

Создано: 16.04.2026 в 13:04

Обновлено: 17.04.2026 в 07:49

<https://perm.move.ru/objects/9293722096>

**ЮЛИЯ ВАХРУШЕВА, Смени Квартиру**  
**79197104897**

**Пермский край, Пермь, улица Гусарова, 7**

**4 690 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Гусарова, 7

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

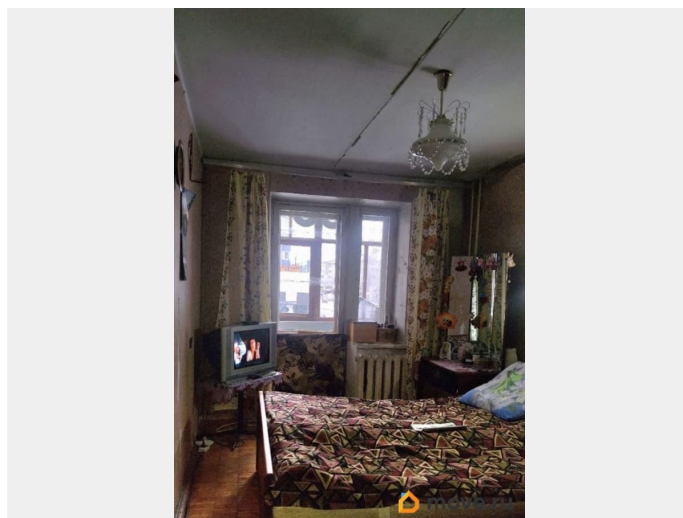
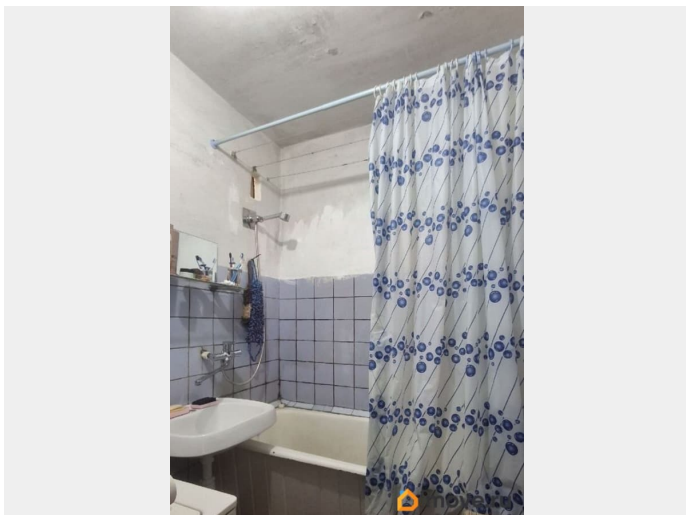
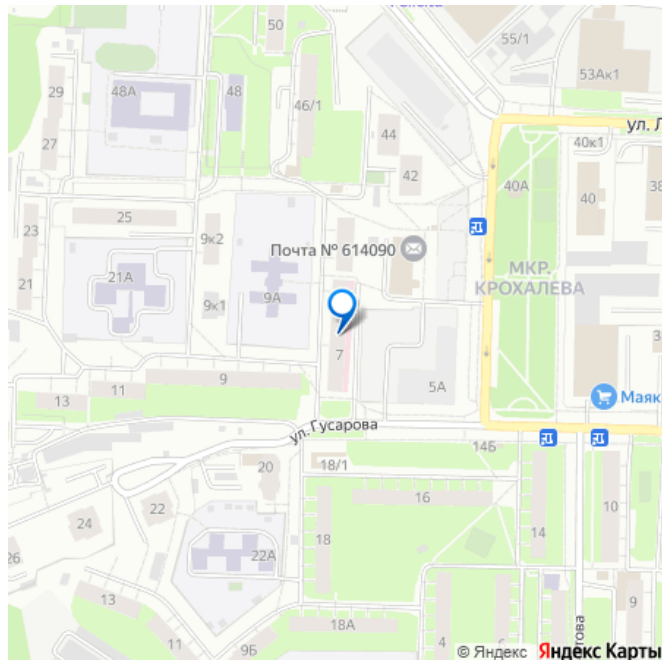
для заметок



