

Создано: 15.07.2025 в 11:33
Обновлено: 04.02.2026 в 19:45

Пермский край, Губаха, улица Дегтярева,
9

3 100 000 ₽

Пермский край, Губаха, улица Дегтярева, 9

Улица

[улица Дегтярева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

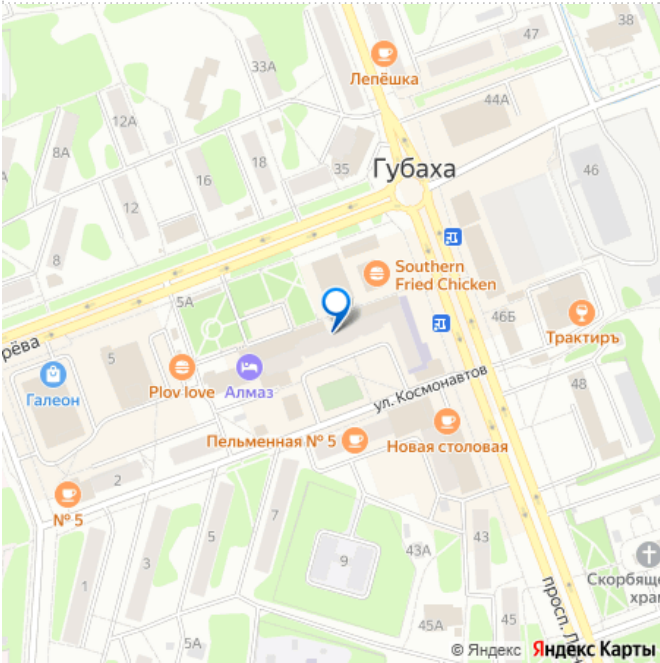
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира от первого и единственного собственника с момента постройки, полная юридическая чистота, не имела и не имеет никаких задолженностей ресурсоснабжающим организациям, свободная, срочно вынужденная продажа в связи с переездом в другой город. Дом находится в самом центре города на главной площади, самое удобное месторасположение вблизи все организации и магазины. Полноценно кирпичный дом толстые метровые стены(не сравнивайте даже с панельками и старыми пятиэтажками), идеальная шумоизоляция соседей не слышно, очень теплый только после капитального ремонта фасада с дополнительным утеплением наружных стен, новый ремонт в подъезде включая установку пластиковых окон по всему подъезду и новая входная дверь, современный новый лифт с зеркалом. Квартира чистая и пригодна для житья, идеальный вариант для тех кто хочет сделать ремонт под себя, а не переплачивать за непонятный ремонт предыдущего собственника, средний самый удачный этаж, в квартире было выполнено выравнивание стен, заменены радиаторы отопления от застройщика на чугунные неубиваемые, удобная планировка все комнаты отдельные большая кухня, окна выходят на две стороны

очень удобно проветривать, с балкона открывается очень красивый вид на вечерние ежедневные закаты и на крестовую гору. Остается современный холодильник, современная плита с функцией гриля все в сером цвете также по желанию можем оставить всю мебель в квартире она старая но в хорошем состоянии. Общий коридор на 4 квартиры отдельно закрывается в нем установлен большой сундук для сезонного хранения овощей. Риелторам без покупателей просьба не беспокоить, показываю только реальным покупателям, если нет денег пожалуйста давайте не будем тратить время друг друга на пустые разговоры оно бесценно, спасибо за понимание всем добра!

