

🕒 Создано: 25.06.2025 в 13:50

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 14:35

**Лилия Вициенко, АЛЬФА**

**79824343006, 7982240  
2887**

**Пермский край, Пермь, Сочинская улица,  
4**

**5 600 000 ₺**

Пермский край, Пермь, Сочинская улица, 4

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Сочинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

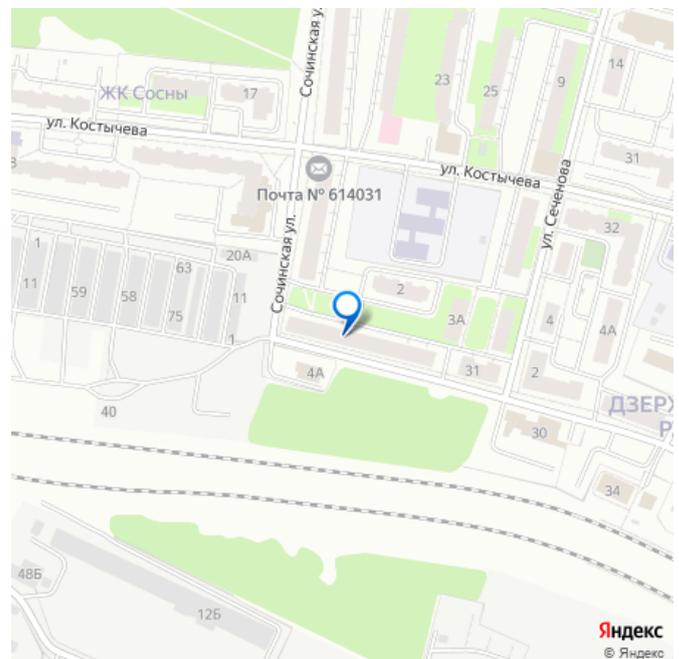
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



## Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира с хорошим евроремонтом и мебелью. Заезжай и живи! В тихом районе, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: детские сады, школа, детская и взрослая поликлиники, продуктовые, сетевые, хозяйственные и строительный магазины, кафе, салон красоты, почта. В десяти минутах остановка общественного транспорта с удобной развязкой, благодаря которой можно доехать в любую часть города, 15-20 минут до центра без пересадок. Квартира располагается на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1978 года постройки. С момента постройки квартира была в собственности у одной семьи, поэтому весь ремонт и отделка делались для удобства и комфортного проживания. Большие светлые комнаты со свежим ремонтом, просторная кухня, расширенная ванная комната, большая застекленная лоджия, обшитая внутри деревом, что создает неповторимый уют. Атмосферу тепла и комфорта, в вечернее время, дополняет выведенный на лоджию свет, удобство добавляет выведенная туда же розетка. Так же на лоджии оборудован встроенный шкаф для хранения инструментов, заготовок или других мелочей. Окна из двух комнат выходят на северную сторону, кухня и третья комната с лоджией, - на южную. За счет этого, естественное освещение проникает в квартиру до самого вечера, что позволяет экономить на электроэнергии. В квартиру проведено кабельное телевидение, точка подключения

встроена в стену, рядом с розетками для подключения техники, все провода скрыты, ничего лишнего, только удобство.

Установлены счетчики на водоснабжение.

При продаже остается мебель: кухня, мягкий кухонный уголок, газовая плита, два дивана, один из них новый, кресло, стенка-гостиная, шкаф для хранения одежды, компьютерный и письменный столы. Предложение прекрасно подойдет для молодой семьи. Возможна ипотека. Звоните, отвечу на ваши вопросы и назначим время для просмотра!

