

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:55

Обновлено: 10.02.2026 в 19:04

**Пермский край, Пермь, улица Крупской,
84**

6 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Крупской, 84

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

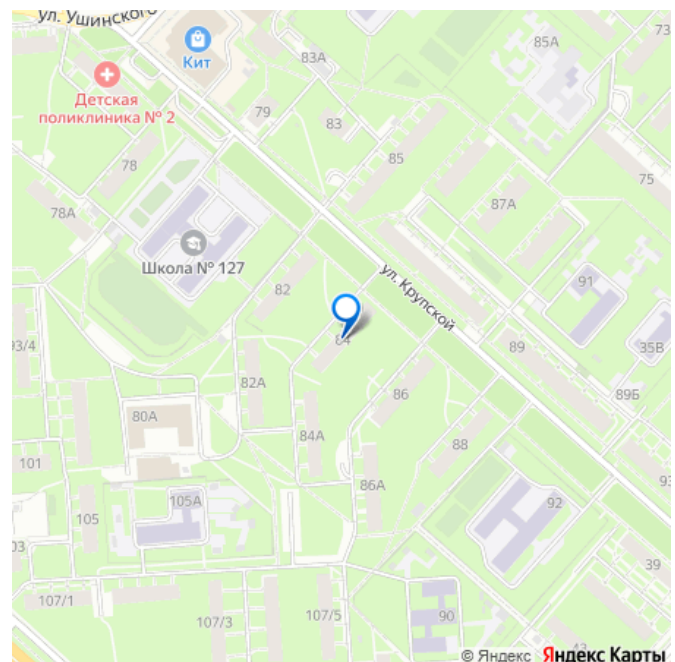
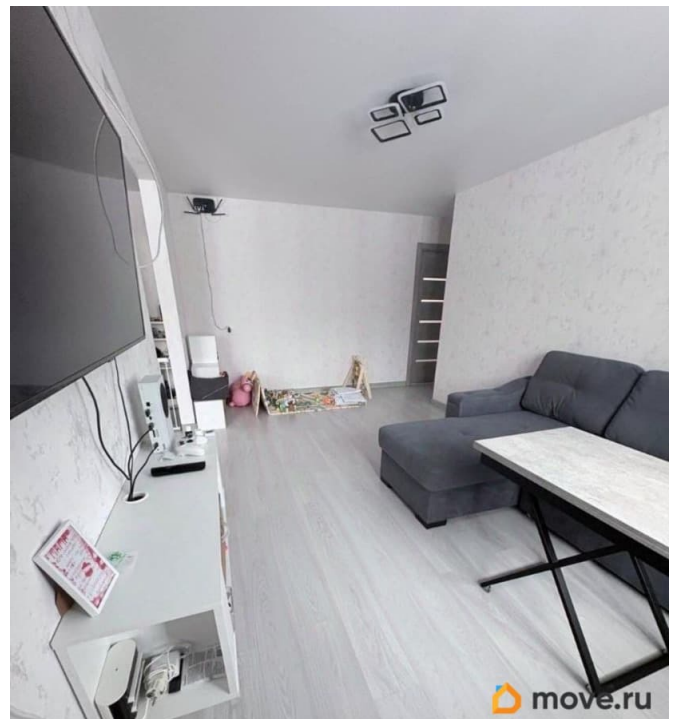
Покупка в ипотеку

<https://perm.move.ru/objects/9289630774>

**Александра Темникова, ИП Темникова
А. А.**

79824802459

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

новый объект в продаже В продаже просторная и тёплая 3комнатная квартира в м/р Городские Горки — идеальный вариант для семьи, желающей жить комфортно и без дополнительных вложений. Основные характеристики - Адрес: м/р Городские Горки (рядом ул. Старцева, Пушкарская, бульвар Гагарина) - Этаж: 2 - Общая площадь: 59 м² - Площадь комнат: 20,6 / 14,1 / 10,7 м² - Санузел: совмещён, установлена душевая кабина - Балкон: застеклённый - Есть вместительная гардеробная - Машинместо: под окном Описание и преимущества - Квартира после капитального, свежего ремонта: полностью заменена электропроводка и все коммуникации — можно заезжать и жить без ремонта. Ремонт выполнен качественно, материалы и инженерия обновлены по современным стандартам. - Планировка логичная и удобная: большая жилая комната 20,6 м², две другие комнаты — как спальни или кабинет/детская. Наличие гардеробной значительно облегчает хранение вещей и освобождает жилое пространство. - Застеклённый балкон расширяет полезную площадь и защищает от шума/погоды. - Санузел совмещён, установлена компактная и практичная душевая кабина — функционально и экономно в уходе. - Машинместо прямо под окном — редкое и удобное преимущество для автовладельцев. Инфраструктура и транспорт - В шаговой доступности: детский сад, школа — удобно для семьи с детьми. - Рядом магазины,

поликлиника, торговый центр Кит — всё необходимое в пешей или паре минут на транспорте. - Хорошая транспортная доступность: остановки автобуса и трамвая в пешей доступности — быстро доехать в разные районы города. - Удобное расположение относительно основных улиц района (Старцева, Пушкарская, бульвар Гагарина) обеспечивает быстрый выезд и доступ ко всей инфраструктуре Перми. Кому подойдёт - Семье с детьми, для которых важна близость школы и детсада. - Покупателям, которые хотят заехать и жить без дополнительных вложений. - Тем, кто ценит наличие парковочного места у дома. Звоните или пишите — договоримся о просмотре. помощь в одобрении ипотеки и продаже Вашего жилья.

