 Создано: 24.11.2025 в 18:45
Обновлено: 21.12.2025 в 16:11

**Пермский край, Березники, Советский
проспект, 42**

3 300 000 ₽

Пермский край, Березники, Советский проспект, 42

Улица

[проспект Советский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

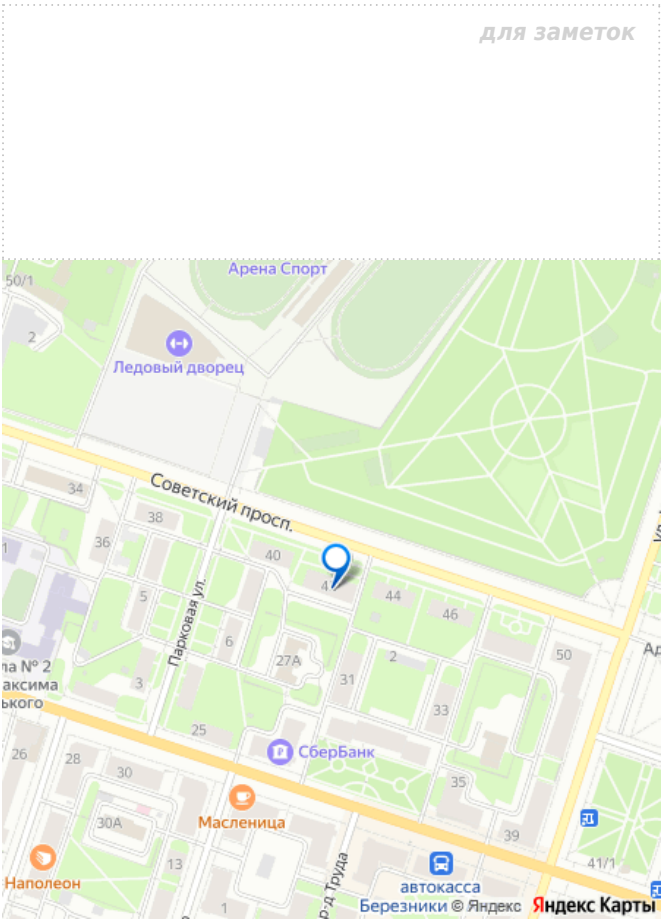
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

