

🕒 Создано: 22.05.2025 в 11:34

🔄 Обновлено: 14.07.2025 в 12:14

Собственник

79194607060

Пермский край, Пермь, улица Каляева, 12

4 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Каляева, 12

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Каляева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

25 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

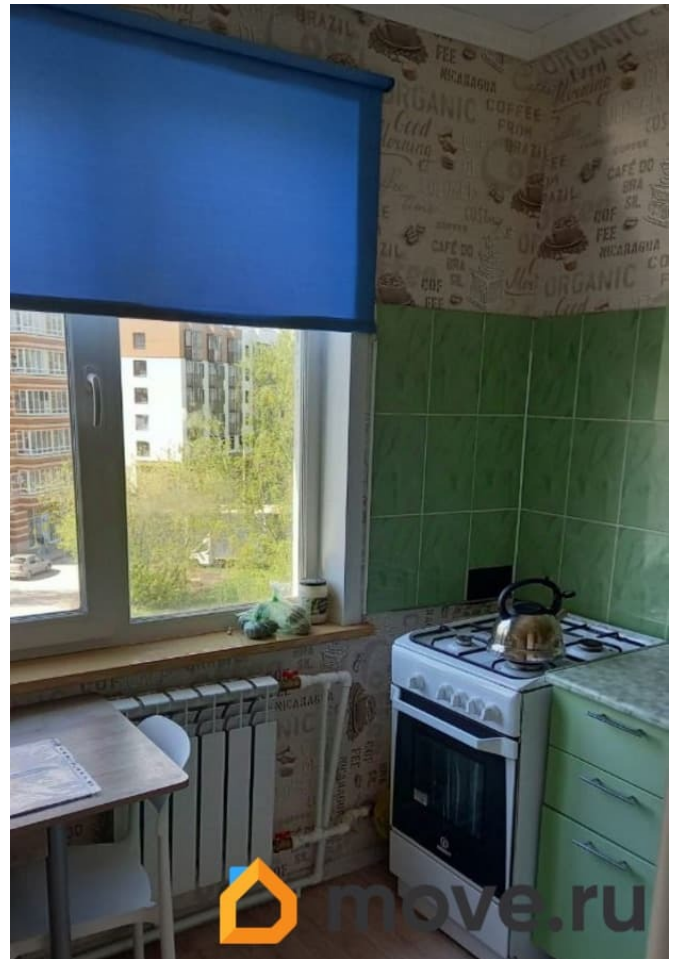
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

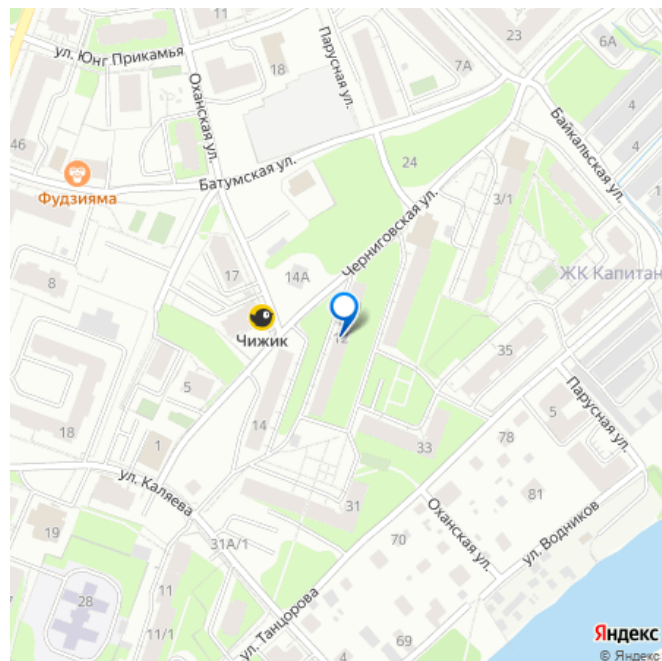
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Водники - продается уютная 3х к.кв. по адресу: улица Каляева, 12. Просторная жилая площадь 46 кв. м и площадь кухни 6.5 кв. м обеспечивают комфортное проживание в 60 кв. м общей площади. Квартира расположена на 5-м этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1986 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить.

Пространство организовано так, чтобы каждый уголок был полезным и удобным. Санузел раздельный, окна выходят как на улицу, так и во двор, создавая естественное освещение в течение дня. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и отдыхать после насыщенного дня. Дом обслуживает «УК «ЖКХ КИРОВСКИЙ». Все работы по дому производят вовремя и качественно, что подтверждается хорошим состоянием и его устойчивостью и ухоженностью. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает удобную



инфраструктуру для семей с детьми и всех, кто ценит удобство. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Все юридические аспекты чисты и прозрачны, что делает покупку безопасной и надежной. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами. Мы всегда рады вам показать и ответить на все вопросы!

