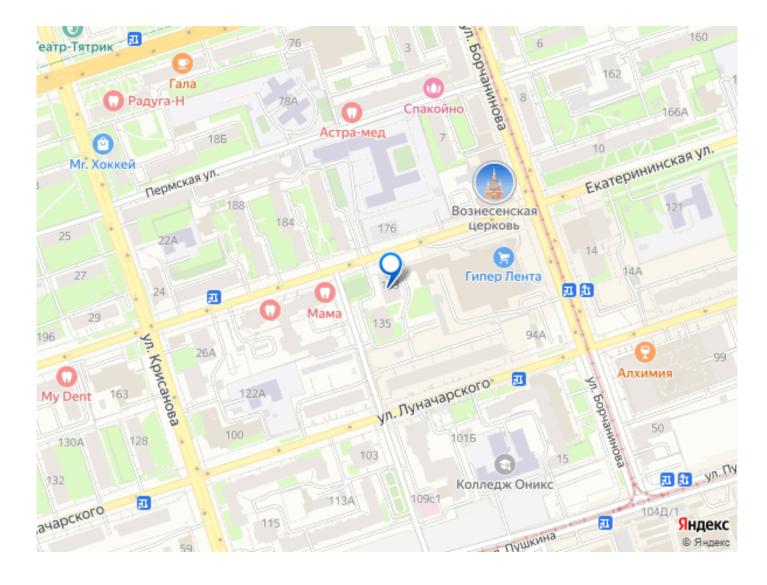












Move.ru - вся недвижимость России