

Создано: 11.02.2026 в 03:33

Обновлено: 11.02.2026 в 03:33

<https://perm.move.ru/objects/9289502174>**Отдел продаж, ЖК «Центр»****89251234567****Пермский край, Краснокамский район,
Краснокамск, ул. Карла Маркса, 26****7 358 892 ₽**

Пермский край, Краснокамский район, Краснокамск, ул.

Карла Маркса, 26

Улица

[улица Карла Маркса](#)**Квартира**

Количество комнат

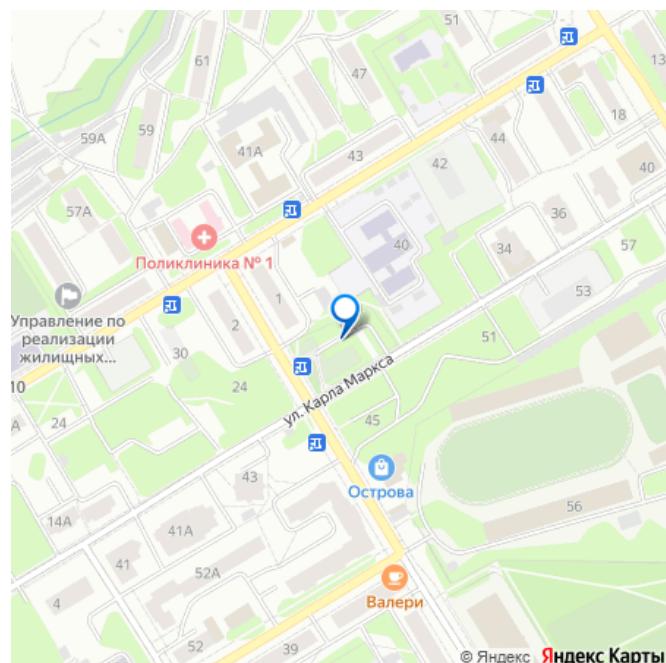
3

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Квартиры от застройщика в ЖК «Центр», Краснокамск — Ваш дом в самом сердце города! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

Кирпичный дом комфорт-класса —
надежность на десятилетия! Толстые стены
обеспечивают отличную шумо- и
теплоизоляцию, защищая ваш покупок и
комфорт семьи Семейная ипотека 3,9% —
уникальная возможность только для жителей
Краснокамска! Программа действует для
семей с двумя детьми до 18 лет (а не до 7,
как обычно) Закрытый благоустроенный двор
— безопасность детей и приватность для
жителей. Современная детская площадка
(100,8 м?), спортивная зона (288 м?), зона
отдыха (21,8 м?) Локация мечты — 10 минут
пешком до набережной Камы, рядом школы,
детсады, парки, магазины и вся
инфраструктура ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Успейте
выбрать лучшую квартиру по специальной
цене! ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР — Выбор для
каждой семьи: Секция (подъезд): 1 Этаж: 8
Условный номер по Проекту: 36 Кол-во
комнат: 3С Общая площадь без учета летних
помещений, кв.м: 60,48 Площадь летних
помещений, кв.м.: 1,83 Проектная общая
площадь с балконом и лоджией с коэф., кв.м:
62,31 Отделка: White Box (предчистовая) —
готовая основа для воплощения ваших
дизайнерских идей. Также доступна чистовая
отделка для быстрого заселения. ?

КОМПЛЕКТАЦИЯ КВАРТИР — Готово к вашему
въезду: Входная группа: просторный холл с
теплым тамбуром, стеклянные входные
группы Входные двери: надежные
металлические двери с современными
замками Окна и балконы:
энергоэффективные двухкамерные
стеклопакеты, витражные блоки лоджий из
алюминиевого профиля Отопление:
современная лучевая система с
терморегуляторами для индивидуального
климат-контроля Коммуникации: готовая
электропроводка с розетками и

выключателями, разводка для ТВ и интернета

Отделка (White Box): • Стены: штукатурка

под чистовую отделку • Полы: цементно-

песчаная стяжка • Санузел: штукатурка,

цементно-песчаная стяжка • Межкомнатные

двери: деревянные ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ —

Ваш комфорт и безопасность:

