

Создано: 07.10.2025 в 13:05

Обновлено: 05.02.2026 в 11:35

<https://perm.move.ru/objects/9285542388>

**ПРИВИЛЕГИЯ, ПРИВИЛЕГИЯ**

**79194409136**



**Пермский край, Пермь, улица  
Карпинского, 109**

**7 200 000 ₽**

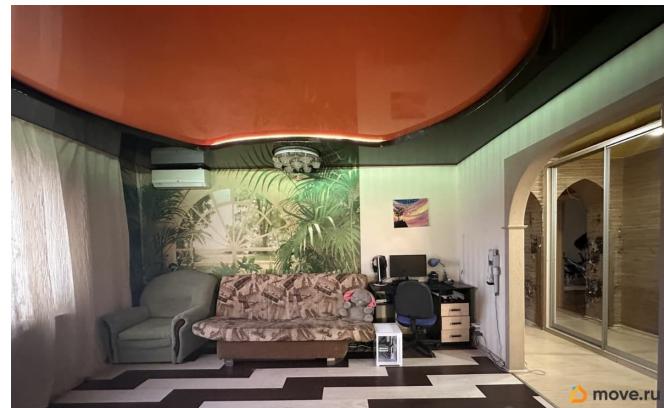
Пермский край, Пермь, улица Карпинского, 109

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

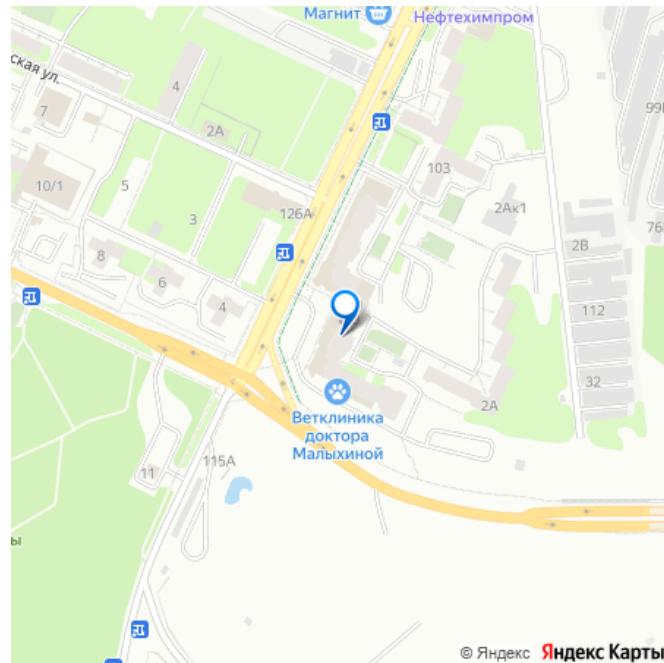
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

3 - комнатная квартира на среднем этаже в кирпичном доме 2002 года постройки  
Удобная планировка квартиры, где каждый метр является полезной площадью: • 2 изолированные спальни с выделенными рабочими зонами и спальными местами • Организованы дополнительные системы хранения (шкафы, полки, вместительный подиум) • Просторный коридор с зоной прихожей и встроенной обувницей. • Уютная гостиная с камином и удобным входом в кухонную зону • Качественный кухонный гарнитур с газовой поверхностью и посудомойкой в подарок В квартире делали ремонт под себя: • сделан пол во всех помещениях с использованием различных вариантов декоративного покрытия • подвесные потолки и смена электрики с использованием точечной системы освещения и подсветок, подбираемых под интерьер • утепленные лоджии с выведенным светом • 2 кондиционера В собственности с момента постройки дома, в крыле всего 2 квартиры, в доме организовано ЖСК, ухоженная территория двора с детской и спортивной площадками, достаточной парковкой вокруг дома, 1-й этаж коммерческий (в пристрое к дому Монетка,

центры выдачи, центр фитнеса и танцев, различные торговые точки и т.д.), рядом остановка общественного транспорта, удобная дорожная развязка, в шаговой доступности школы , лицей 3, футбольная школа, детские сады. Активно застраиваемый и развивающийся район, в 10 минутах центра притяжения Новый Пермский зоопарк, парк Победы, строительство нового жилого комплекса в рамках комплексного развития территории с организацией парка и озера.

