

Создано: 05.03.2023 в 14:51

Обновлено: 05.01.2026 в 10:05

<https://perm.move.ru/objects/9287191526>

Алевтина Пинаева, Частный маклер

**79821008923**

**Пермский край, Пермь, Муромская улица, 28**

**4 990 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Муромская улица, 28

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Муромская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

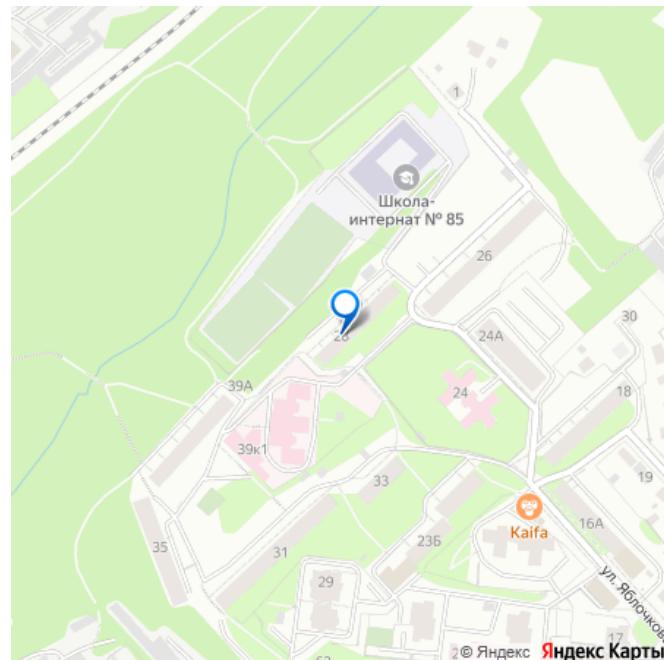
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

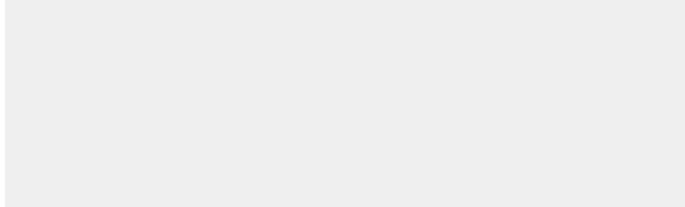
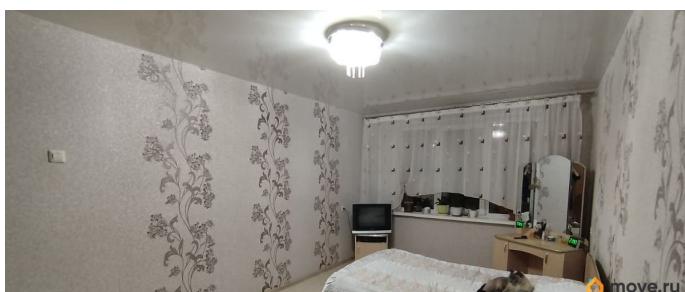
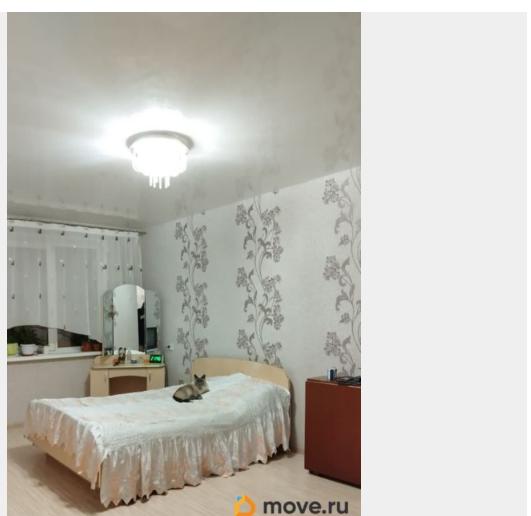
возможна ипотека

