

**Юлия Вахрушева, 1001**

**79824342961**

Создано: 13.04.2026 в 16:21

Обновлено: 14.04.2026 в 07:08

**Пермский край, Пермь, улица Гусарова, 7**

**4 690 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Гусарова, 7

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Гусарова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

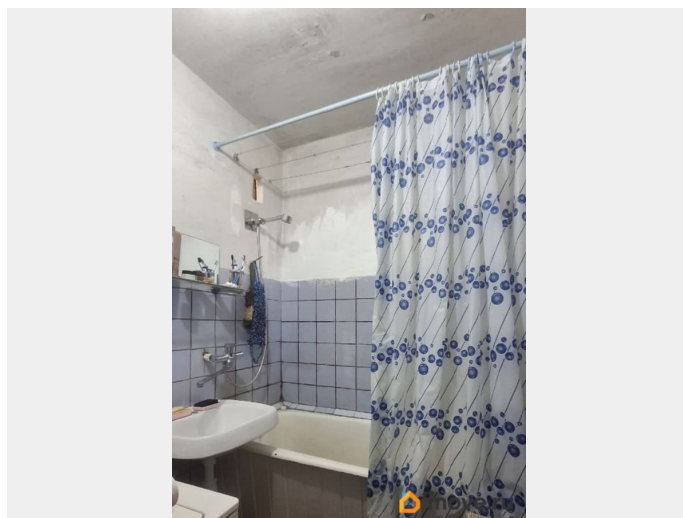
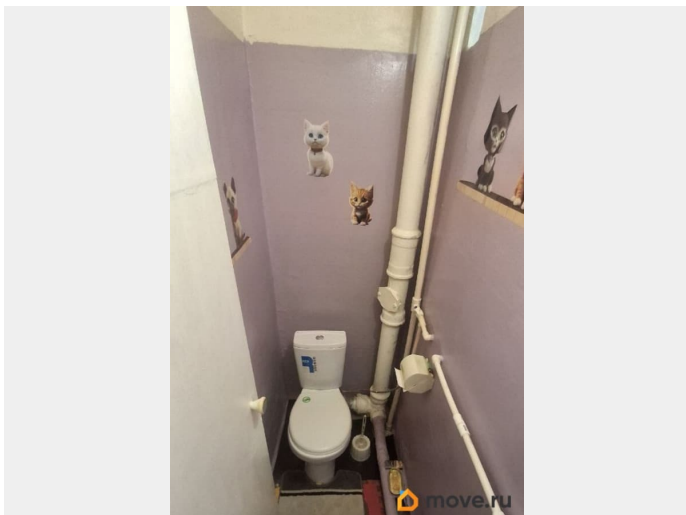
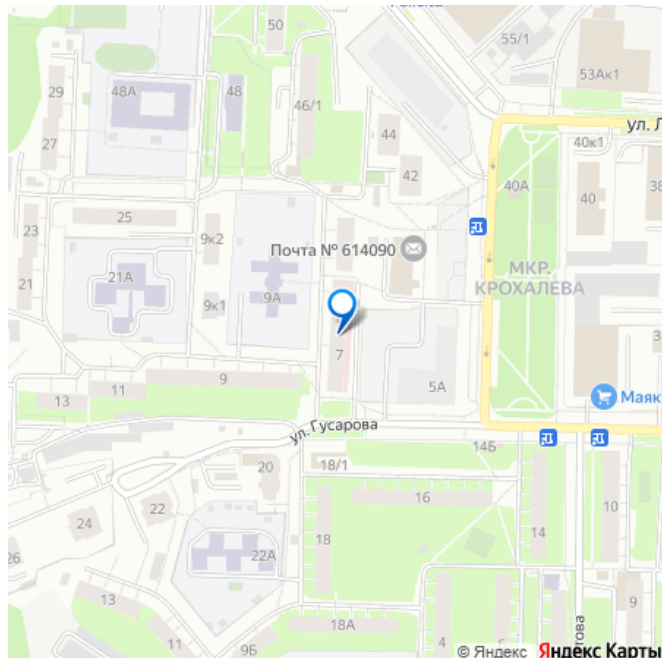
для заметок



