

Создано: 27.12.2025 в 15:48

Обновлено: 16.02.2026 в 08:41

<https://perm.move.ru/objects/9290060949>

Собственник

**79824801723**



**Пермский край, Пермь, улица  
Карбышева, 80/1**

**3 800 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 80/1

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

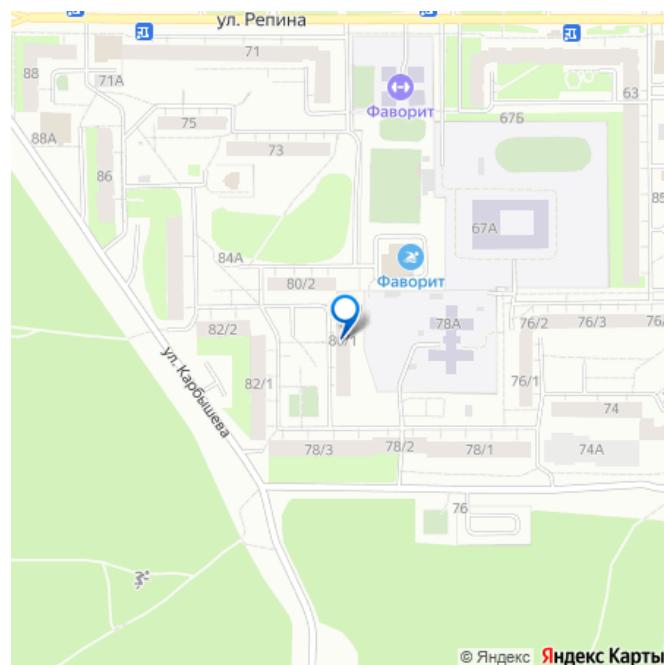
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

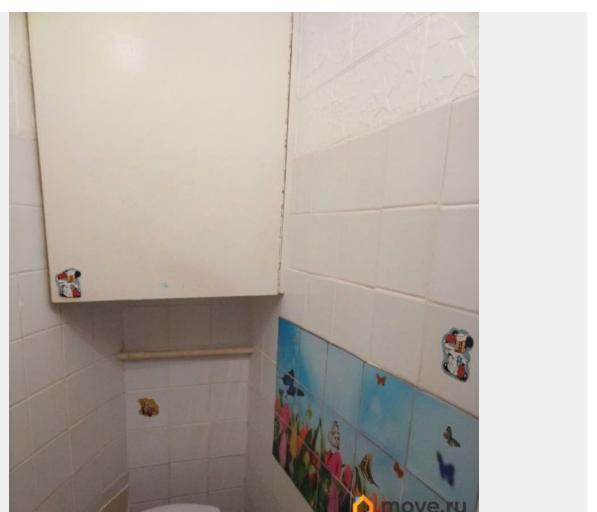
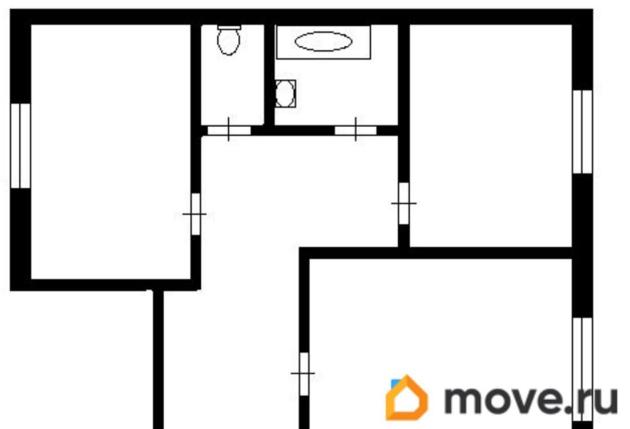
возможна ипотека, лифт, парковка