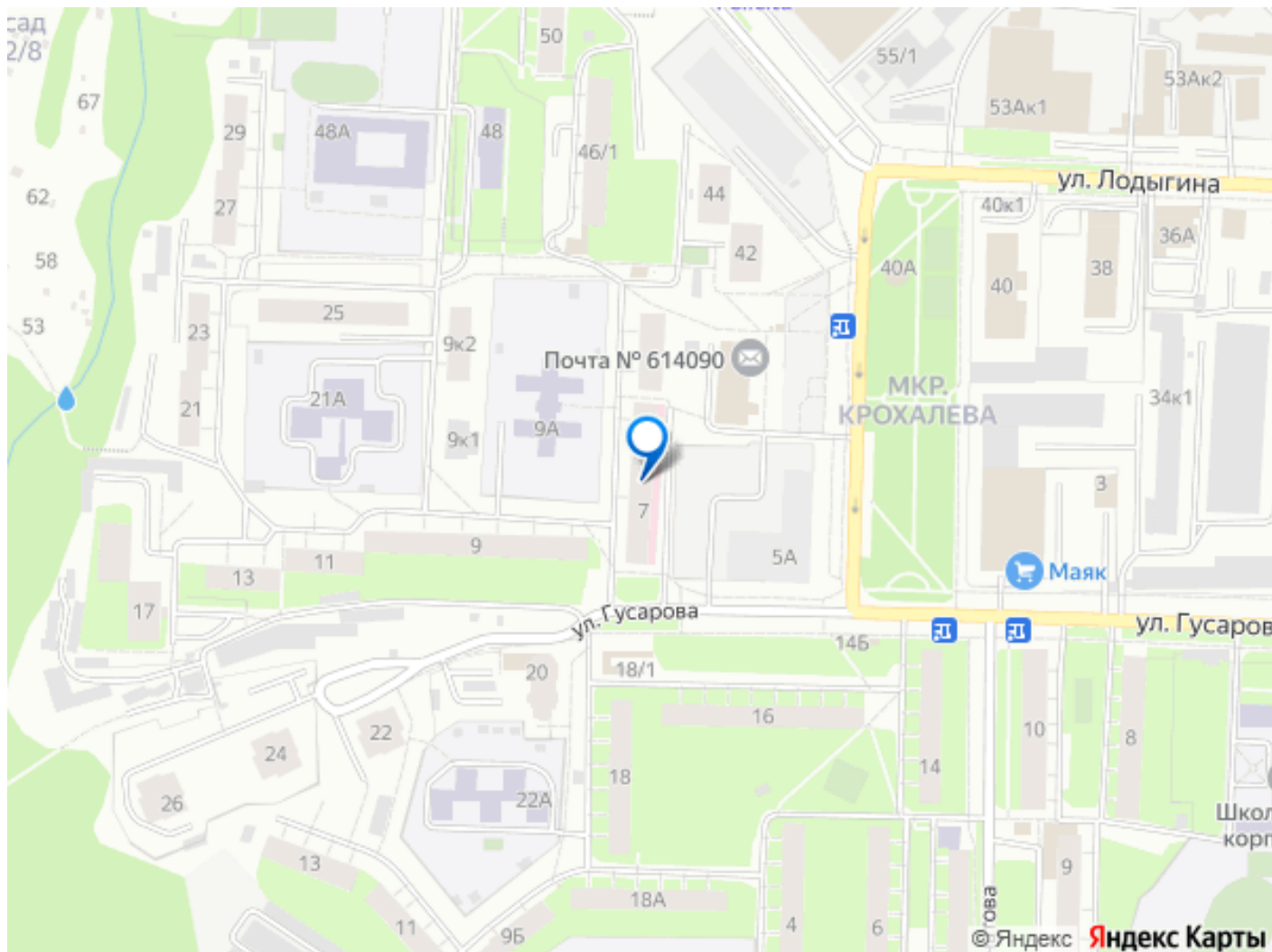
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира на 2 этаже 9-этажного дома, общей площадью 60.00 кв.м. Кухня занимает 10 кв.м. Этот вариант квартиры очень экономичный, идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, а также как оптимальное вложение средств в недвижимость. Квартира требует ремонта, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские задумки и превратить пространство по своему вкусу. Это отличный вариант для родителей или пожилых родственников, так как расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Подходит ипотека, а также материнский капитал. Рядом с домом находятся детский сад 417, средняя общеобразовательная школа 76, городская детская клиническая поликлиника 5, детская больница им. Пичугина П.И., городская клиническая поликлиника 5, центр развития детей Цари Спарты и супермаркет Лион. Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры, которая обязательно станет идеальным жилищем для вашей семьи или отличным объектом для инвестиции! Номер объекта: #1/711261/20964







Move.ru - вся недвижимость России