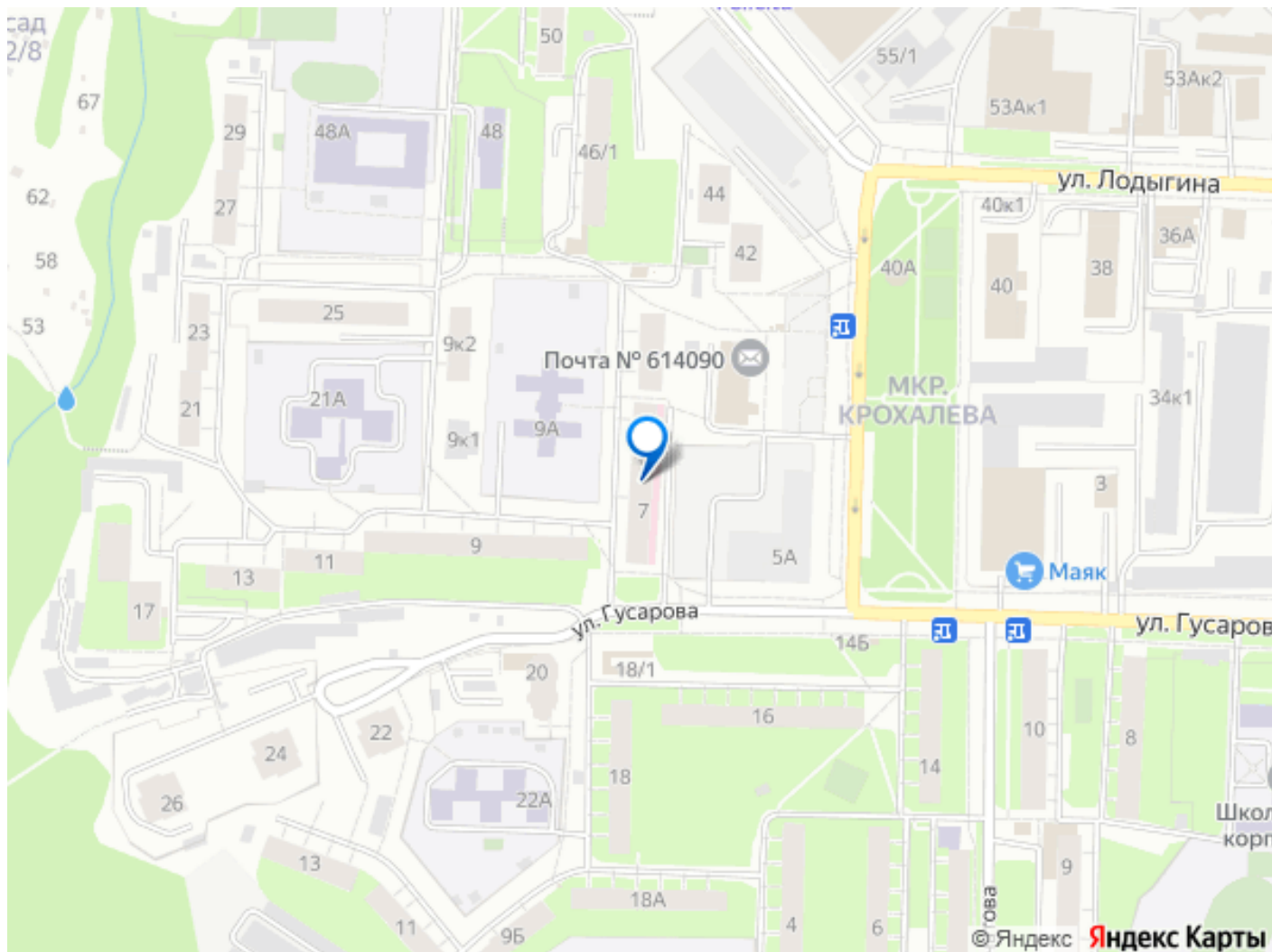
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира на 2 этаже 9-этажного дома, общей площадью 60.00 кв.м. Кухня занимает 10 кв.м. Этот вариант квартиры очень экономичный, идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, а также как оптимальное вложение средств в недвижимость. Квартира требует ремонта, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские задумки и превратить пространство по своему вкусу. Это отличный вариант для родителей или пожилых родственников, так как расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Подходит ипотека, а также материнский капитал. Рядом с домом находятся детский сад 417, средняя общеобразовательная школа 76, городская детская клиническая поликлиника 5, детская больница им. Пичугина П.И., городская клиническая поликлиника 5, центр развития детей «Цари Спарты» и супермаркет «Лион». Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры, которая обязательно станет идеальным жилищем для вашей семьи или отличным объектом для инвестиции!







Move.ru - вся недвижимость России