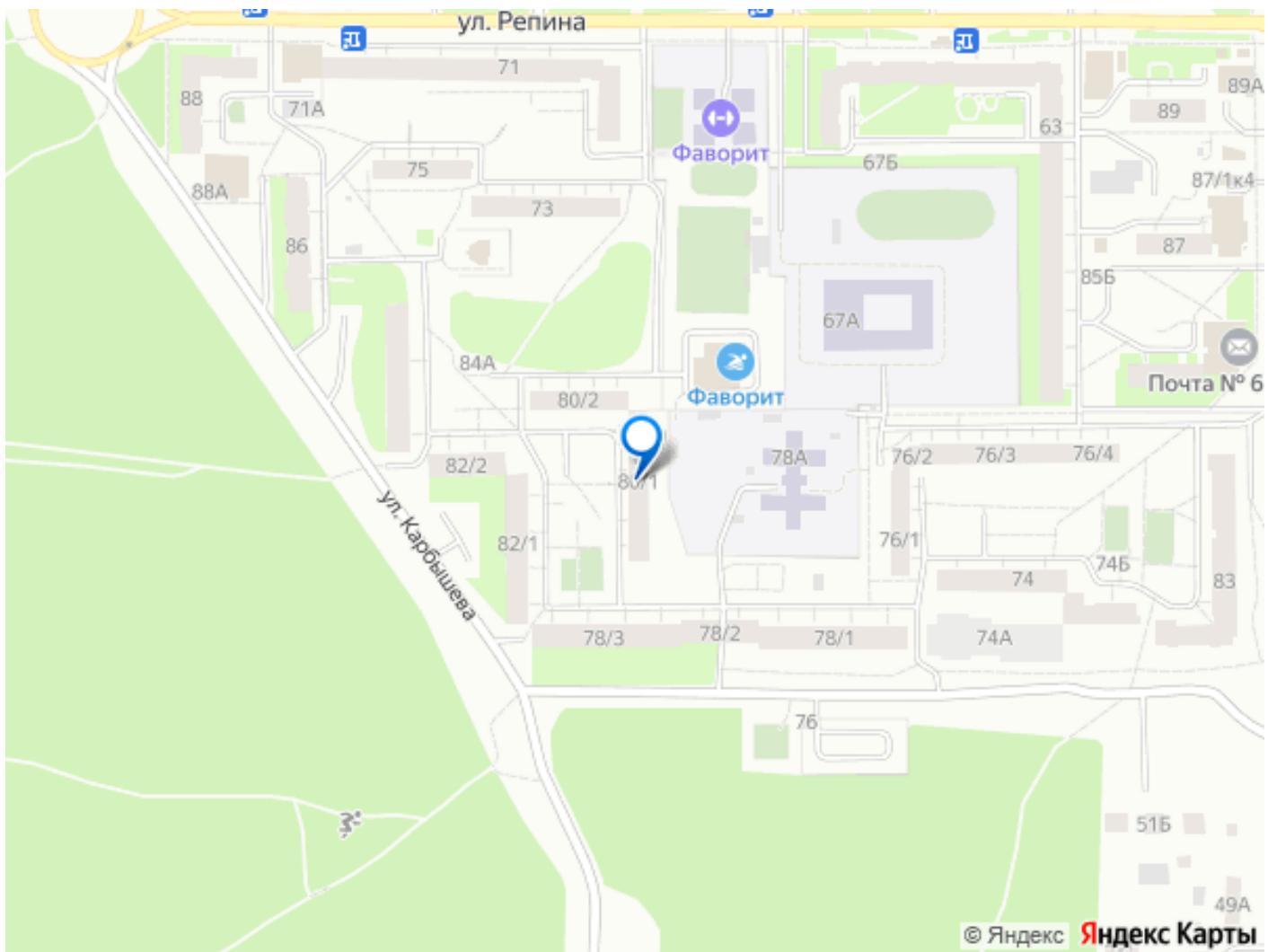
## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 59.6 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного монолитного дома, расположенного по адресу: город Пермь, Гайва, улица Карбышева, 80/1. Жилая площадь составляет комфортные 42 квадратных метра, а кухня занимает 6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира обладает приятной домашней атмосферой, окнами, выходящими в тихий и зелёный двор, где также расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей.

Парковка доступна прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Расположение жилья предусматривает близость ко всем необходимым учреждениям для полноценной жизни: рядом находятся детский сад Рябинка, средняя школа 24, продуктовый магазин, кафе и рестораны, такие как Kebab 333, а также аптечные пункты Планета здоровья. Это делает повседневные дела удобными и экономит ваше время. Хотя в квартире не проводился современный ремонт, она представляет собой отличный кандидат для тех, кто желает воплотить свои

дизайнерские идеи и создать жильё своей мечты. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, это может стать вашим новым любимым домом! Цену обсуждаем)) Звоните, помогу одобрить ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России