

Создано: 10.01.2026 в 12:22

Обновлено: 10.01.2026 в 12:01

<https://perm.move.ru/objects/9287908435>

Валерий Маланчев, Metri-x

79194003680

**Пермский край, Пермь, улица Репина,
70А**

4 350 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Репина, 70А

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Репина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

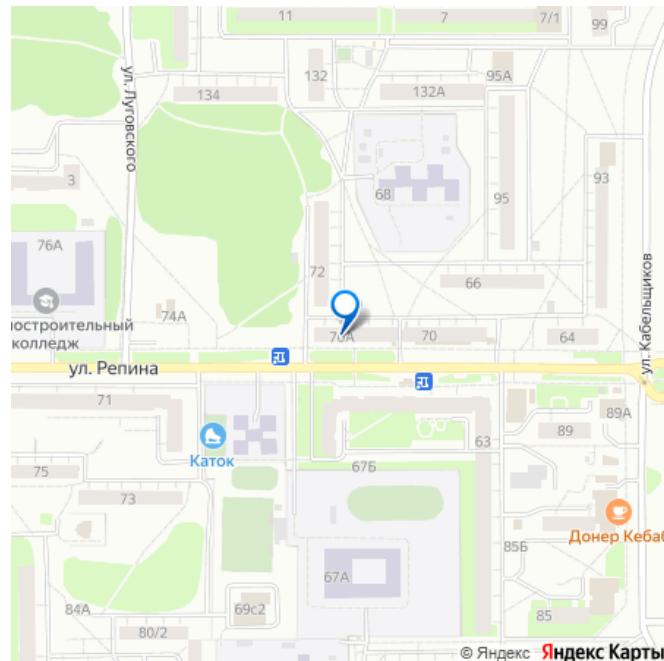
5.8 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

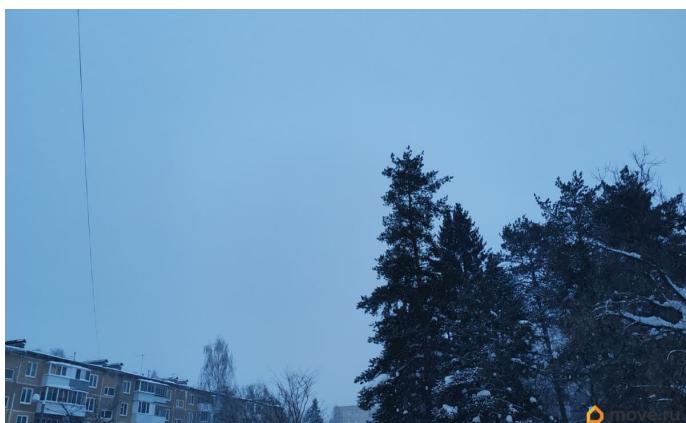
да

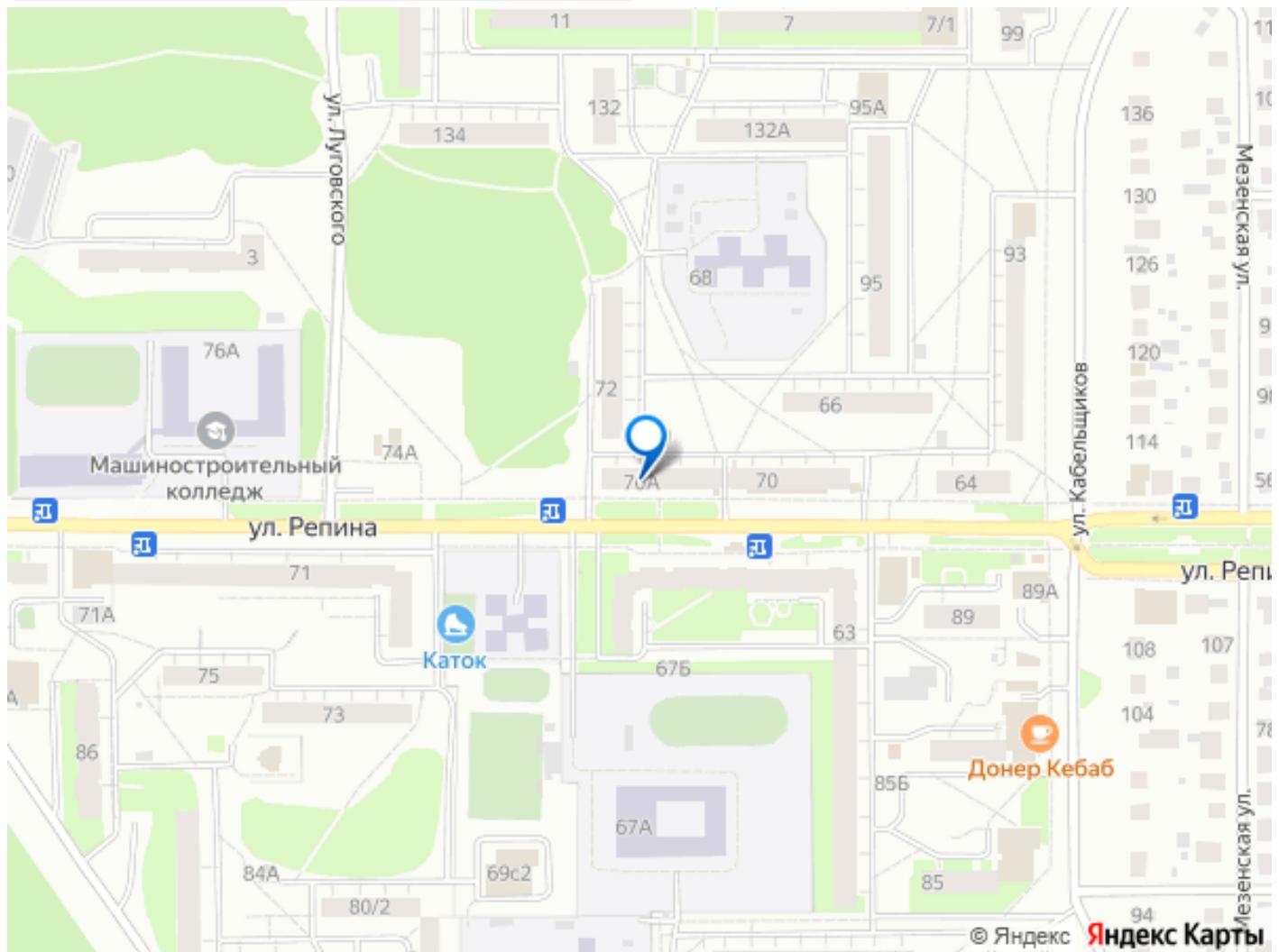
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в Перми, на улице Репина, 70А. Общая площадь квартиры составляет 60.8 кв. м, жилая площадь — 45.6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность сделать все по своему вкусу. Площадь кухни — 5.8 кв. м, что позволяет рационально использовать пространство. В квартире есть одна лоджия 10м.(можно утеплить и сделать 4 комнату), и раздельный санузел. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает долговечность и отличные теплоизоляционные свойства. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школа, колледж, детские сады и магазины. Это отличный район для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города. Документы готовы к сделке.
Квартира без обременений, возможна
Ипотека. 1 взрослый собственник. Все
юридические вопросы решаются оперативно
и прозрачно. Приглашаем вас на просмотр.
Звоните и записывайтесь на удобное время,
чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России