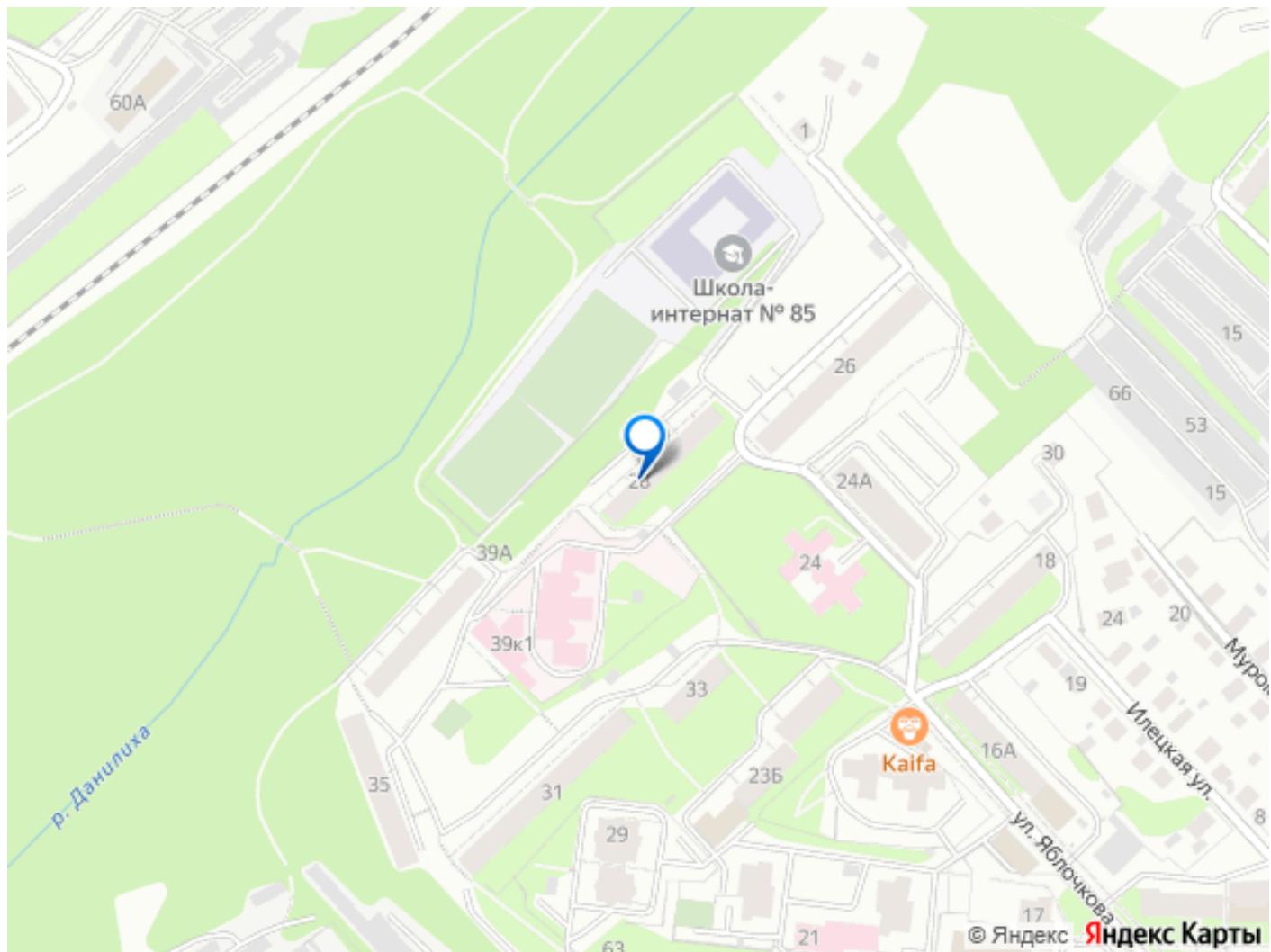
## **Описание**

Отличная 3-комнатная квартира на комфортном 3 этаже. Все комнаты изолированные 17+17,2+10,4 кв.м., санузел раздельный, застекленный балкон, окна на 2 стороны; на этаже на 3 квартиры. В квартире частично выполнен ремонт: заменены все межкомнатные двери, установлены качественные стеклопакеты, КУХНЯ: подвесной потолок, на полу ламинат, газовая 4-конфорочная плита с электродуховкой, в ванной и туалете на потолке пластиковые панели, а на полу и стенах плитка, сантехника в хорошем состоянии, заменена вся горизонтальная разводка и стояки, установлены счетчики на все ресурсы, в прихожей шкаф-купе и входные качественные металлические двери (сейфовые). Во дворе дома достаточно парковочного пространства. Дом находится в тихом уголке микрорайона с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности 4 филиала детский сад 364, ясли-сад Котёнок и «Точки роста», всего в нескольких минутах от дома школа 41, школа 99, чуть дальше, на Лодыгина, школа 60, сквер Встреча поколений, чуть подальше сквер им. Краснова и сквер Авиаторов, торговый центр «Краснов» и «Меркурий», где есть кафе

быстрого питания Чикен, множество других кафе и просто кофееен, спортивный клуб «Победа» с катком, центр боевых искусств «Самурай», военно-спортивный клуб, центр детского творчества «Юность», остановка общественного транспорта «м/р Краснова» в 3 минутах от дома. Кстати, это один из немногих микрорайонов, из которого можно уехать почти в любую точку города, а до Комсомольской площади с прелестями Компроса ехать всего 10 минут. Чистая продажа. В целях ускорения продажи квартиры помогу быстро оформить ипотеку в любом банке с выгодными для Вас условиями. К сделке все документы подготовлены, квартира без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Также, обратившись ко мне вы сможете получить бесплатную консультацию по вашей недвижимости. Пожалуйста, звоните заранее и назначайте просмотр в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России