

Менеджер, UDS

89251234567

🕒 Создано: 03.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 03:52

**Пермский край, Пермь, ул. Фридриха
Энгельса, 22**

14 929 276 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Фридриха Энгельса, 22

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

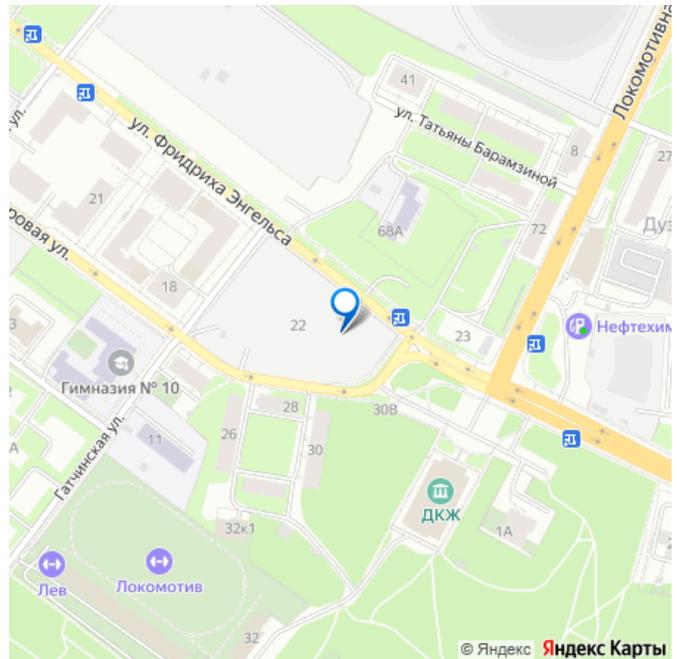
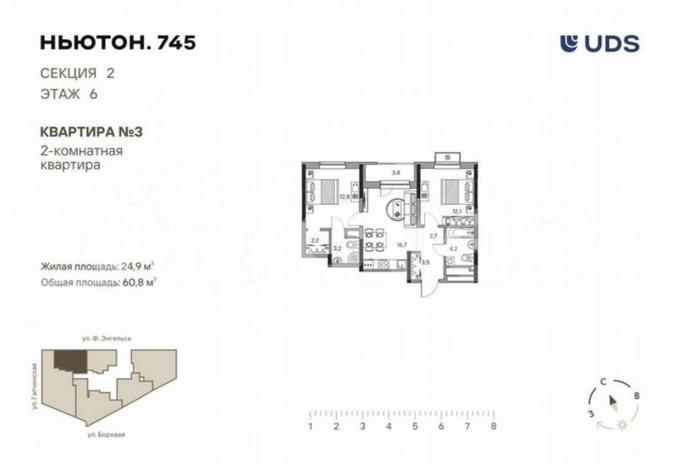
Квартира в новостройке

да

Описание

2-комнатная квартира с кухней-гостиной в ЖК «Ньютон.745» от девелопера UDS в локации ДКЖ в пяти минутах от Черняевского леса. Удобный семейный формат с изолированными комнатами и продуманной геометрией пространства.

для заметок



Главные преимущества квартиры: Кухня-гостиная 16,7 м² — функциональное пространство для ежедневной жизни, встреч с друзьями и уютных семейных вечеров. Две изолированные комнаты 12,8 м² и 12,1 м² — подойдут для спальни и детской или кабинета. Раздельный санузел 4,2 м² и 2,7 м² — удобное решение для семьи.

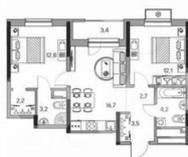
Функциональная прихожая 3,5 м² с дополнительной зоной хранения 2,2 м² — достаточно места для шкафов и систем хранения. Лоджия 3,4 м² — дополнительное пространство для отдыха или рабочей зоны. Планировка компактная, без лишних коридоров, с чётким разделением приватной и общей зон, что делает квартиру удобной как для семьи, так и для пары. О доме: Дом бизнес-класса с террасами Закрытый благоустроенный двор с AI-системой безопасности Детские и спортивные площадки по возрастам от 0 до 18 лет Искусственная речка во дворе Подземный паркинг с зоной подкачки шин и электрочайниками Клуб Соседей и Друзей с тренажерным залом, кинотеатром, кухней и коворкингом Колясочные, лапомойки и удобные входные группы без ступеней Современные инженерные системы, собственная газовая котельная немецкого производства Условия покупки: Рассрочка 0% от застройщика Trade-in — обмен вашей квартиры на новую Ипотека от ведущих банков Полное юридическое сопровождение В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, транспорт. Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции — востребованный формат в доме бизнес-класса. Звоните, чтобы узнать подробности.

