

Создано: 06.08.2025 в 13:54

Обновлено: 08.09.2025 в 16:29

<https://perm.move.ru/objects/9283919342>

Дмитрий Зырянов, Дмитрий Зырянов
79194705148

**Пермский край, Пермь, улица Степана
Разина, 34/4**

5 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Степана Разина, 34/4

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

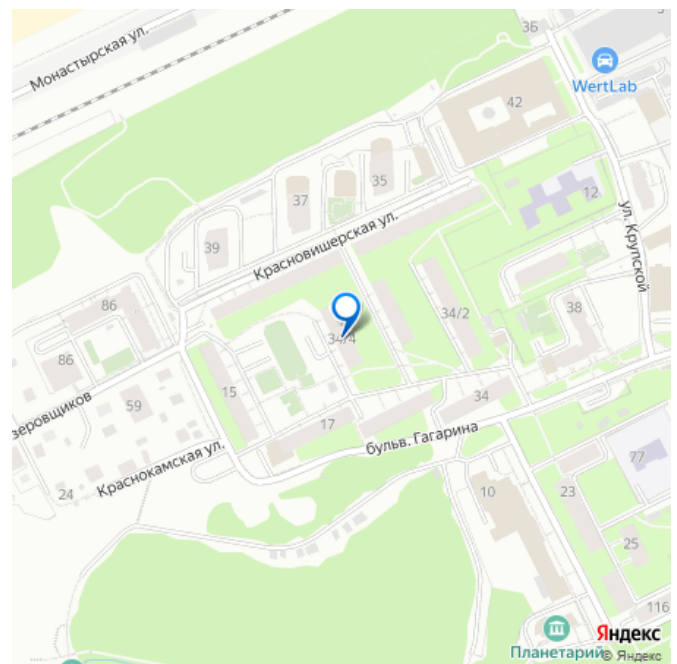
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

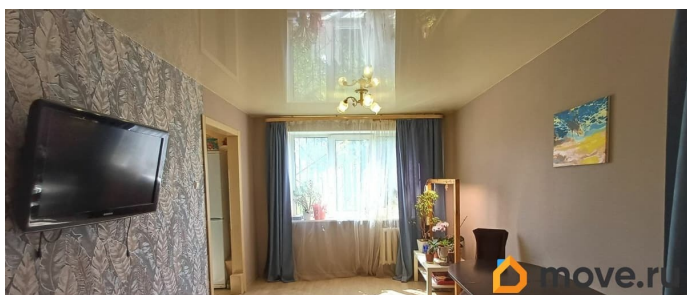
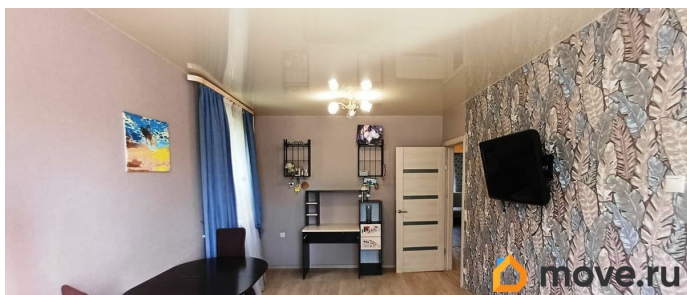
да

