

🕒 Создано: 25.09.2025 в 15:39

Обновлено: 25.10.2025 в 11:28

**Пермский край, Пермь, Теплогорская
улица, 24к2**

10 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, Теплогорская улица, 24к2

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Теплогорская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

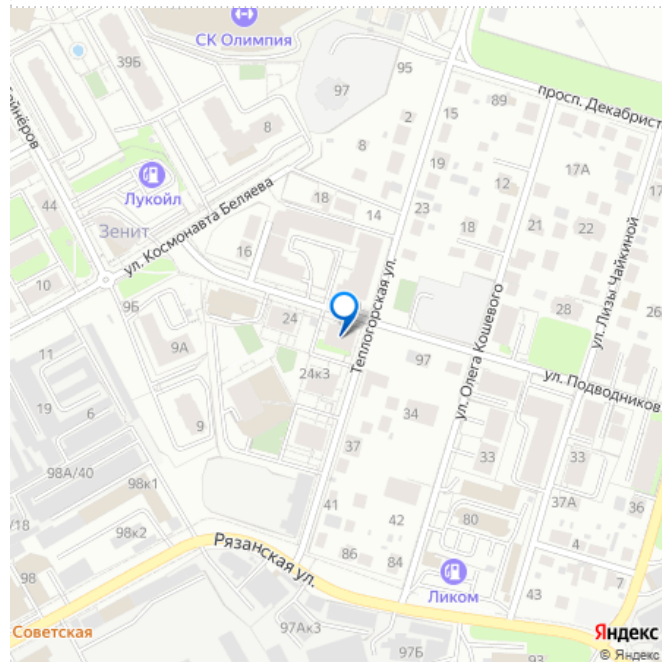
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

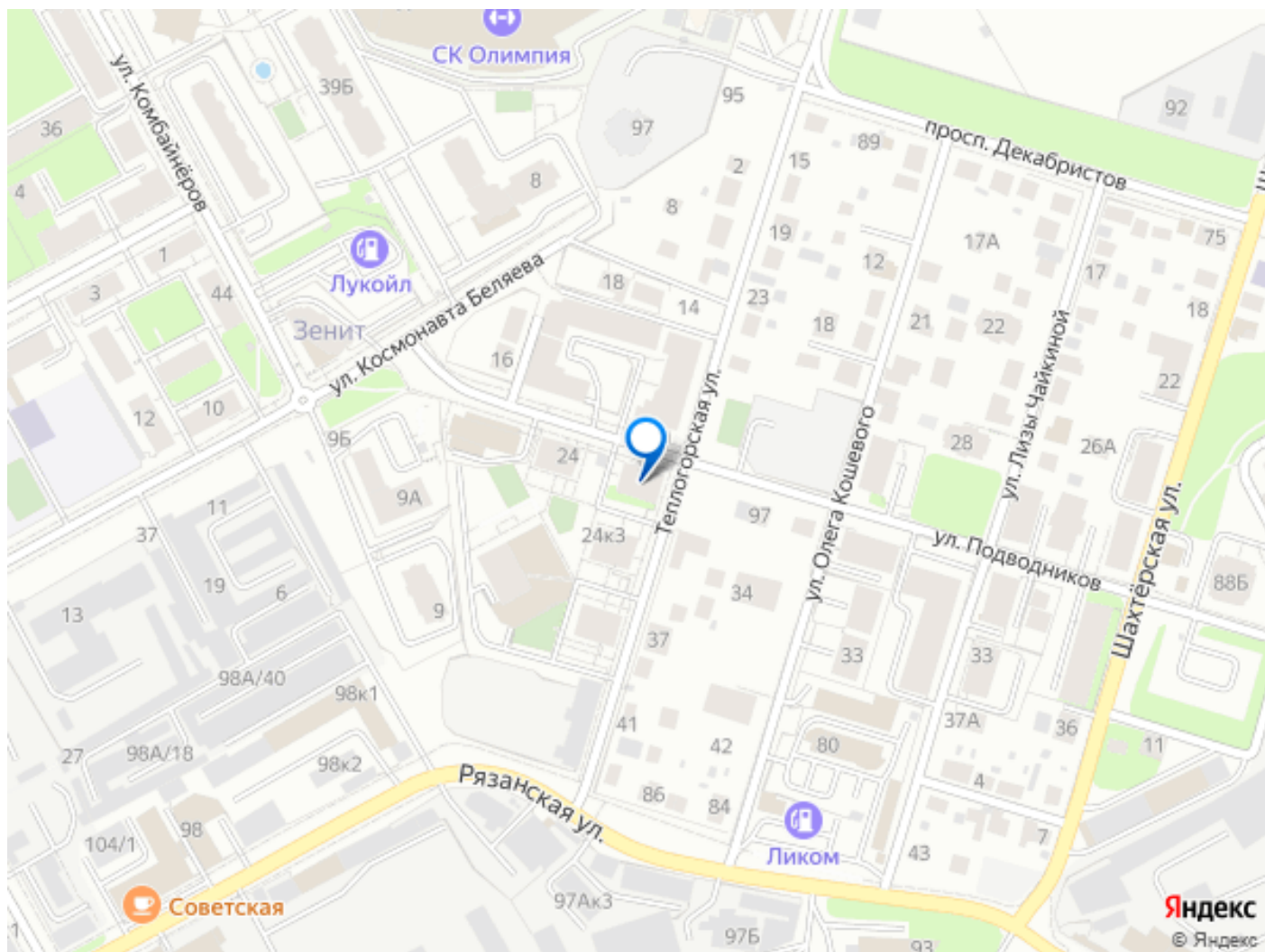
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая уютная квартира в стильном Голландском квартале комфорт класса ЖК Маасдам, 22 года постройки. Большой безопасный двор-парк без машин с видеонаблюдением и охраной. Множество игровых и спортивных зон, в том числе площадка для самых маленьких. Закрытая охраняемая парковка на территории комплекса. Квартира расположена на 4 этаже в самом маленьком корпусе (50 квартир) что дает преимущество в виде приватности и комфорта. В квартире 2 полноценных изолированных комнаты (13 и 17 метров) и кухня с гостевой зоной, просторная прихожая, два сан узла, большой панорамный балкон с электрическим теплым полом и видом на красивый ухоженный двор. В квартире остается встроенная кухня с фасадами МДФ, выкатными системами Blum и встроенной немецкой техникой: микроволновая печь, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка. Посудомоечная

машина по договоренности. Оба сан узла выполнены керамогранитом от пола до потолка, все коммуникации скрыты. Стоит качественная сантехника, инсталляции, оба сан узла оборудованы электрическим теплым полом. Есть дизайн-проект на маленький сан узел, как обыграть ниши под подстрирочную и шкаф для хранения. На полах ламинат 32 класс, на стенах нейтральные бежевые обои, на окнах поменяны ручки на более качественные, стоят детские замки, а так же москитные сетки. На потолках натяжные потолки с высотой 2,7м. В ЖК организовано ТСЖ, сам дом находится на гарантии еще 2 года, в ЖК есть все для комфортной жизни: магазины, пункты выдачи, аптека, детские студии, салоны красоты. За пределами в шаговой доступности престижные учебные заведения для детей: 4 лицей, детский сад Эврика, музыкальные школы, бассейн Олимпия, ТРК Столица, а так же балатовский парк и парк Миндовского. Обременений нет, сделка через нотариуса.



Move.ru - вся недвижимость России