НЬЮТОН. 745

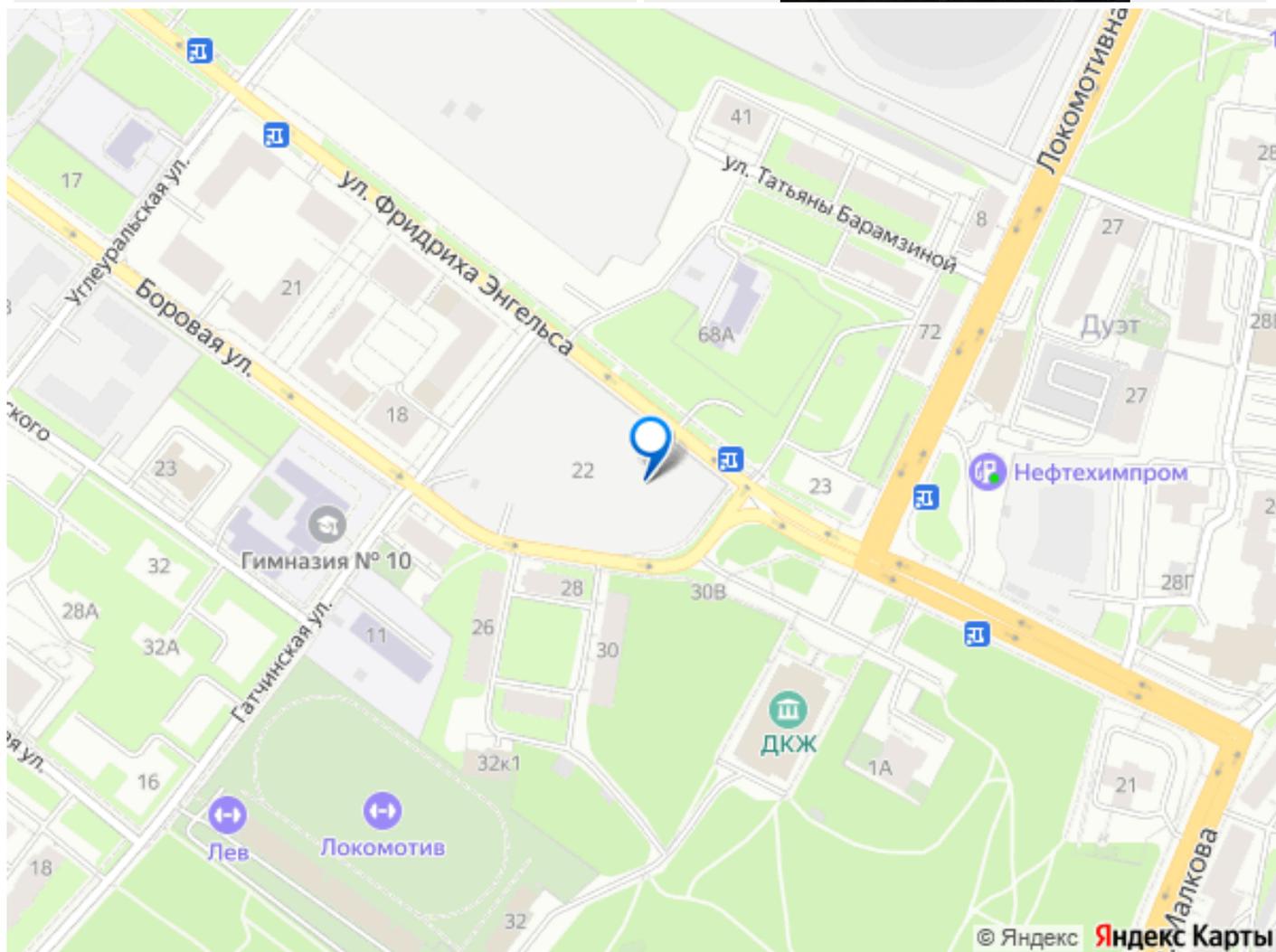


СЕКЦИЯ 2
ЭТАЖ 6

КВАРТИРА №3
2-комнатная
квартира



Жилая площадь: 24,9 м²
Общая площадь: 60,8 м²



Move.ru - вся недвижимость России