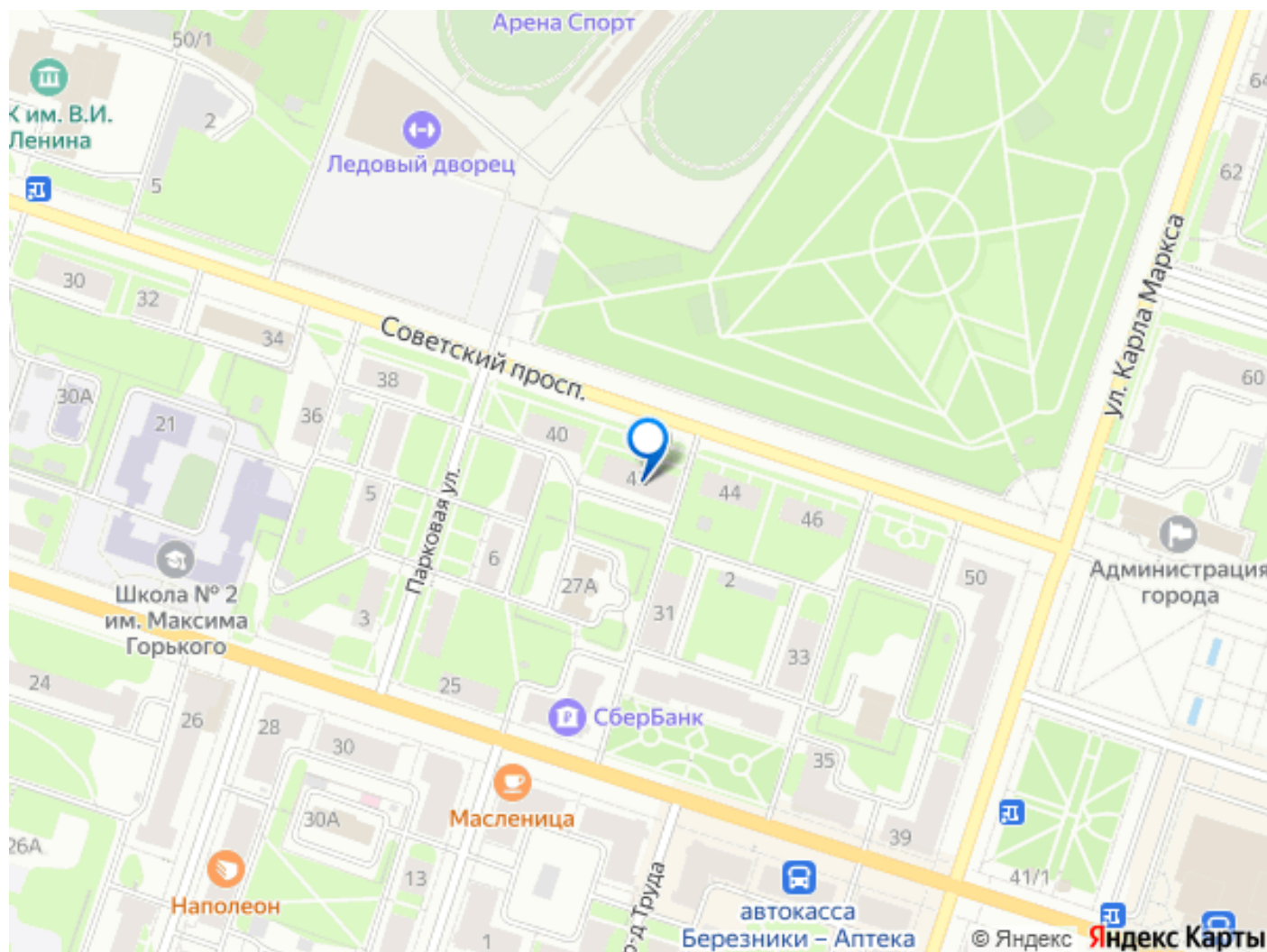
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Эта 3-комнатная квартира в сталинском доме отличный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, простор и потенциал для перепланировки. Основные параметры: Площадь: 60,9 м² Этаж: 3/3 (последний, но в сталинках это не минус хорошие перекрытия). Крыша новая! Начали ремонт фасада, заменили крышу в этом году 2025!!! Дом: кирпичный, срок службы 180 лет, отличная шумо- и теплоизоляция Ремонт: окна ПВХ, высокие потолки, нет несущих стен (можно перепланировать) Двор: ухоженная территория, парковка, детская площадка на против в парке. Плюсы локации: Торговля и инфраструктура «ЦУМ», «Монетка», «Магнит», «Пятёрочка» - рядом. Парки и скверы «Городской парк», «Треугольный сквер», «Сквер Авангард» Культура и спорт ДК им. Ленина, Ледовый дворец, Художественный музей Образование и медицина школа 2, детсады, больница им. Вагнера Транспорт и финансы рядом аптека, Сбербанк, кафе («Монтенегро», «Наполеон») Для кого подойдёт? Семья с детьми рядом детские сады, школы, безопасные скверы Инвесторы выгодное расположение, сталинка всегда в цене! Творческие люди можно сделать оригинальную планировку (нет

несущих стен!) Цена? (Уточните у продавца, но сталинки в таких локациях обычно дороже новостроек.) Если хотите простор, исторический шарм и жизнь в центре это хороший вариант. Скорее записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 162876 Номер в базе: 6418023



Move.ru - вся недвижимость России