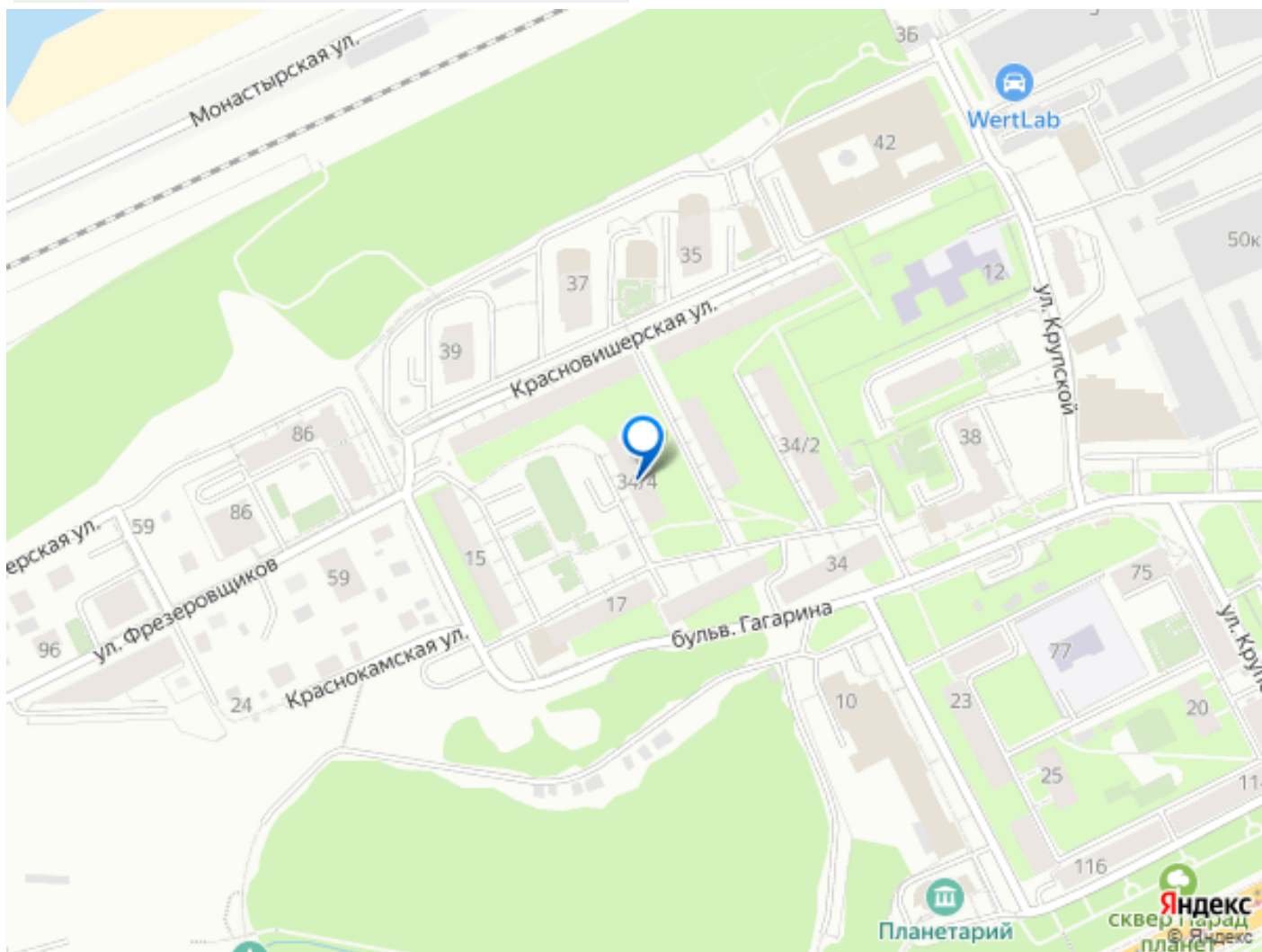
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Перми. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить свой автомобиль. На против дома хоккейная коробка, две детских площадки, уличные тренажеры для взрослых. Развитая инфраструктура: рядом находятся детские сады, школа, детский развивающий центр «Аистенок», планетарий, цирк, продуктовые магазины, аптеки, что делает вашу жизнь комфортной и удобной. В квартире сделан капитальный ремонт, пластиковые стеклопакеты, натяжные потолки, в комнатах на полу ламинат, в сан узле плитка. Проводка заменена, стены выровнены. Перепланировка зарегистрирована, все окна выходят во двор что обеспечивает тишину и спокойствие. При покупке квартиры вам в подарок остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовым шкафом, шкаф - купе в комнате и шкаф в коридоре. Отличная транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком всего за 5 минут, что позволяет

быстро добраться до любой точки города.
Быстрый выход на сделку. Все документы
готовы. Чистая продажа, более 5 лет в
собственности, полная стоимость в договоре,
обременения отсутствуют, два взрослых
собственника. Приглашаем вас на просмотр!
Показываем в удобное для вас время. Не
упустите возможность стать обладателем
этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России