Благоустройство двора: • Закрытая

придомовая территория — безопасность для

детей • Детская игровая площадка — 100,8

м? с экологичным оборудованием • Площадка

для занятий физкультурой — 288 м? для

активного образа жизни • Зона отдыха —

21,8 м? для комфорtnого

времяпрепровождения • Организованная

парковка на 107 мест • Безбарьерная среда с

пандусами ИНФРАСТРУКТУРА — Всё

необходимое рядом: Образование (2-7 минут

пешком): • Средняя школа №8 •

Политехнический техникум • 2 детских сада

(№24 и №11) • Центры раннего развития

Спорт и досуг (5-10 минут): • Стадион и

спортивная школа • Фитнес-клубы и

творческие студии • Набережная Камы — 10

минут пешком • Сосновый бор и Парк Победы

Бытовые удобства: • Продуктовые магазины,

супермаркеты • Аптеки и медицинские

центры • Отделения банков (Альфа-Банк,

ВТБ, Сбербанк) ? О ПРОЕКТЕ — Жилой

комплекс, где продумано всё: ЖК «Центр» —

это современный 8-этажный кирпичный дом в

историческом центре Краснокамска по

адресу ул. Карла Маркса, 26 Это место, где

сочетаются тишина и уют небольшого

камерного комплекса с преимуществами

жизни в центре города. Технические

характеристики: • Тип дома: кирпичный с

облицовочным кирпичом и штукатуркой •

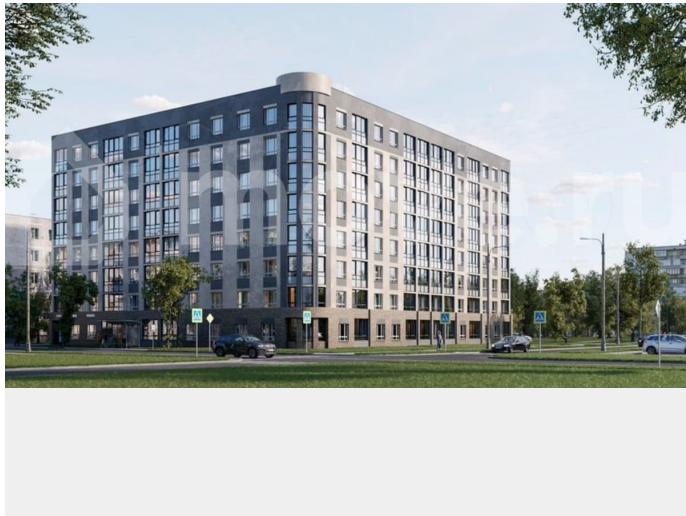
Фундамент: свайный с ленточным ростверком

• Наружные стены: керамический кирпич с

утеплением минеральной плитой 130 мм •

Высота потолков: 2,7 м (типовые этажи), 3 м
• Парковка: 107 машиномест •
Лифты: 3 современных грузопассажирских
лифта • Окна: двухкамерные стеклопакеты в
ПВХ-профиле ПРЕИМУЩЕСТВА ЗАСТРОЙЩИКА
— Надежность и качество: ООО
«Специализированный застройщик «Карла
Маркса 26» — профильная строительная
компания, работающая строго по 214-ФЗ
Гарантии безопасности: • Строительство
через счета эскроу в банках «ДОМ_РФ» и
«Сбербанк» • Разрешение на строительство
получено • Проектная декларация
размещена на сайте наш дом_рф •
Официальный срок сдачи: 28 августа 2027
года Опыт и надежность: • Входит в группу
компаний, реализующих проекты в Пермском
крае • Качественные материалы и
соблюдение технологий строительства
СПОСОБЫ ПОКУПКИ — Максимально доступно
для вас: Семейная ипотека от 3,9% —
эксклюзивная региональная программа для
семей с двумя детьми до 18 лет Льготная
ипотека — сотрудничаем со всеми крупными
банками. Бесплатное одобрение и помочь в
подборе лучших условий Трейд-ин — выгодно
обменяем вашу старую квартиру на новую.
Берем на себя продажу жилья и быстро
оформляем сделку без лишних хлопот
Рассрочка от застройщика — оплачивайте
частями по удобному графику без переплат и
банковских кредитов ПОЧЕМУ СТОИТ КУПИТЬ
КВАРТИРУ В ЖК «ЦЕНТР» СЕГОДНЯ: ?
Уникальная семейная ипотека 3,9% —
экономия сотен тысяч рублей на процентах ?
Надежный кирпичный дом — тепло, тишина и
долговечность на десятилетия ? Центр
города — вся инфраструктура в шаговой
доступности ? Закрытый двор —
безопасность и комфорт для детей и всей
семьи ? Набережная в 10 минутах —

здоровый образ жизни и активный отдых ?
Застройщик по 214-ФЗ — максимальная
защита ваших инвестиций ? Гибкие способы
оплаты — ипотека, рассрочка, трейд-ин НЕ
УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ! ЗАБРОНИРУЙТЕ
КВАРТИРУ МЕЧТЫ ПРЯМО СЕЙЧАС! Количество
квартир ограничено ! Лучшие планировки и
этажи разбирают первыми. Запишитесь на
экскурсию по объекту и получите
персональную консультацию по выбору
квартиры и ипотечным программам! ЖК
«Центр» — современное жилье комфорта
класса для жизни и инвестиций в самом
сердце Краснокамска!



3 С	42,63
	61,87
1	63,15

