

Создано: 10.01.2026 в 12:22

Обновлено: 10.01.2026 в 12:01

<https://perm.move.ru/objects/9287908435>

Валерий Маланчев, Metri-x

**79194003680**

Пермский край, Пермь, улица Репина,  
70А

**4 350 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Репина, 70А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

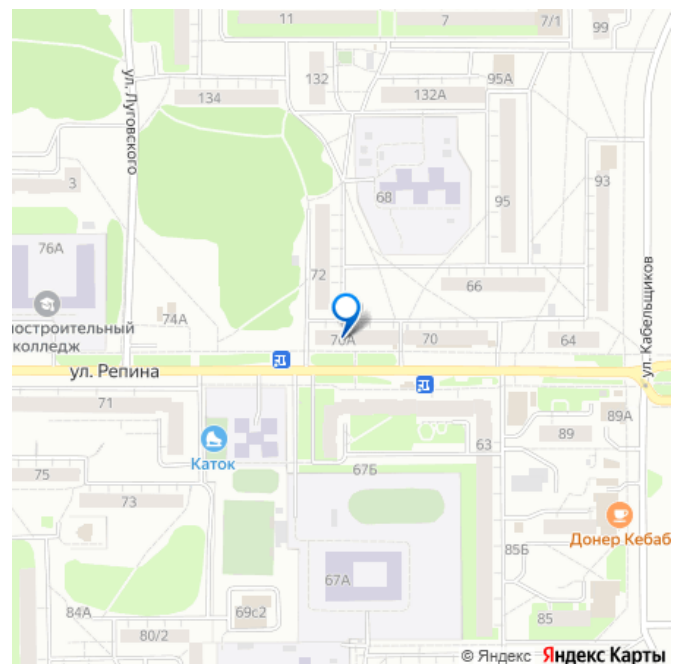
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Перми, на улице Репина, 70А. Общая площадь квартиры составляет 60.8 кв. м, жилая площадь — 45.6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность сделать все по своему вкусу. Площадь кухни — 5.8 кв. м, что позволяет рационально использовать пространство. В квартире есть одна лоджия 10м.(можно утеплить и сделать 4 комнату), и раздельный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает долговечность и отличные теплоизоляционные свойства. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школа, колледж, детские сады и магазины. Это отличный район для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города. Документы готовы к сделке.

Квартира без обременений, возможна

Ипотека. 1 взрослый собственник. Все

юридические вопросы решаются оперативно

и прозрачно. Приглашаем вас на просмотр.

Звоните и записывайтесь на удобное время,

чтобы лично оценить все преимущества этой

квартиры.



